

Projekt

z dnia 13 grudnia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gminnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust.2 i 2a ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na dokonanie darowizny przez Gminę Moryń na rzecz Skarbu Państwa - Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mieszkowice niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) działki nr 272 o powierzchni 0,45 ha, położonej w obrębie Nowe Objezierze oznaczonej w ewidencji gruntów budynków jako droga,
- 2) działki nr 255 o powierzchni 0,10 ha, położonej w obrębie Bielin oznaczonej w ewidencji gruntów budynków jako droga.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Konecki**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.*) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej. Gmina Moryń jest właścicielem nieruchomości gruntowej nr 272 obręb Nowe Objezierze oraz 255 obręb Bielin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi. Na w/w działkach nie przewiduje się realizacji zadań publicznych.

Nadleśnictwo Mieszkowice wystąpiło z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie działek, które poprawiłyby strukturę obszarową terenu, umożliwiłoby właściwe ich utrzymanie - naprawy i remonty.

Zgodnie z art. 13 ust.2 i 2a ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między skarbem państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Odstąpienie od darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.