

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W MORYNIU NA DZIEŃ 31.12.2016r.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Moryniu zwany dalej „Zakładem”.

Jest jednostką organizacyjną Gminy Moryń utworzoną w formie samorządowego zakładu budżetowego, działającą w oparciu o przepisy:

- ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym 9 (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r, poz 594 ze zm),
- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r , poz.885 ze zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1966r o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2011r Nr.45. poz 236 ze zm),
- ustawy z dnia 21 listopada o pracownikach samorządowych (Dz.U. Z 2008r Nr.223, poz 1458 ze zm),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 2010r w sprawie prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (Dz.U. z 2008r Nr.241, poz.1616 ze zm),
- uchwały Nr.VII/51/91r z dnia 23 grudnia 1991r Rady Miasta i Gminy w Moryniu w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego o nazwie „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Moryniu”,
- statutu ZGKiM w Moryniu, jako załącznika do Uchwały Rady NrXXVIII/214/2013r z dnia 30.12.2013r

Celem i zadaniem ZGKiM Moryń jest organizowanie oraz zapewnienie ciągłego i nieprzerwanego zaspakajania potrzeb mieszkańców na usługi komunalne oraz świadczenie tych usług w zakresie: obsługi technicznej, eksploatacyjnej i administracyjnej zasobów lokalowych, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji i oczyszczania ścieków, wywóz nieczystości płynnych, utrzymania czystości w gminie, pogrzebalnictwa i cmentarnictwa, świadczenia odpłatnych usług remontowo-budowlanych, obsługi oraz utrzymania w należyтым stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym miejskich urządzeń komunalnych, prowadzenie i zwalczania gołoledzi na ulicach gminnych i powiatowych.

Plan kosztów i sprzedaży na 2016r wynosił:

Kosztów plan: 2.192 251,00zł – realizacja: 2.090 352,88 zł, co daje 95,35%
Przychody plan: 2.228 997,00 zł - realizacja: 2.019 582,79 zł, co daje 90,60%.

Na wysokość przychodów składa się:

- sprzedaż usług własnych: 1.701 352,79 zł 84,24% wypracowane przez Zakład
- dotacja na usługi gminne 318 230,00 zł 15,76% obciążenia świadczone dla UM Moryń. (utrzymanie cmentarz, zielenimiejskiej, dróg ulic i chodników, placów miejskich, akcja zimowa).

Stan środków obrotowych na dzień 31.12.2016r. wynosił: 86 359,64zł

w tym:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| 1. Środki pieniężne | 115 526,59zł |
| 2. Należności | 134 779,72zł |
| 3. Pozostałe środki obrot.(magazyn) | 12.739,22zł |
-

Razem:	263 045,53zł
minus zobowiązania:	- 176 685,89zł

stan środków obrotowych :	86 359,64zł

Na dzień 31.12.2016r w Zakładzie zatrudnionych jest 22 pracowników stałych, w przeliczeniu na etaty 21 z tego:

Dyrektor Zakładu	1 etat
Dział Finansowo-Księgowy	3 etatu
Dział Techniczny	2 etaty
Pracownicy Fizyczni	15 etatów

W 2016r. współpracowaliśmy z Powiatowym Urzędem Pracy w Chojnie, co pozwoliło na wykonywanie pracy w Zakładzie o większym zakresie.

W ramach prac społecznie użytecznych pracę wykonywało 6 osób, 4 osób wykonywało pracę w ramach stażu, robót publicznych jako przygotowanie zawodowe dla dorosłych.

Zgodnie z zawartą w 2016r umowa z PUP w Chojnie w ramach zobowiązań wobec Powiatowego Urzędu Pracy w Chojnie zawarto umowę o pracę dla 4-ech osób na 1/2 etatu od dnia 01.10.2016r do dnia 29.12.2016r /zobowiązane zatrudnienie przez Zakład w ramach porozumienia z PUP w Chojnie – staż , roboty publiczne./

W okresie od 01.01.2016r do 31.12.2016r ZGKiM w Moryniu wypłacił nagrody jubileuszowe dla 6-ciu pracowników na kwotę 60.897,41zł, odprawy emerytalne dla 2-óch pracowników na kwotę 58.390,80zł. Ogółem: 119 288,21zł.

W 2017r od dnia 01.01.2017r do 20.02.2017r ZGKiM w Moryniu wypłacono nagrody jubileuszowe dla 2-óch pracowników na kwotę 9.113,27zł.

W następnym miesiącach 2017r planowane są wypłaty 3-ech nagród jubileuszowych, jedna 6-cio miesięczna odprawa emerytalna, jedna odprawa rentowna 6-cio miesięczna.

ZGKiM Moryń sporządza i przedstawia dla Urzędu Miejskiego w Moryniu sprawozdania:

1. Kwartalne - o stanie należności: Rb – N, o stanie zobowiązań Rb Z
2. Półroczne - Rb 30 o wykonaniu planów finansowych Zakładu.
3. Roczne Rb-WSa o wydatkach strukturalnych poniesionych przez jednostki samorządu terytorialnego.

Zakład świadczy usługi odbierania i transportu nieczystości stałych od instytucji i terenów niezabudowanych. Na dzień 31.12.2016r zawartych było 532 umów na wywóz nieczystości płynne oraz 451 umów na dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków, świadczy także usługi w zakresie wywozu nieczystości płynnych z szamb zbiorowych indywidualnych oraz należących do ośrodków wypoczynkowych.

Środki trwałe jakimi dysponuje ZGKiM Moryń to:

budynki, budowle,
urządzenia energetyczne, pięć komputerów, kserokopiarka, niszczarka zagęszczarki szt.2,urządzenia techniczne, kosiarki samojezdne trawnikowe szt.2, wykaszarki szt.6, kosiarka spalinowa pchana 1szt,
piły motorowe szt.3, dmuchawy szt.2 /w tym 1sztuka zakupiona w 2016r/, odkurzacze szt.1 samochód asenizacyjny Star1142(r.prod.1995),ciągnik

rolniczy C330(r.prod.1969), przyczepa(r.prod.1968), beczka asenizacyjna ciągnikowa (r.pro1992), sam.“STAR 28”asenizacyjny(r.prod.1981), samochód “Śmieciarka” SK-1(przebudowa z wykonaniem nadbudowy w 2001r.), samochód "Lublin II"(prod.1996), śmieciarka “DAF”,ciągnik Bielarus typ 320MK z pługiem do śniegu i zamiatarką, ciągnik C360P z silnikiem Fergusona, samochód dostawczy Volkswagen T4 , samochód asenizacyjny DAF 45 LF zakupiony w 2013r. Koparka Ostrówek, samochód dostawczy Volkswagen T4 5-cio osobowy /zakupiony w 2016r z własnych środków/.

Stacji Uzdatniania wody i sieci wodociągowej.

ZGKiM Moryniu w 2016r, w ramach swoich obowiązków realizował zadania objęte Statutem. Na dzień dzisiejszy Zakład posiada pozwolenie wodno-prawne na pobór wód podziemnych, wydane w 2012r i obowiązujące do dnia **31.12.2032r.**

W ramach bieżącej eksploatacji Zakład obsługuje:

sieć wodociągowej o długości 6,9km /przybyło 54mb/, przyłącza wodociągowe o długości 5,7km /przybyło 102mb/, punktów zamontowanych wodomierzy 572szt./przybyło 6szt/

W ramach bieżącego utrzymania obiektów i urządzeń wykonano remont . Odmalowano urządzenia instalacje wodne technologiczne wewnątrz budynku w stacji uzdatniania wody.

Zakupiono i wymieniono 3 szt. hydrantów nadziemnych ul.Rynkowa, Ogrodowa, Rynkowa wymieniono przy każdym z hydrantów zasuwę odcinającą, koszt 6.600,00zł

Wykonano okresowy przegląd agregatu prądowórczego.

W/g założeń inwestycyjnych od 2014r- 2018r wspólnie z Gminą Moryń wymieniono trzecią z pięciu istniejących pomp z silnikiem typ CR 15-3/3kW w zestawie hydroforowym na Stacji Uzdatniania wody w Moryniu. Koszt zakupu i wymiany 7.540,00zł brutto.

W 2017r planuje się wymienić czwartą pompę w zestawie hydroforowym.

W 2016r wyniku przeprowadzonych badań i po otrzymanym wsparciu finansowym od gminy Moryń /17.0ty. zł netto/, koniecznością zaszła potrzeba na Stacji Uzdatniania Wody w Moryniu wykonania prac demontażu transformatora 100kVA szt.1/ eksploatowany od 38lat/ i zakup nowego , montażu i uruchomienia nowego transformatora 15/04kV, 63 kVA z wymianą i konserwacją podzespołów na stacji transformatorowej, całkowity koszt wyniósł 18.789zł netto.

Przy wsparciu Gminy Moryń zakupiono beczkę na potrzeby wody pitnej o poj. 3.0m3, koszt zakup 8.8tys złotych. W 2017r Zakład planuje zakupić przyczepę dwukółkę z przeznaczeniem do transportu beczki w ramach potrzeby dostarczania mieszkańcom wody w sytuacjach kryzysowych.

W 2016r. wystąpiły awarie wodne na sześciu przyłączach wodnych do nieruchomości. Ponadto wystąpiły jednostkowe nieszczelności przy połączeniach wodomierzowych w studzienkach wodomierzowych i piwnicach. Większych roku awarii na stacji wodociągowej i na sieciach wodociągowych w 2016r w Zakładzie nie było. Przypadki wstrzymanie dostawy wody były wyjątkowe. Okazało się podczas wymiany hydrantów brak zasuw odcinających przy hydrantach co powodowało, że aby wymienić hydrant należało wstrzymać dostawę wody i zamontować zasuwę odcinającą do nowych hydrantów.

W ramach wolnych mocy przerobowych Zakład 5 sztuk / 72,0mb/ nowych przyłączy wodnych do nowoprojektowanych budynków. W 2016r w wyniku uszkodzenia, wymieniono w studni głębinowej nr. 2 nową pompę głębinową 1kpl w m-c 05.2016r.

W 2016r wyremontowano pompę głębinową z silnikiem koszt 2.150,00zł.

W 2016r w m-cu 10/16r zakupiono nową pomp z silnikiem i skrzynką sterowniczą koszt 13.273,0zł netto. Według podpisanych zleceń z Laboratorium Instytut Zootechniki Państwowy Instytut Badawczy Pracownia w Szczecinie ul. Żubrów 1 w/g.

Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27.11.2015r. Dz.U. poz.1989.oraz na podstawie opracowanego harmonogram ze Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną realizuje pełną analizę wody pitnej w zakresie kontrolnym 4 razy w roku, w monitoringu przeglądowym 1x w roku.

Dodatkowo do dnia 28.11.2017r w związku wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13.11.2015r w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, należy wykonać badania substancji promieniotwórczych na ujęciu tj. Tryt, radon, Ra-226, Ra-228, jest to dodatkowy koszt dla zarządzającego stacją wodociagową.

Prowadzono przez pełen roku utrzymanie obiektu stacji uzdatniania wody i terenu wokół niej w należyтым porządku poprzez systematyczne podkaszanie terenów zielonych, oraz prześwietlaniu korony drzewek. Jak co roku Zakład wykonuje naliczanie rocznych opłat środowiskowych za produkcje wody na potrzeby mieszkańców środki finansowe są odprowadzana na konto Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie. W 2016r pomimo długotrwałej suszy dostawa wody dla odbiorców była dostarczana bez zakłóceń i nie stwierdzono niedoboru wody oraz po wykonanych badaniach wody w punktach tj. budynek Przedszkole ul. Chopina ul. Dworcowa 6 i Stacja Wodociagowa, negatywnych wyników w jakości wody pitnej nie stwierdzono.

W 2016r produkcja wody wyniosła 73.0tys/m³.

Zadania planowane na 2017r : kontrola i uzupełnienie w razie potrzeby złoza filtracyjnego w czterech odżelazaczach, wymiana pompy szt.1 do zestawu hydroferowego, wymiana pompy głębinowej w studni nr.3 / zakupu pompy z silnikiem zrealizowano w 2016r/, projekt wymiana szafy sterowniczej głównej w budynku Stacji Uzdatniania Wody, wykonanie montażu na końcówkach sieci wodociagowej hydratów w ulicach Jeziorna, Wąska, Rynkowa /wcinka - trójnik, zasuw, hydrant 3kpl.

Oczyszczalnia ścieków i sieć kanalizacyjna w Moryniu.

ZGKiM od dnia **27.08.2014r** posiada ważne poozwolenie wodno-prawne na szczególne korzystanie z wód i wprowadzenie do wód powierzchniowych oczyszczonych ścieków komunalnych do rzeki Słubii pochodzących z Oczyszczalni ścieków w Moryniu. Termin ważności pozwolenia wodnoprawnego obowiązuje do dnia **31.07.2024r**.

W całorocznej eksploatacji urządzeń i obiektu na oczyszczalni ścieków w roku 2016r wykonano:

wykonano okresowy przegląd agregatu prądowłórczego,

wykonano czyszczenia komory biobłoków pracującego z osadów błotnych zgromadzonych na dnie zbiornika wywieziono 18,0 Mg nagromadzonego błota pościekowego,

odnowiono przez pomalowanie instalacje technologiczne komory i zbiorniki biobłoku szt.1 na pracującym biobłoku. W związku z liczną korozją pomostu dla bezpieczeństwa pracowników nie wykonano konserwacji na biobłoku nie pracującym. Zagrożenie załamania się elementów konstrukcji stalowej. Oznakowano tablicami zakaz wstępu. Zakupiono do przepompowni ścieków ul. Jeziorna 1 sztukę pompy sciekowej koszt zakupu z własnych środków 7.900,00zł.

Wykonano wymiana naczyna zbiorczego w budynku kotłowni na Oczyszczalni ścieków.

Zakład wykonywał badanie ścieków oczyszczonych i surowych,

cztery razy w ciągu jednego roku, oraz 2 razy badanie osadu ściekowego, badanie skratek i gruntu rolnego na wywóz osadu ściekowego zgodnie wytycznymi obowiązujących ustaw środowiskowych. Wykorzystano wytworzony osad ściekowy odwodniony do nawożenia pól, przestrzegając wszystkie zasady proceduralne, tj badania osadu, gleby i sposób dawkowania.

Zakład nadal oczekuje na zmodernizowanie przestarzałej technologicznie oczyszczalni

ścieków i ma takie przekonanie, że przyjdzie taki czas na

modernizację Oczyszczalni ścieków w Moryniu w bieżącym roku.

Sieć kanalizacyjna na terenie miasta jest wykonywana z rur kamionkowych Ø 200 mm, 250 mm i PCV Ø 200 mm i ciśnieniowa 65mm o łącznej długości 8.6 km /przybyło 230,50mb/, przyłącze kanalizacyjne wykonane z rur PCV i kamionki Ø 150mm długości 4.3 km./przybyło 95,70mb/ Zakład w ramach bieżącej czynności wykonywał konserwacje sieci i przyłączy kanalizacyjnych,

zarejestrował 21 awarii na sieci kanalizacyjnej.

W 2016r Zakład korzystał dwa razy w ciągu roku z usług samochodu specjalistycznego WUKO z Dębno do czyszczenia sieci kanalizacyjnej, koszt świadczonych usług 2.800,00zł.

W ramach bieżącej konserwacji Zakład obsługuje 6szt przepompowni ścieków.

Sukcesywnie wykonywano usuwanie usterek i czyszczenia pomp i komór na przepompowniach ścieków.

We własnym zakresie w celu udrożnienia sieci kanalizacyjnej samochód asenizacyjny wyjeżdżał awaryjnie 21 razy. Nasilająca się kumulacja tych awarii to niehigieniczne korzystanie z sieci kanalizacyjnych (odpady stałe itp.) oraz oszczędności zużycia wody i załamania się sieci kanalizacyjnej. W 2016r w wyniku zapadnięcia się sieci kanalizacyjnej, wykonano dodatkowo odkrywki sieci kanalizacyjnej i dokonano ich naprawy i uszczelnienia w dwóch miejscach.

Podobnie jak w dziale "Wodociągi" tak i na obiekcie Oczyszczalni ścieków, za wprowadzenie oczyszczonych ścieków komunalnych do wód powierzchniowych, na podstawie analiz z ścieków, naliczane są opłaty środowiskowe i odprowadzane na konto Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie. Ogólnie opłaty środowiskowe w-k uiszczono za 2016r wyniosły 10.115,00zł dotyczyły to opłat za produkcję wody i odprowadzenie ścieków i opłaty za emisje do atmosfery /za paliwa i węgiel w kwocie 952,00zł/.

ZGKiM w Moryniu jako dostawca wody i odbiorca ścieków na Oczyszczalni czynnie reaguje na powstałe awarie i stara się je natychmiast usuwać, jak również reaguje na wszelkie uwagi i interwencje mieszkańców gminy Moryń. W 2016r Oczyszczalnia ścieków przyjęła 72.0 tys/m³ ścieków w tym są to ścieki dopływających grawitacyjnie, ścieki dowożone.

W 2016r ZGKiM w Moryniu składał ofertę przetargową na zadanie Wywóz nieczystości płynnych z obiektów PKP tj. Witnica, N.Objezierze, Przyjezierze.

W zakresie gospodarki mieszkaniowej Zakład w 2016r realizował remonty na budynkach i w lokalach najemców zgodnie wynikających potrzeb.

W lokalu m. Nowe Objezierze 32/najemca Nadworski / instalacje C.O. w lokalu wraz montażem pieca C.O. i komina stalowego z rury nierdzewnej, / brak przewodu dymowego w lokalu/.

Przestawiono piec kaflowy szt.1, lokal Skorek szt.1 koszt 2.230,00zł. ul. Plac Wolności 6/4,

W lokalu w m. Wisław p. Stokłosa wbudowano zbiornik na nieczystości płynnych, wykonano przyłącze kanalizacyjne ze zbiornika do budynku. Wymieniono skrzynkę energetyczna z przyłączem do lokalu. Koszt zadania 5.525,00zł.

Na ½ części budynku Odrzańska 25 zlecono i wykonano naprawę opierzeń balkonowych i zamontowano rynny i rury spustowe do odprowadzenia wód deszczowych z części balkonowych koszt zadania 3.238,00zł. Wykonano odmalowania klatek schodowych i piwnic w budynku ul. Odrzańska 25-27 w Moryniu koszt 24.248,0tys złotych.

Prace te wykonano w ramach funduszu remontowego, gdzie gmina Moryń posiada swój udział w 2-óch lokalach na 16 lokali istniejących.

W 2016r na nieruchomości budynek Jeziorna 2 w Moryniu wykonano montaż przepompowni ścieków z przyłączami kanalizacyjnymi ok. 60,0mb i montażem skrzynek ZK i skrzynki sterowniczej przepompowni z przyłączem energetycznym 30,0mb koszt 26.366,84zł z czego 10,0tys złotych Gmin Moryń przeznaczyła kwotę na dofinansowanie zakupu przepompowni ścieków.

Wykonywano na bieżąco naprawy konserwacyjne zgłaszane przez najemców i współwłaścicieli Z uwagi na postępującą sprzedaż lokali mieszkalnych, wpływy należności czynszowych ulegają pomniejszeniu, co ma wpływ na zmniejszoną ilość realizacji remontów lokali w pozostałych lokalach komunalnych, z którymi ma Zakład zawartą umowę najmu.

Na dzień 31.12.2016r ZGKiM w Moryniu zarządza 24 budynkami w tym miasto 12 budynków, wioski budynków 12.

Lokali ogółem 85szt w tym **wykupionych lokali 48szt**, o powierzchni 2653m², w tym : wioski 6szt – powierzchnia 318m², miasto 42szt powierzchnia 2335m²,

niewykupione ogółem 37szt o powierzchni 1879m²

w tym: wioski 15 lokali - powierzchnia 777m², miasto 22 lokali powierzchnia 1102m² objęte umową najmu.

Zakład obsługuje 11 wspólnot, które są rozliczane jeden raz w roku w terminie do 30 marca każdego roku. Wnoszone opłaty ustalone uchwałą Wspólnot to fundusz eksploatacyjny, fundusz remontowy, opłata na Zarząd tj. obsługa Wspólnot.

Działając jako Zarządca nieruchomości budynku przy ulicy Odrzańskiej 25-27 wspólnie z mieszkańcami bloku jesteśmy głęboko zaniepokojeni informacją o wstrzymaniu C.W. do w/w budynku do końca sezonu grzewczego 2016/2017. SEC w Szczecinie przyjmując kotłownię przy ulicy Odrzańskiej 19 do eksploatacji winna świadczyć usług dla tych mieszkańców a nie odcinać mieszkańcom dostęp do C.W.

W zakresie utrzymania sprawności pojazdów eksploatowanych w ZGKiM

Na wyposażeniu znajdują się n/w pojazdy; Star 1142, Star 28- beczki asenizacyjne szt.2 , Śmieciarka Star 200 SK-1, Śmieciarka DAF typ 55.210, ciągnik C360P, C330, ciągnik Bielarus 320MK , beczka asenizacyjna Daf 45 LF zakupiona w 2013r. Koparka Ostrówek. W trakcie roku Zakład wykonał zakupu szeregu części samochodowych do ich wymiany i naprawy.

W dyspozycji Zakładu znajduje się na wyposażeniu pojazdy o nośności do 3,5t Lublin II, pojazd jest sprawny, lecz także w ramach potrzeby wymaga bieżącej naprawy ze względu na swój wiek, oraz pojazd dostawczy typ Volkswagen T4.

W ramach usług Zakład świadczy usługi w zakresie wywozu nieczystości płynnych.

Wywóz nieczystości płynnych odbywa się na zasadzie zawartych umów oraz wg zgłoszeń i potrzeb.

W 2016r ogółem nieczystości płynnych beczką- samochód ciągnik wywieziono 14.0tys/m³ Podczas eksploatacji pojazdów, w okresie od stycznia do grudnia Zakład dokonał zakupu opon do pojazdów ciągnikowych i samochodowych tj opon do beczki asenizacyjnej DAF szt.5 koszt 5.880,00zł, koparka ostrówek szt.2 1880,00zł, wyremontowano i pomalowano zbiorniki beczek asenizacyjnych Star 1142, Star 28. Koszt 5.350,00zł.

Wykonano remont kapitalny podłogi i płyty głównej w śmieciarce SK-1 koszt remontu 7.800,00zł.

W 2016r zakupiono i zużyto 12.097l oleju napędowego do pojazdów samochodowych i ciągników i 1.388 litrów etyliny do kosiarek trawnikowych, wykaszarek, ubijarek do chodników.

W zakresie akcji zimowej w 2016r Zakład wykonał konserwacje urządzeń i pojazdów mających przynależność do zwalczania akcji zimowej.

Zakupiono 35 t piachu i zakupiono 5,0 t soli drogowej.

W sezonie zimowym 2015/16r . zużyto 25 t piachu i 5.0 t soli. Zakład był w pełnej gotowości do przeciwdziałania w razie zwalczanie gołoledzi i prowadzenia prac przy odśnieżaniu.

W dyspozycji Zakładu znajduje się pług śnieżny samochodowy, który jest podwieszany do samochodu śmieciarki SK-1 Star 200, pług śnieżny podczepiany do ciągnika C360 3P, C 330 pług i do ciągnika Bielarus w razie konieczności używany do akcji zimowej jest rozsiewacz do piachu służący podczas gołoledzi.

W zakresie Usług Cmentarnych Zakład, zgodnie z zawartymi umowami z Gminą Moryń zajmuje się:

zarządzaniem i utrzymaniem 5-ciu cmentarzy o łącznej powierzchni 39.327m², na które posiada pełną dokumentację cmentarnych kwater oraz pełny internetowy monitoring podglądowy wszystkich cmentarnych komunalnych w gminie Moryń.

Powierzchnia cmentarzy objętych zarządzaniem to:

Cmentarz Moryń dz.nr. 227 pow. 21.227m²

Cmentarz Kłepicz dz.nr. 210 pow. 5.600m²

Cmentarz Mirowo dz.nr. 63 pow. 3.600m²

Cmentarz Bielin dz.nr. 94 pow. 2.800m²

Cmentarz Witnica dz.nr. 48 pow. 6.100m²

W 2016r. w ramach bieżącej eksploatacji Zakład przeprowadzał bieżącą konserwację i naprawę na obiektach cmentarnych administrowanych przez Zakład, wykonywał systematycznie pielęgnację zieleni przez koszenie trawników oraz wykonał podcięcia drzewek, żywopłotu na cmentarzu komunalnym w Moryniu Kłepiczu Bielinie Mirowie Witnicy.

W 2016r. wywieziono z czterech cmentarzy komunalnych odpadów łącznie 306,850m³ z tego

39.00 m³ z cmentarza z Bielin

112.80 m³ z cmentarza z Morynia

76.40 m³ z cmentarza z Witnicy

16.15 m³ z cmentarza z Mirowo

62.50 m³ z cmentarza z Kłepicz

W 2016r na 4-ech cmentarzach komunalnych wykonano 34 usług pogrzebowych, w tym Moryniu 15, Kłepiczu 13, Bielinie 4, Mirowie 2.

W zakresie prac związanych z utrzymaniem zieleni miejskiej, dróg, ulic i chodników w gminie.

Moryń, Zakład wykonywał bieżące naprawy i konserwacje powiatowych i gminnych ulic i chodników. Konserwacji oświetlenia na promendzie i afiteatrze w parku miejskim.

W 2016r. zużyto 1,8 ton zimnej masy na cząstkowe naprawy ulic w m. Moryń i dróg w miejscowościach Stare Objezierze. Wykonano malowania sprzętem specjalistycznym poziomych pasów dla przejścia dla pieszych na terenie miasta Moryń o powierzchni 260,0m² na bieżąco wykonywano naprawy znaków pionowych.

Czterokrotnie w ciągu 2016r. uzupełniono brakujące ubytki w drogach polnych w miejscowości Przyjezierze ul. Letniskowa częściowo, Gądno ul. Zielona, Moryń ul. Polna, Parkowa, Żeglarska ul. Leśna, Owocowa, Młynary. Zużyto 75.0t kłińca drogowego.

W celu poprawienia estetyki miasta Zakład zajmuje się utrzymaniem rabatów kwiatowych, trawników i skwerów parkowych na odpowiednim poziomie oraz prowadzi prace porządkowe na terenie parku miejskiego, dotyczące utrzymania w czystości alejek parkowych, prześwietlania koron drzew, podcinania żywopłotu, wykaszania terenów zielonych trawników kosiarkami ciągnikowymi i wykaszarkami.

W 2016r wykonano nasadzeń kwiatów sezonowych Bratek w ilości 400szt, Szałwia 300szt. Wykonano nasadzeń do donic betonowych kwiatów Pelargonium 180szt, oraz donic wiszących 10szt kwiatów wiszących Pelargonium 64szt i wieńców stojących kwiatów Pelargonium w ilości 420szt, kwiatów chryzantema 300 sztuki. Zakład w okresie letnim sukcesywnie wykonywał zasilanie nawozami rabatów kwiatowych letnich, wykonywał podlewanie kwiatów oraz wykonywał opryski przeciw szkodnikom roślinnym.

Zakład zgodnie podpisana umową z Gminą Moryń prowadził utrzymywał plażę miejską w Moryniu w sezonie letnim nie stwierdzono żadnych zastrzeżeń co do zarządzania kąpieliskim. W 2016r. Zakład prowadził wycinkę drzew w ilości 28 szt w gm. Moryń w/g otrzymanych decyzji administracyjnej z Urzędu Miejskiego w Moryniu na terenie m. Moryń i na terenie cmentarzy komunalnych.

Wg zaleceń zakupiono i wysadzono w zamian za wycinkę w ul. Akacyjowej i Jeziornej 41 sztuk drzewek „Robinia akacyjowa UMBRUNCULIFERA” koszt zakupu 3.280,00zł.

Na dzień 31.12.2016r. w dyspozycji Zakładu dla obsługi terenów zielonych

jest na wyposażeniu nw. sprzęt:

wykaszarka husvarna typ 232 – szt. 1, wykaszarka Sthil 5szt.

wykaszarka typ Sthil 240 – szt 1,

ciągnik samojezdny do koszenia terenów zielonych typ LT - 151 szt 1

ciągnik samojezdny z koszem do koszeni terenów zielonych VIKING szt.1

kosiarka rotacyjna szt. 1,

kosiarka pielęgnacyjna ciągnikowa typ 1.80B

kosiarki spalinowe szt.1,

odkurzacz spalinowy szt.2,

dmuchawa szt.1,

nożyce do żywopłotu spalinowe i elektryczne szt.2, typ Sthil,

piła spalinowa do prześwietlania gałęzi szt.1 typ Sthil

piłarki spalinowe typ Sthil szt.3

Z okazji świąt narodowych Zakład wykonywał dekoracje miasta oraz we współpracy z MGOK wspomaga swoimi pracami tradycyjne dni obchodów "Jarmarku Moryńskiego i innych uroczystościach w sołectwach wiejskich.

"Święta Bożego Narodzenia i Nowego Roku " jak co roku już tradycyjnie

na okres świąteczny Zakład dekoruje świątecznie miasto i wydierżawia elementy świąteczne z firmy ENEOS Szczecin.

W ramach prac dodatkowych, zleconych przez Urząd Miejski w Moryniu, Zakład wykonał nw.prace;

* budowa chodnika Przyjezierze /końcówka/	233,25m ²	44.985,02zł
* przebudowa chodnika ul.Chopina /zakończenie przebudowy chodnika jednostronnie/	183,40m ²	34.607,78zł
* budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami	183.20mb	49.219,94zł
* montażu 2szt słupów i lamp ulicznych z ułożeniem przewodów elektrycznych	2 szt.	2.650,00zł

W roku 2016r w Zakładzie przeprowadzono kontrole.

W dniach 11-15 lipca 2016r przeprowadzono kontrolę w Zakładzie przez Regionalną Izbę Obrachunkową- kontrola obejmowała problematykę finansową w Zakładzie.

W dniach 15-19 kwietnia 2016r przeprowadzono kontrolę w Zakładzie przez Państwową Inspekcję Pracy w Szczecinie – kontrola obejmowała prawną ochronę pracy, w tym bhp.

W powyższej kontroli wydano zalecenia pokontrolne, do których Zakład dostosował się do wszystkich wymagań w wyniku przeprowadzonej kontroli.

Moryń dn.20.02.2016r

Dziękuję za uwagę
Dyrektor ZGKiM
Henryk Kaczmar

