

O g ł o s z e n i e

Informuje się mieszkańców miasta i gminy Moryń, że w dniu **29 marca 2019 r. o godz. 9.00** w Regionalnym Biurze Geoparku przy Placu Wolności 2 w Moryniu, odbędzie się **V Sesja Rady Miejskiej w Moryniu.**

Przewodniczący Rady

Krzysztof Konecki

Wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej w Moryniu odbędzie się w dniu 26 marca 2019 r. o godz. 17.00 w Regionalnym Biurze Geoparku przy Placu Wolności 2 w Moryniu.

PORZĄDEK OBRAD V SESJI RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU
W DNIU 29 MARCA 2019 R.

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Informacja Burmistrza z prac w okresie między sesjami.

5. Informacja z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Moryniu za 2018 rok.
6. Sprawozdanie z realizacji w roku 2018 Wieloletniego Programu Współpracy Gminy Moryń z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

7. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - a) w sprawie przyjęcia „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”,
 - b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń,
 - c) w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie gminy Moryń w roku 2019,
 - d) w sprawie zatwierdzenia projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego pn. „Przedszkole równych szans”,
 - e) w sprawie zmian w budżecie gminy Moryń na rok 2019,
 - f) w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Moryń na lata 2019-2027,
 - g) w sprawie ustanowienia wieloletniego programu ostonowego „Pomoc Gminy w zakresie dożywiania na lata 2019-2023”,
 - h) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dz. nr 132,134 obr. 1 m. Moryń).

8. Wolne wnioski i zapytania.
9. Zamknięcie obrad V Sesji Rady Miejskiej w Moryniu.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W MORYNIU ZA ROK 2018

I. Informacje ogólne

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Moryniu (w dalszym tekście nazywany wymiennie „ZGKiM” lub „Zakład”) został utworzony dnia 01.01.1992r. na mocy Uchwały Rady Miasta i Gminy w Moryniu nr VII/51/91 z dnia 23.12.1991r., jest Samorządowym Zakładem Budżetowym Gminy Moryń.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Moryniu działa w oparciu o Statut ZGKiM, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Moryniu Nr XXVIII/214/2013 z dnia 30.12.2013r. oraz regulacje:

- Ustawy z dn.08 marca 1990r. o Samorządzie Gminnym (Dz.U.2013, poz.594 ze zm.)
- Ustawy z dn.27 sierpnia 2009r. o Finansach Publicznych (Dz.U.2013, poz.885 ze zm.)
- Ustawy z dn.20 grudnia 1996r. o Gospodarce Komunalnej (Dz.U.2011, nr 45, poz. 236 ze zm.)
- Ustawy z dn.21 listopada 2008r. o Pracownikach Samorządowych (Dz.U.2008, nr 223, poz.1458 ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 07.12.2010r. w sprawie prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (Dz.U.2008, nr 241, poz.1616 ze zm.)

II. Rodzaje prowadzonej działalności

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Moryniu prowadzi działalność na terenie Gminy Moryń.

Celem i zadaniem ZGKiM Moryń jest organizowanie oraz zapewnienie ciągłego zaspakajania potrzeb mieszkańców na usługi komunalne w zakresie:

1. zbiorowe zaopatrzenie w wodę
2. zbiorowy odbiór ścieków socjalno-bytowych
3. bieżącej eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych w tym stacji uzdatniania wody, oczyszczalni ścieków i przepompowni ścieków
4. obsługi technicznej, eksploatacyjnej i administracyjnej Gminnych zasobów lokalowych, zarządzanie Wspólnotami Mieszaniowymi
5. utrzymanie czystości w Gminie
6. utrzymanie zieleni miejskiej w Gminie
7. administrowanie i utrzymanie cmentarzy komunalnych oraz świadczenie usług pogrzebowych i cmentarnych
8. zarządzanie drogami i ulicami gminnymi świadczenie usług w zakresie zimowego utrzymania dróg.

Na dzień 31.12.2018r. Zawartych było 546 umów na wywóz nieczystości płynnych oraz 468 umów na dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków. Ponadto ZGKiM świadczy usługi w zakresie wywozu nieczystości płynnych z szamb zbiorowych i indywidualnych.

III. Środki trwale ZGKiM

Środki trwale ZGKiM Moryń to: budynki, budowle, urządzenia energetyczne, 7szt. komputerów, kserokopiarka, niszcarka, ząszczarki 2szt, kosiarki samojezdne trawnikowe 2szt., wykaszarki 6 szt., kosiarka spalinowa pchana 1 szt., zamiatarka 1 szt., zamiatarka mechaniczna 1 szt. piły motorowe 3 szt., dmuchawy 2 szt., odkurzacze 2 szt.

Pojazdy: samochód asenizacyjny Star (1995r. prod.), ciągnik rolniczy C330 (1969r. prod.), przyczepa (1968 r. prod.), beczka asenizacyjna ciągnikowa(1992r.prod.), samochód STAR 28 asenizacyjny (1981r.prod.), samochód „Śmieciarka” SK-1 (przebudowa z wykonaniem nadbudowy w 2001r.), samochód LUBLIN II (1996r.prod.), śmieciarka DAF, ciągnik Belarus typ 320 MK z pługiem do śniegu i zamiatarką, ciągnik C360P z silnikiem Fergusona, samochód dostawczy Volkswagen T4, samochód asenizacyjny DAF 45 LF, Koparka Ostrówek, samochód dostawczy Volkswagen T4 5-cio osobowy.

IV. Zatrudnienie

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2018r.

1. zatrudnieni na podstawie umowy o pracę 23 osoby (23 etaty) w tym:

- Dyrektor Zakładu-1 etat
- Dział finansowo - księgowy - 3 etaty
- Dział techniczny -2 etaty
- Pracownicy fizyczni 17 etatów

W 2018r. współpracowaliśmy z Powiatowym Urzędem Pracy w Chojnie, co pozwoliło na optymalizację kosztów realizowanych prac.

W ramach prac społecznie użytecznych, pracę wykonywały 4 osoby, staż realizowała 1 osoba oraz roboty publiczne 1 osoba – jako przygotowanie zawodowe dla dorosłych.

Realizując umowę zawartą w 2018r. z PUP w Chojnie, w ramach zobowiązania zostały zawarte umowy o pracę dla 2 osób.

W 2018r. ZGKiM zobowiązany był wypłacić dodatkowe zobowiązania wobec pracowników z tytułu odpraw nagród jubileuszowych w łącznej kwocie 22.000,-zł.

V. Wyniki ZGKiM w liczbach

1. Plan kosztów i przychodów ZGKiM w 2018r.

	PLAN 2018	WYKONANIE 2018	% WYKONANIA
KOSZTY	2.200.394,-zł	2.198.630,07 zł	99,92%
PRZYCHODY	2.142.899,- zł	2.278.901,04 zł	106,35%

2. Struktura przychodów ZGKiM w 2018r.

RODZAJ	KWOTA	WSKAŹNIK	ŹRÓDŁO
Sprzedaż usług własnych	1.950.901,04 zł	85,61%	Wypracowane przez ZGKiM
Dotacja na usługi gminne	328.000,00 zł	14,39%	Obciążenia świadczone dla UM Moryń (utrzymanie cmentarzy, zieleni miejskiej, dróg, ulic, chodników, placów miejskich, akcja zimowa)

3. Stan środków obrotowych na dzień 31.12.2018r.wynosił : 137.765,96zł, w tym:

Środki pieniężne	189.200,83 zł
Należności	137.675,81 zł
Pozostałe środki obrotowe (magazyn)	2.800,25 zł
RAZEM	329.676,89 zł
minus zobowiązania	191.910,93 zł
Stan środków obrotowych	137.765,96 zł

VI Działania, prace naprawcze wykonane przez ZGKIM w 2018r.

1. Stacja Uzdatniania wody i sieci wodociągowej

ZGKiM w Moryniu w 2018r., w ramach swoich obowiązków realizował zadania objęte Statutem. Na dzień dzisiejszy Zakład posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych, wydane w 2012r. i obowiązujące do dnia **31.12.2032r.**

W ramach bieżącej eksploatacji Zakład obsługuje **sieć wodociągową** o długości 7,2km (przybyło 247mb), przyłącza wodociągowe o długości 5,9km (przybyło 217mb), punktów zamontowanych wodomierzy 585szt.(przybyło 10szt).

W ramach bieżącego utrzymania obiektów i urządzeń wykonano remont . Odmalowano urządzenia instalacji wodne technologiczne wewnątrz budynku w stacji uzdatniania wody. Zakupiono i wymieniono 4szt. hydrantów nadziemnych w Moryniu przy ul. Żeromskiego, ul. F. Chopina, ul. Odrzańska, ul. Szeroka, ul. Wąska wymieniono przy każdym z hydrantów zasuwy odcinające, koszt 5.600,00 zł. Wymieniono na sieci wodociągowej 4szt. zasuwy odcinających. Wykonano okresowy przegląd agregatu prądotwórczego, wymieniono olej silnikowy wraz z wymianą filtrów oleju, oraz zakupiono 2 szt. akumulatorów do agregatu. W 2018r. wystąpiły awarie wodne 5 szt. w tym na sieci 3szt. i na przyłączach wodnych 2 szt. Ponadto wystąpiły jednostkowe nieszczelności przy połączeniach wodomierzowych w studzienkach wodomierzowych i w piwnicach budynków. Przypadki wstrzymania dostawy wody były konieczne. Okazało się podczas prac przy wymianie hydrantów było brak zasuwy odcinających przy hydrantach co powodowało, że aby wymienić hydrant należało wstrzymać dostawę wody na danej ulicy w mieście i zamontować nową zasuwę odcinającą do nowych hydrantów. W ramach wolnych mocy przerobowych Zakład wykonał osiem nowych przyłączy wodnych do nowoprojektowanych budynków oraz osiem przyłączy kanalizacyjnych. Według podpisanych zleceń z Laboratorium Instytut Zootechniki Państwowy Instytut Badawczy Pracownia w Szczecinie ul. Żubrów oraz z firmą laboratoryjną SGS Pszczyna zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27.11.2015r. Dz.U. poz.1989.oraz na podstawie opracowanego harmonogramu ze Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną ZGKiM realizuje pełną analizę wody pitnej w zakresie kontrolnym 4 razy w roku, w monitoringu przeglądowym raz w roku. Przez pełen rok utrzymywano obiekt stacji uzdatniania wody i terenu wokół niej w należytych porządku poprzez systematyczne podkaszanie terenów zielonych, oraz prześwietlanie korony drzewek. Jak co roku Zakład odprowadza opłaty środowiskowe , za 2018r opłaty były wnoszone do nowo utworzonej instytucji tj. Wody Polskie, opłaty dotyczyły opłaty stałej, opłaty zmiennej. W 2018r Zakład otrzymał decyzję na taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na okres trzech lat tj od dnia 21.06.2018r. -20.06.2021r wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Szczecinie. W ramach dofinansowania przez Gminę Moryń Zakład wykonał wymianę pompy na zestawie hydroforowym 1 szt. Ponadto Zakład z własnych środków w 2018r. zlecił wykonanie i montaż na Stacji Wodociągowej w Moryniu szafę baterii kondensatorów koszt zadania 13.776,00zł. Wykonano remontu sprężarki na koszt 2.350,00zł. W 2018r. Zakład zakupił złoża filtracyjne na kwotę 4.932,30zł , celem planowanej wymiany złoża w odżelaziaczach w 2019r. w pierwszym kwartale. Zadania planowane na 2019r. kontrola i uzupełnienie w razie potrzeby złoża filtracyjnego w czterech odżelaziaczach, wymiana pompy głębinowej w studni nr.3, projekt wymiany szafy sterowniczej głównej w budynku Stacji Uzdatniania Wody, montaż na końcówkach sieci wodociągowej hydrantów: ul. Jeziorna, ul. Rynkowa (wcinka, trójnik, zasuwa, hydrant 2kpl.)

2. Oczyszczalnia ścieków i sieć kanalizacyjna w Moryniu

ZGKiM w Moryniu posiada **ważne od 2014r.** pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód i wprowadzenie do wód powierzchniowych oczyszczonych ścieków komunalnych do rzeki Słubii pochodzących z Oczyszczalni ścieków w Moryniu. Termin ważności pozwolenia wodnoprawnego obowiązuje do dnia **31.07.2024r.** W całorocznej eksploatacji urządzeń i obiektu na oczyszczalni ścieków w roku 2018r. wykonano:

- wykonano remont kapitalny naprawy prądnicy w agregacie prądotwórczym wraz remontem szafy sterowniczej przy agregacie koszt remontu z transportem 8.500,00zł,
- wymieniono olej silnikowy wraz z wymianą filtrów oleju w agregacie,
- odnowiono instalacje technologiczne i zbiorniki pracującego biobloku szt. 1, poprzez pomalowanie naprawa pompy do ścieków 1,1Kw , koszt zakupu 1.335,00zł,
- wymiana olejów w aeratorach szt.3 koszt 1.131,60zł,
- zakup pompy ściekowej do ścieków surowych 3kW szt. 1 koszt zakupu 5.671,78zł,

- zakup pompy ściekowej do osadu szt. 1 koszt zakupu 2.469,01zł,
- zakup i montaż na stacji odwadniania osadu motoreduktora (mieszalnik elektrolitu) koszt zakupu 2.127,90zł.

Na bieżąco usuwano awarie urządzeń sterowniczych w szafie sterującej na obiekcie Oczyszczalni ścieków (wymiana styczników, zabezpieczeń prądowych pracujących urządzeń). Zakład w ramach posiadanej stacji odwadniania ścieków 2018r. sukcesywnie wykonywał odwodnienie osadów pościekowych wytworzonych podczas eksploatacji Oczyszczalni ścieków w Moryniu. Na bieżąco usuwane były występujące zakłócenia, awarie urządzeń przy prasie odwadniającej. Prowadzono przez pełen rok utrzymanie obiektu Oczyszczalni ścieków i terenu wokół niej w należytym porządku poprzez systematyczne podkaszanie terenów zielonych, oraz prześwietlanie korony drzewek. Zakład wykonywał badanie ścieków oczyszczonych i surowych, 4 razy w ciągu jednego roku, oraz 2 razy badanie osadu ściekowego, badanie skratek i gruntu rolnego na wywóz osadu ściekowego zgodnie wytycznymi obowiązujących ustaw środowiskowych. Wykorzystano wytworzony osad ściekowy odwodniony do nawożenia pól, przestrzegając obowiązujących procedur, tj. badania osadu, gleby i sposób dawkowania. Zakład nadal oczekuje na zmodernizowanie przestarzałej technologicznie oczyszczalni ścieków i ma przekonanie, że przyjdzie czas na modernizację Oczyszczalni ścieków w Moryniu w bieżącym roku. W 2018r Zakład przechodził kontrole WIOŚ w Szczecinie, podczas pobierania prób ścieków oczyszczonych negatywnie wyszła próba ścieku oczyszczonego CHZT. W zaleceniach pokontrolnych wystosowano do Zakładu Zarządzenie pokontrolne o doprowadzenie wskaźnika do poprawy. Ponadto w związku z brakiem komory hermetycznej zrzutów ścieków dowożonych, WIOŚ w Szczecinie zaleciła niezwłocznie do zaprzestania przyjęcia ścieków na oczyszczalni w Moryniu i przystąpienie w trybie pilnym do wykonania modernizacji Oczyszczalni ścieków .

Sieć kanalizacyjna na terenie miasta jest wykonana z rur kamionkowych Ø 200 mm, 250 mm i PCV Ø 200 mm i ciśnieniowa 65mm o łącznej długości 8.6 km. Przyłącza kanalizacyjne są wykonane z rur PCV i kamionki Ø 150mm długości 4,3 km (przybyło 22 mb). Zakład w ramach bieżącej czynności wykonywał konserwacje sieci i przyłączy kanalizacyjnych. W 2018r. zarejestrowanych zostało łącznie 85 awarii na sieci kanalizacyjnej i przyłączach. W 2018r. Zakład korzystał sześć razy z usług samochodu specjalistycznego WUKO Dębno, Kostrzyn do czyszczenia sieci kanalizacyjnej i przyłączy w związku z potrzebą mechanicznego usunięcia zatorów w instalacjach kanalizacyjnych na terenie miasta Moryń-koszt świadczonych usług 9.800,-zł. W ramach bieżącej konserwacji Zakład obsługuje 6 przepompowni ścieków. Systematycznie wykonywano usuwanie usterek i czyszczenie pomp oraz komór na przepompowniach ścieków. We własnym zakresie w celu udroźnienia sieci kanalizacyjnej samochód asenizacyjny wyjeżdżał na awarie 79 razy. Powodem wzrostu ilości awarii najczęściej jest nieprawidłowe korzystanie z sieci kanalizacyjnych (odpady stałe itp.) oraz oszczędności zużycia wody. W 2018r. w wyniku zapadnięcia się sieci kanalizacyjnej, wykonano dodatkowo odkrywki sieci kanalizacyjnej i dokonano ich naprawy i uszczelnienia w 2-uch miejscach.

Podobnie jak w dziale "Wodociągi" tak i na obiekcie Oczyszczalni ścieków Zakład odprowadza opłaty środowiskowe , za 2018r opłaty były wnoszone do nowo utworzonej instytucji tj. Wody Polskie, opłaty dotyczyły opłaty stałej, opłaty zmiennej. ZGKiM w Moryniu jako dostawca wody i odbiorca ścieków na Oczyszczalni czynnie reaguje na powstałe awarie i stara się je natychmiast usuwać, jak również reaguje na wszelkie uwagi i interwencje mieszkańców gminy Moryń.

3. Gospodarka Mieszkaniowa

W zakresie gospodarki mieszkaniowej w 2018r., Zakład realizował remonty na budynkach i lokalach najemców zgodnie z wynikającymi potrzebami.

W lokalu położonym w m. Witnica ul. Chojeńska 8, po wykonanej kontroli Państwowego Nadzoru Budowlanego w Gryfinie przystąpiono do zaleceń, przestawiono trzon kuchenny szt.1, przestawiono trzon piecowy szt.1, wykonano wewnętrzną instalację wodno- kanalizacyjną, rozebrano starą wędzarnię w części strychowej, wykonano otynkowania komina wewnątrz budynku, udroźniono przewody dymowe i wentylacyjne w lokalu, otynkowano główkę kominową nad dachem, wymieniono skrzynkę energetyczną w lokalu. Koszt wykonanych prac 12.000,00zł

W Moryniu w lokalu Plac Wolności 2/2 wymieniono stolarkę okienną lokalu szt. 2 koszt 1.680,00zł. Na budynku nieruchomości ul. Odrzańska 25-27 wymieniono 4 szt. okien strychowych – koszt 1.800,00zł.

W miejscowości Kłępicz 33, budynek jednorodzinny wymieniono pokrycie dachowe na budynku koszt zadania 14.000,00zł/ środki przeznaczono z budżetu Gminy Moryń/.

Na budynku przy ul. Rynkowej 8 w Moryniu wykonano remont odnowienia elewacji ścian budynku.

Koszt zadania 30.800,00zł w tym środki zgromadzone przez udział współwłaścicieli lokali 67,08% -

20.660,64zł środki pokryte przez Gminę Moryń /współwłaściciel jednego lokalu/ 32.92% – 10.139,36zł
Na budynku przy ul. Odrzańskiej 25-27 w Moryniu wykonano wymianę okien piwnicznych szt. 36, oraz okien w pomieszczeniach pralni 4szt. Całkowity koszt Wspólnoty to kwota 9.997,46zł.

Zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa urządzeń w lokalach mieszkalnych, zlecono przegląd kuchenek gazowych i butli gazowych wraz z podłączeniami we wszystkich lokalach objętych administrowaniem. Wynik przeglądu urządzeń bez zastrzeżeń. Koszt zadania 1.400,00zł.

Na bieżąco były wykonywane naprawy konserwacyjne zgłaszane przez najemców i współwłaścicieli. Z uwagi na postępującą sprzedaż lokali mieszkalnych, wpływy należności czynszowych ulegają pomniejszeniu, co ma wpływ na zmniejszoną ilość realizacji remontów lokali w pozostałych lokalach komunalnych, z którymi ma Zakład zawartą umowę najmu.

Na dzień 31.12.2018r. ZGKiM w Moryniu zarządza 20 budynkami w tym:

- miasto 10 budynków,
- wioski 10 budynków.

Lokali ogółem jest 75szt. w tym wykupionych lokali 49szt. o powierzchni 2.683m²

w tym : wioski 4szt. – powierzchnia 235m²,
miasto 45szt. Powierzchnia 1.587m²,

lokale niewykupione ogółem 26szt o powierzchni 1.587m²

w tym: wioski 13 lokali - powierzchnia 661m²,

miasto 13 lokali- powierzchnia 627m² objęte umową najmu.

Zakład obsługuje 9 Wspólnot Mieszkaniowych, które są rozliczane raz w roku w terminie do 30 marca. Wnoszone opłaty w wysokości ustalonej uchwałą Wspólnot to fundusz eksploatacyjny, fundusz remontowy oraz opłata na Zarząd tj. obsługa Wspólnot.

4.Utrzymanie sprawności pojazdów eksploatowanych w ZGKiM

W zakresie utrzymania sprawności pojazdów eksploatowanych w ZGKiM, na wyposażeniu znajdują się n/w pojazdy: Star 1142, Star 28- beczki asenizacyjne szt.2, Śmieciarka Star 200 SK-1, Śmieciarka DAF typ 55.210, ciągnik C360P, C330, ciągnik Belarus 320MK, beczka asenizacyjna Daf 45 LF, Koparka Ostrówek. W trakcie roku Zakład dokonał zakupu wielu części samochodowych. W dyspozycji Zakładu znajdują się pojazdy o nośności do 3,5t - Lublin II, pojazd jest sprawny, lecz także w ramach potrzeby wymaga bieżącej naprawy ze względu na swój wiek, pojazd dostawczy typ Volkswagen T4.

Zakład świadczy usługi w zakresie wywozu nieczystości płynnych. Wywóz nieczystości płynnych odbywa się na podstawie zawartych umów, wg kolejności zgłoszeń i potrzeb. W 2018r. wywieziono ogółem 15.000m³. nieczystości płynnych beczką asenizacyjną. Podczas eksploatacji pojazdów, w okresie od stycznia do grudnia Zakład dokonał zakupu opon do pojazdów ciągnikowych i samochodowych na kwotę 8.380,- zł (10sztuk). Zakupiono nowe akumulatory sztuk 2, koszt 1880,-zł, zakupiono i zużyto 12.894 l oleju napędowego do pojazdów samochodowych i ciągników oraz 1.351 l etyliny do kosiarek trawnikowych, wykaszarek, ubijarek do chodników.

VII. Usługi Cmentarne

W zakresie Usług Cmentarnych Zakład, zgodnie z zawartymi umowami z Gminą Moryń zajmuje się zarządzaniem i utrzymaniem 5-ciu cmentarzy o łącznej powierzchni 39.327 m², na które posiada pełną dokumentację cmentarnych kwater oraz internetowy monitoring GROBONET wszystkich cmentarzy komunalnych w gminie Moryń.

Lokalizacja	Działka nr	Powierzchnia
Cmentarz Moryń	dz. nr 227	21.227m ²
Cmentarz Klępicz	dz. nr 210	5.600m ²
Cmentarz Mirowo	dz. nr 63	3.600m ²
Cmentarz Bielin	dz. nr 94	2.800m ²
Cmentarz Witnica	dz. nr 48	6.100m ²

Na obiektach cmentarnych administrowanych przez Zakład w 2018r. regularnie była wykonywana bieżąca konserwacja, pielęgnacja zieleni przez koszenie trawników, podcinanie drzewek i żywopłotu.

Ponadto w 2018r. z pięciu cmentarzy komunalnych zostało wywiezionych łącznie 406,20m³ odpadów w tym:

Moryń – 141,50 m³

Klępicz – 74,60 m³

Mirowo – 29,20 m³

Bielin – 64,30 m³

Witnica – 96,60 m³

W 2018r. zrealizowano łącznie 35 usług pogrzebowych w tym:

– w Moryniu 18

– w Klępiczu 9

– w Bielinie 7

– w Mirowie 1

VIII. Utrzymanie czystości, porządku na ulicach, chodnikach, placach i terenach zielonych w gminie Moryń

W zakresie prac związanych z utrzymaniem zieleni miejskiej, porządku dróg, ulic i chodników w gminie Moryń Zakład wykonywał bieżące naprawy i konserwacje. W parku miejskim – na Promenadzie i Amfiteatrze wykonano konserwacje oświetlenia. W 2018r. do naprawy ulic w Moryniu zużyto 1,1 ton zimnej masy cząstkowej. Na ulicach m. Moryń zostało wykonane mechaniczne utrwalenie ubytków mieszanką asfaltowo-grysową.

W 2018r. Pięciokrotnie uzupełniano ubytki na drogach polnych w miejscowościach:

Przyjezierze, ul. Letniskowa (częściowo), Gądno ul. Zielona; Młynary;

Moryń ul. Wodna, ul. Polna, ul. Akacjowa, ul. Leśna, ul. Parkowa, ul. Żeglarska. Do realizacji zadania zużyto 65 ton kłińca drogowego.

ZGKiM zajmuje się utrzymaniem zieleni na terenie miasta, utrzymaniem rabatów kwiatowych, trawników, skwerów parkowych. Prace porządkowe wykonywane są przez Zakład na terenie parku miejskiego w zakresie utrzymania czystości alejek parkowych, prześwietlania koron drzew, podcinania żywopłotu, wykaszania terenów zielonych-trawników kosiarkami ciągnikowymi i wykaszarkami.

W 2018r. wykonano nasadzenia kwiatów sezonowych Bratek w ilości 480szt. Wykonano nasadzeniu do donic betonowych kwiatów Pelargonium 270szt. i do wież stojących kwiatów Pelargonium w ilości 400szt.

W okresie letnim Zakład systematycznie wykonywał:

- podlewanie kwiatów,
- zasilenia nawozami rabatów kwiatowych,
- wykonywanie oprysków przeciw szkodnikom rolnym.

Na obiekcie moła Plaży miejskiej w Moryniu wykonano konserwacje pomostów i barierek ochronnych.

W porozumieniu z Gminą Moryń w sezonie letnim 2018r. - Zakład utrzymywał w czystości Plażę miejską. Nie stwierdzono żadnych zastrzeżeń co do zarządzania kąpieliskiem.

W 2018r. wg otrzymanych decyzji administracyjnej z Urzędu Miejskiego w Moryniu na terenie m. Moryń i na terenie cmentarzy komunalnych ZGKiM dokonał wycinki drzew w ilości 18 szt.

Na dzień 31.12.2018r. do obsługi terenów zielonych Zakład dysponuje następującym sprzętem:

- wykaszarka husqvarna typ 232 – szt. 1,
- wykaszarka Stihl 5szt
- wykaszarka typ Stihl 240 – szt. 1,
- ciągnik samojezdny do koszenia terenów zielonych typ LT -151 szt.1,
- ciągnik samojezdny z koszem do koszenia terenów zielonych VIKING szt.1,
- kosiarka rotacyjna szt. 1,
- kosiarka pielęgnacyjna ciągnikowa typ 1,80 B szt. 1,
- kosiarka spalinowa szt. 1,
- odkurzacz spalinowy szt. 1,
- dmuchawa szt. 1,
- nożyce do żywopłotu spalinowe i elektryczne typ Stihl szt. 2,
- piła spalinowa do prześwietlania gałęzi typ Stihl szt. 1,
- pilarki spalinowe typ Stihl szt. 3,

IX. Wykonywanie innych usług

W ramach prac dodatkowych, zleconych przez Urząd Miejski w Moryniu współfinansowanych przez Starostwo Powiatowe w Gryfinie, Zakład wykonał poniższe prace:

Zakres prac	ilość	Wartość
Przebudowa chodnika ul. Wiśniowa od budynku nr 8 do ul. Lipowej – etap końcowy). Finansowanie 100% Powiat	304,65 m ²	44.478,63zł
Przebudowa chodnika ul. Chopina (od skrzyżowanie ulic ul. Szkolna 7 i ul. Chopina do skrzyżowania ulic ul. Chopina i ul. Dojazdowa - I etap).Finansowanie 50%/50%	190,08 m ²	44.534,99zł
Ułożenie w wykopie kabla elektrycznego, montaż słupów parkowych z oprawami ul. Piaskowa - droga polna	4 szt.	7.850,-zł
Czyszczenie i prace konserwacyjne piaskownika na wody opadowe ul. Parkowa w Moryniu	1 szt.	4.870,-zł

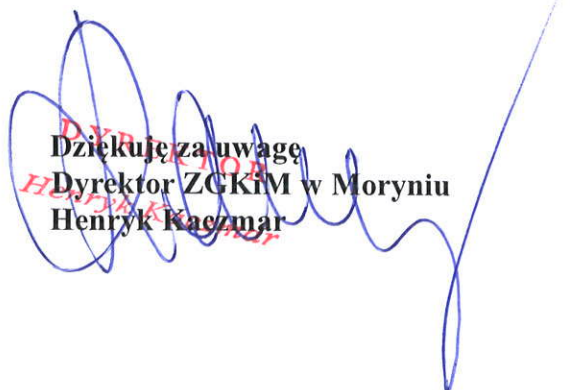
Z okazji świąt narodowych Zakład wykonywał dekoracje miasta oraz przy współpracy z MOK wspomaga swoimi pracami tradycyjne dni obchodów Jarmarku Moryńskiego i innych uroczystości w sołectwach. Przed Świątami Bożego Narodzenia i Nowego Roku – tradycyjnie dekorujemy świątecznie miasto – wypożyczając elementy zdobnicze od firm zewnętrznych.

X. Kontrole

W minionym 2018r. WIOŚ w Szczecinie przeprowadził kontrole obiektu Oczyszczalni ścieków w Moryniu. Zalecenie pokontrolne zostało zrealizowane w części dotyczącej jakości ścieków spełniające normy pozwolenia wodnoprawnego. Pozostała część zalecenia pokontrolnego WIOŚ w Szczecinie zostanie zrealizowana po zakończeniu modernizacji Oczyszczalni ścieków- budowy hermetycznej stacji zlewowej ścieków dowożonych, planowanej w 2019 roku.

Moryń dnia 09.03.2019r.

Dziękuję za uwagę
Dyrektor ZGKiM w Moryniu
Henryk Kaczmar



Sprawozdanie z realizacji w roku 2018 Wieloletniego Programu Współpracy Gminy Moryń z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego

I. INFORMACJE OGÓLNE

Wieloletni Program Współpracy Gminy Moryń z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2016 – 2020 został przyjęty Uchwałą Nr X/79/2015 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 13 listopada 2015 roku. Jest to deklaracja współpracy Gminy Moryń z organizacjami pozarządowymi. W ten sposób jest realizowany obowiązek wynikający z ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Dokument określa cele na lata 2016 – 2020, przedmiot i formy współpracy oparte na zasadach pomocniczości, partnerstwa, suwerenności stron, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności w zakresie wykonywania zadań publicznych oraz stanowi dla samorządu podstawę do dysponowania środkami publicznymi zawartymi w budżecie Gminy. Jego głównym celem jest kształtowanie partnerstwa Gminy Moryń z organizacjami pozarządowymi dla wspólnych działań służących definiowaniu i zaspokajaniu potrzeb mieszkańców oraz wzmacnianie aktywności społeczności lokalnej.

Podjmując uchwałę Gmina Moryń zadeklarowała chęć budowy dialogu obywatelskiego oraz wyraziła gotowość do realizacji zadań ustawowych – ścisłej współpracy z podmiotami III sektora. Uchwała określająca treść programu była wynikiem wspólnego działania Gminy Moryń i szerokiego grona przedstawicieli gminnych organizacji pozarządowych. Trzeci sektor stał się reprezentantem interesów społeczeństwa obywatelskiego. Chroni prawa poszczególnych grup oraz buduje więzi ze społeczeństwem.

Organizacje pozarządowe są ważnym i efektywnym partnerem władz samorządowych wpływającym na rozwój Gminy, pobudzającym aktywność i zaangażowanie mieszkańców. Wspieranie organizacji pozarządowych w zakresie zadań publicznych zwiększa efektywność i skuteczność ich realizacji. Dlatego wspieranie rozwoju III sektora leży w interesie każdego samorządu. Celem współpracy było prowadzenie - w ramach efektywnego zarządzania środkami publicznymi – aktywnej polityki w zakresie różnorodnych form pomocy i wspierania podmiotów działających w obszarze działalności pożytku publicznego na terenie gminy i na rzecz jej mieszkańców.

Realizacja programu służyła budowaniu i umacnianiu partnerstwa pomiędzy Gminą, a organizacjami pozarządowymi.

Zadania statutowe, wykonywane przez organizacje, obejmują większość dziedzin życia gminy, ze szczególnym uwzględnieniem sfer, w których występują największe potrzeby społeczności lokalnej (jak np.: upowszechnianie kultury fizycznej, sportu, turystyki i rekreacji).

Zgodnie z założeniami Programu, współpraca przebiegała w formie finansowej oraz pozafinansowej. Środki zaplanowane na wspieranie realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w 2018 r. przyznawane były w trybie otwartego konkursu ofert (ogłoszony zgodnie z obowiązującą ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie) oraz na podstawie złożonych przez organizacje pozarządowe ofert.

II. WSPÓLPRACA FINANSOWA

W 2018 roku realizacja zadań publicznych stanowiących zadania własne Gminy Moryń miała przede wszystkim formę wsparcia. Polegało ono na dofinansowaniu zadań i związane było z koniecznością zapewnienia przez organizacje pozarządowe lub inne uprawnione podmioty wkładu własnego w ich realizację.

Na podstawie art. 13 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 r., poz.1817 ze zm.) Burmistrz Morynia ogłosił dnia 12 stycznia 2018 r. otwarty konkurs ofert na wspieranie realizacji zadań publicznych w roku 2018. Oferty składane do konkursu były opiniowane przez Komisję konkursową powołaną przez Burmistrza. Komisja pracowała w oparciu o Zarządzenie Nr 10/2018 Burmistrza Morynia z dnia 01 lutego 2018 r. w sprawie powołania komisji konkursowej opiniującej oferty złożone na otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Moryń w 2018 roku. Do konkursu przystąpiło 9 organizacji pozarządowych, których oferty zostały zaopiniowane pozytywnie.

W 2018 roku złożone zostały również 2 oferty realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w trybie pozakonkursowym:

- 1) Zadanie publiczne pn. „Wyposażenie pomieszczenia kuchennego w Ośrodku Kulturalno-Sportowym w Bielinie” zrealizowane przez Stowarzyszenie Aktywnych Gospodyń,
- 2) Zadanie publiczne pn. „Noc świętojańska” zrealizowane przez Stowarzyszeniem na rzecz rozwoju wsi Gądno,

W 2018 r. z Gminą aktywnie współpracowało 11 organizacji pozarządowych, z którymi zawarto 11 umów na realizację zadań publicznych. Na wsparcie ww. zadań przeznaczono z budżetu gminy środki w wysokości 220 453,95 złotych, co stanowi 98,2% wartości planowanej.

Mierniki efektywności programu przedstawia tabela Nr 1

Tabela Nr 1

L.p.	Mierniki efektywności	Wynik
1	Liczba ogłoszonych otwartych konkursów ofert	1
2	Liczba ofert złożonych w otwartych konkursach	9+2 (<i>poza konkursem</i>)
3	Liczba zawartych umów na realizację zadania publicznego	11
4	Wysokość środków finansowych przeznaczonych z budżetu gminy na realizację zadań	220 453,95 zł
5	Własne nakłady finansowe i pozafinansowe zaangażowane przez organizacje pozarządowe w realizację zadań publicznych na rzecz mieszkańców	144 531,73 zł
6	Łączna wartość zadań realizowanych w 2018 r.	364.985,68 zł

Wykaz organizacji i wykorzystanie przez nie dotacji udzielonych w drodze konkursu i na podstawie złożonych ofert realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz koszty pokryte ze środków własnych przedstawia tabela Nr 2

Tabela Nr 2

L.p.	Podmiot	Przeznaczenie dotacji m. in.	Kwota wykorzystanej dotacji/udział środków finansowych własnych
1.	UKS „Morzycko” Moryń	<ul style="list-style-type: none"> - delegacje sędziowskie, - badania lekarskie, - wynagrodzenie trenera, - wynagrodzenie gospodarza boiska, - utrzymanie czystości i renowacja, budynku socjalnego, utrzymanie w czystości boisk, obiektów zieleni, parkingów, opłaty licznikowe, - opłaty statutowe, - transport, - zakup sprzętu sportowego, - zakup materiałów biurowych i promujących klub, - wyposażenie apteczki, - wyżywienie, woda. 	137.000,00 zł 71.901,22 zł
2.	LUKS „Witniczanka” Witnica	<ul style="list-style-type: none"> - opłaty ZZPN, - transport zawodników, - badania lekarskie, - ubezpieczenie zawodników, - zakup kosiarki i naprawa, - prowizje bankowe, - koszty sędziowskie, - utrzymanie boiska, - materiały biurowe, napoje, płyny i proszki, - zakup sprzęt sportowy. 	23.500,00 zł 1.205,40 zł
3.	UKS „Korona” Klępicz	<ul style="list-style-type: none"> - utrzymanie, konserwacja oraz remonty infrastruktury boiska i szatni, - badania lekarskie zawodników, - zakup wody, - opłaty regulaminowe ZZPN, - transport, - opłaty i prowizje bankowe, - opieka trenerska, - delegacje sędziowskie, - zakup sprzętu sportowego i odzieży sportowej, - wyposażenie apteczki. 	20.000,00 zł 5.116,31 zł

4.	Zachodniopomorska Organizacja Wojewódzka LOK w Szczecinie, Koło LOK „Dzik” Moryń	<ul style="list-style-type: none"> - zakup śrutu do karabinków, - zakup pucharów, nagród i dyplomów, - zakup 2 karabinków PCP, - przegląd i naprawa broni pneumatycznej, wymiana przyrządów celowniczych, - szkolenie dla osób prowadzących zajęcia ze strzelania, - zakup oprzyrządowania do strzelectwa łucznego i paliwa, - remont strzelnicy pneumatycznej i przygotowanie strzelnicy łukowej. 	8.000,00 zł 421,22 zł
5.	UKS Karate KYOKUSHIN	<ul style="list-style-type: none"> - koszty uczestnictwa w zawodach, obozach, zgrupowaniach sportowych, szkoleniach, transportu, wynajmu sali, - koszty organizacji zawodów i pokazów, - zakup sprzętu sportowego. 	12.500,00 zł 31.916,00 zł
6.	UKS „Podkowa”/ Stowarzyszenie Podkowa w Moryniu	<ul style="list-style-type: none"> - opłaty statutowe, - transport koni i zawodników, - zakup sprzętu, - organizacja zawodów i imprez rekreacyjnych, - prowizje bankowe, - materiały korespondencyjne, - zarządzanie stroną internetową. 	3.500,00 zł 1.341,73 zł
7.	Gminne Stowarzyszenie Turystyczne „TUR-MOR”	<ul style="list-style-type: none"> - zakup namiotu, ławek, stołu, butonsów, - zakup tablicy informacyjnej, - materiały papiernicze, opłaty pocztowo-bankowe, za stroną internetową, księgową. 	3.000,00 zł 243,47 zł
8.	Moryńskie Towarzystwo Wędkarskie	<ul style="list-style-type: none"> - upominki rzeczowe i poczęstunek. 	2.500,00 zł 209,20 zł
9.	Stowarzyszenie Przyjaciół Morynia i Jeziora Morzycko	<ul style="list-style-type: none"> - poczęstunek dla uczestników imprez, - zakup nagród i upominków. 	3.000,00 zł 652,78 zł
10.	Stowarzyszeniem Aktywnych Gospodyń*	<ul style="list-style-type: none"> - wyposażenie kuchni. 	4.953,95 zł 0,00 zł
11.	Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi Gądko*	<ul style="list-style-type: none"> - obsługa techniczna teatru Nocy Świętojańskiej. 	2.500,00 zł 1.550,40 zł
RAZEM/ ŚRODKI WŁASNE			220.453,95 zł/ 114.557,73 zł

*złożona oferta realizacji zadania publicznego przez organizację pozarządową (tryb pozakonkursowy)

III. WSPÓŁPRACA POZAFINANSOWA

Współpraca z organizacjami pozarządowymi przybiera również formy pozafinansowe. Spotkania z przedstawicielami organizacji pozarządowych mogą służyć wymianie poglądów, prezentacji najważniejszych problemów i dorobku poszczególnych organizacji.

W miarę możliwości udzielane jest wsparcie merytoryczne i organizacyjne. Stale aktualizowana jest baza danych o organizacjach działających na terenie Gminy Moryń. W zakładce „Instytucje pozarządowe” na stronie internetowej www.moryn.pl znajduje się wykaz organizacji działających na terenie gminy, są to:

- 1) Stowarzyszenia,
- 2) Kluby sportowe,
- 3) Jednostki OSP.

Na stronie internetowej Urzędu Miejskiego (www.moryn.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.moryn.pl) umieszczane są też m.in. informacje o:

- 1) ogłaszanych konkursach,
- 2) rozstrzygnięciach konkursów,
- 3) wysokościach udzielonych dotacji dla poszczególnych organizacji,
- 4) przedsięwzięciach związanych z realizacją zadań publicznych,
- 5) imprezach kulturalnych i sportowych realizowanych przez organizacje na terenie Gminy.

IV. PODSUMOWANIE

Wszystkie organizacje pozarządowe wspierane w realizacji zadań publicznych w 2018 r., które podpisały umowę, przedłożyły sprawozdania z realizacji wykonania zadania publicznego według wzoru stanowiącego zał. nr 2 i 5 do rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 17.08.2016 r. (poz. 1300) w sprawie wzoru oferty i ramowego wzoru umowy dot. realizacji zadania publicznego oraz wzoru sprawozdania z wykonania tego zadania.

Niniejsze sprawozdanie zostało przygotowane w oparciu o wnioski wypracowane w ramach bezpośrednich spotkań z przedstawicielami organizacji, analizę zrealizowanych form i zakresu współpracy oraz sprawozdań organizacji z realizacji zadań publicznych, wspieranych przez Gminę Moryń na podstawie zawartych z organizacjami pozarządowymi umów.

Sporządziła: Barbara Nawrońska – Pełnomocnik ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi

**Uchwała Nr ...
Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia ...**

A

w sprawie przyjęcia

"Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§1. Na podstawie "Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego" stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały:

- 1) za wymagającą zmiany w trybie art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się treść obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń, przyjętego uchwałą XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2014 r.;
- 2) za aktualne uznaje się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ujęte w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) przyjmuje się Wieloletni program prac planistycznych dla Gminy Moryń, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Konecki

Uzasadnienie

Podstawą przyjęcia niniejszej uchwały jest przepis art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945). Zgodnie z brzmieniem przywołanego przepisu:

- 1) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium (...);
- 2) wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz (...) po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 (tryb zmiany studium lub planu);
- 3) przy podejmowaniu ww. uchwały, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2 (uwarunkowania uwzględniane w studium), art. 15 (elementy planu miejscowego) oraz art. 16 ust. 1 (skala planu miejscowego).

Przeprowadzenie przez Burmistrza opisanych analiz doprowadziło do przyjęcia następujących wniosków:

- 1) stwierdza się, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń wymaga poddania kompleksowej zmiany (aktualizacji) dla wyeliminowania jego niezgodności z aktualnymi wymogami prawnymi, dostosowania do aktualnej polityki rozwoju przestrzennego gminy, uwzględnienia ustaleń aktualnie obowiązujących krajowych, regionalnych dokumentów planowania przestrzennego i strategicznego oraz zaktualizowania zasadniczych informacji o uwarunkowaniach zagospodarowania przestrzennego gminy; podkreślić przy tym trzeba, że zwłaszcza ustalenia dotyczące zakresu rozwoju przestrzennego gminy powinny uwzględniać wnioski wynikające z opracowania wymaganym prawem określenia potrzeb i możliwości rozwoju gminy z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę;
- 2) w związku z potrzebą kontynuowania prac nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy zakłada się w ramach wieloletniego programu ich sporządzania, obejmującego okres l. 2019-2022 (tj. do końca obecnej kadencji władz samorządowych);
- 3) sukcesywne, ale ograniczone do niezbędnego minimum wprowadzanie zmian w obowiązujących, miejscowych planach, wynikających z uzasadnionych potrzeb mieszkańców gminy i zgodnych z ustaleniami, przyjętymi w zaktualizowanej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 4) opracowanie miejscowych planów dla wybranych inwestycji, mających istotne znaczenie dla poprawy usług dla mieszkańców gminy i obsługi turystów oraz dla rozwoju gospodarczego gminy, zgodnych z ww. ustaleniami.

Podejmując niniejszą uchwałę Rada Miejska wypełnia określony przepisami przywołanej na wstępie ustawy obowiązek okresowej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dla zapewnienia możliwości właściwego zarządzania częścią tych procesów, w zakresie leżącym w kompetencji gminy.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nrz dnia....
Rady Miejskiej w Moryniu

**ANALIZA ZMIAN
W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
ORAZ OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MORYŃ
I MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Spis Treści

1.	Wprowadzenie – cele opracowania i podstawy prawne	str. 3
2.	Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz tendencji w rozwoju gminy	
2.1.	Ocena tendencji w rozwoju osadnictwa oraz zmian w funkcjonowaniu systemów uzbrojenia i komunikacji	str. 4
2.2.	Zmiany w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego	str. 10
2.3.	Zmiany w zakresie utrzymania ładu przestrzennego i ochrony krajobrazu	str. 10
3.	Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	
3.1.	Charakterystyka obowiązującego studium i jego wcześniejszych zmian	str. 11
3.2.	Ocena stopnia zgodności ustaleń studium ze „Strategią rozwoju gminy” i z innymi, obowiązującymi dokumentami dla programowania rozwoju lokalnego	str. 12
3.3.	Ocena stopnia zgodności ustaleń studium z ustaleniami „Planu zagospodarowania przestrzennego” i „Strategii rozwoju województwa” oraz „Koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju”	str. 14
3.4.	Ocena aktualności obowiązującego studium z obecnymi przepisami oraz wnioski i zalecenia wynikające z ww. oceny	str. 20
3.5.	Proponowany zakres zmian w obowiązującym studium	str. 28
4.	Ocena postępów w opracowaniu planów miejscowych	
4.1.	Ogólna charakterystyka obowiązujących planów miejscowych	str. 29
4.2.	Ocena aktualności obowiązujących planów miejscowych z obecnymi przepisami i wnioski i zalecenia wynikające z ww. oceny	str. 38
5.	Wieloletni program sporządzania planów miejscowych nawiązujący do ustaleń studium z uwzględnieniem wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych	str. 38
6.	Materiały wyjściowe	str. 39

1. WPROWADZENIE – CELE OPRACOWANIA I PODSTAWY PRAWNE

Prowadzenie polityki przestrzennej przez samorządy lokalne wymaga sporządzania okresowych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i ocen postępów w opracowywaniu planów miejscowych oraz aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (z opracowaniem wieloletniego programu sporządzania planów). Analizy te należy sporządzać co najmniej raz w kadencji władz gminy, co wynika z obowiązku wynikającego z art. 32 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) dla monitorowania stanu realizacji polityki przestrzennej gmin a także dla ukierunkowania dalszych prac planistycznych.

Niniejsze opracowanie zostało wykonane dla potrzeb samorządu gminy Moryń i obejmuje analizy przeprowadzone dla wybranych zagadnień dla okresu od 2011 r. (tj. od uchwalenia kompleksowej zmiany studium Uchwałą Nr IV/13/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.) do końca 2018 r.

Jego celami są:

- 1) opracowanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy w ww. okresie oraz tendencji w jego rozwoju;
- 2) ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- 3) ocena aktualności planów miejscowych i postępów w ich opracowaniu;
- 4) uzasadnienie potrzeby aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- 5) wskazanie priorytetów dla planowania miejscowego i wieloletniego programu ich sporządzania.

Przyjęty zakres opracowania wynika z wymogów określonych w art. 32 ust.1 wymienionej na wstępie ustawy. W opracowaniu ujęto ocenę aktualności obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, przyjętego uchwałą Nr XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2014 r. z ujednoliconym tekstem i rysunkiem. Przeprowadzono analizę spójności jego treści z potrzebami i możliwościami rozwoju

gminy, co wynika z wymogu art. 32 ust.2 ww. ustawy i wskazano, by Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Przy sporządzeniu opracowania uwzględniono także ustawowe wymogi, zawarte w art. 2 ust. 2 ustawy, a w tym zwłaszcza dotyczące:

- 1) wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- 2) walorów architektonicznych i krajobrazowych;
- 3) wymagań ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 4) wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) walorów ekonomicznych przestrzeni;
- 6) potrzeb w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej;
- 7) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności.

2. ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM ORAZ TENDENCJI W ROZWOJU GMINY

2.1. Ocena tendencji w rozwoju osadnictwa oraz zmian w funkcjonowaniu systemów uzbrojenia i komunikacji

Gmina Moryń położona jest w południowo-zachodniej części województwa zachodniopomorskiego, w powiecie gryfińskim. Powierzchnia gminy obejmuje 12490 ha i zamieszkiwało ją według danych Urzędu Miejskiego w Moryniu na koniec 2018 roku - 4345 mieszkańców (w tym 1644 na terenie miasta Moryń). W skład gminy wchodzi także 9 sołectw wiejskich (niektóre wraz z przysiółkami), a w tym: Bielin (z przysiółkiem Macierz), Dolsko, Gądno, Klępicz, Mirowo, Nowe Objezierze, Przyjezierze, Stare Objezierze (z przysiółkiem Skotnica) i Witnica (z przysiółkami Mierno, Młynary, Niwka, Wisław i Witniczka).

Obszar gminy cechuje słabe natężenie procesów urbanizacyjnych, czego miernikiem jest niewielki spadek liczby ludności według danych z UM w Moryniu, według którego

miął tu miejsce w okresie 2011/2018 spadek z 4445 osób do 4345 osób (2,5%). O skali natężenia tych procesów świadczy też niewielki przyrost liczby nowych mieszkań, wynoszący w latach 2011/2018 - 33 mieszkań (co w stosunku do ich ogólnej liczby w 2011 r. równej 1317 stanowiło tylko ok. 2%). W perspektywie 2030 r. według najnowszych prognoz GUS zakłada się w dalszy, stosunkowo nieznaczny spadek liczby mieszkańców gminy do 4173 osób.

Zmiany liczby mieszkańców w poszczególnych miejscowościach gminy i tendencje tych zmian w omawianym okresie 2011/2018 przedstawia poniższe zestawienie.

Tabela nr 1. Zestawienie zmian w liczbie mieszkańców gminy Moryń w latach 2011-2018

Lp.	Miejscowości	Liczby ludności w latach 2011-2018								Skala zmian
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Moryń	1643	1640	1622	1626	1607	1594	1650	1644	+0,006%
2.	Moryń-Dwór	13	14	12	11	11	12	14	14	+7,7%
3.	Bielin	476	467	466	468	464	455	452	446	-6,3%
4.	Macierz	41	41	41	41	35	37	39	40	-2,4%
5.	Dolsko	72	71	73	74	73	71	72	72	Bez zmian
6.	Gądno	95	97	102	103	105	105	100	107	+12,3%
7.	Kłępicz	299	298	298	293	290	286	288	283	-5,3%
8.	Mirowo	162	165	170	171	168	171	175	169	+ 4,3%
9.	Nowe Objezierze	218	222	222	218	219	216	216	210	-0,9%
10.	Przyjezierze	273	263	262	262	265	258	268	262	- 4,0%
11.	Stare Objezierze	256	264	258	257	252	252	260	261	+1,9%
12.	Skotnica	1	1	1	1	1	1	1	1	Bez zmian
13.	Witnica	796	783	763	750	743	740	740	721	- 9,42%

14.	Mierno	17	17	17	18	18	15	15	15	-11,8%
15.	Młynary	20	23	23	24	24	24	24	27	+35,0%
16.	Niwka	9	9	11	11	10	10	10	10	+1,1%
17.	Wisław	35	34	35	38	37	38	34	34	- 2,8%
18.	Witniczka	29	28	28	28	28	29	29	29	Bez zmian
RAZEM		4455	4437	4404	4393	4350	4314	4378	4345	-2,5%

Źródło: Dane według UM w Moryniu

Charakter zachodzących procesów demograficznych na terenie gminy był zróżnicowany.

W mieście Moryń, które zamieszkuje obecnie 37,8% ogółu jej mieszkańców, według powyższych danych, odnotowano bardzo słaby wzrost liczby mieszkańców (0,006%), przy czym na terenach wiejskich, odnotowano jej spadek w wysokości 4,1 % (przy spadku dla całej gminy równym 2,5%).

Gminę cechuje niewielki przyrost nowych mieszkań, zrealizowanych w zabudowie jednorodzinnej w latach 2011-2018, według Banku Danych Lokalnych GUS: zbudowano ich na terenie miasta 27, a na terenach wiejskich tylko 6, przy czym ogólna ich ilość wzrosła na terenie miasta z 496 do 523 (tj. o 5,4%), a na terenach wiejskich z 821 do 827 (tj. tylko o 0,6%).

Podobne tendencje zarysowują się również w odniesieniu do ilości wydanych pozwoleń na budowę na terenie gminy, których w latach 2011- 2018 łącznie wydano 67. Podział na funkcje budowli objętych pozwoleniami w podanym okresie przedstawiał się następująco:

- 1) budynek mieszkalno- usługowy - 1;
- 2) budowla drogowa - 12;
- 3) pawilon handlowy - 1;
- 4) siedlisko rolnicze - 4;
- 5) warsztat samochodowy - 2;
- 6) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - 39;

7) zabudowa rekreacyjna - 8.

Tabela nr 2. Zestawienie pozwoleń na budowę w Gm. Moryń w latach 2011-2018

Lp.	Obręby	Ilości pozwoleń na budowę w latach:								Razem
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Moryń	2	1	3	10	9	3	4	1	33
2.	Bielin						2			2
3.	Gądno		1	4	2	1	1	1	4	14
4.	Kłępicz						1		2	3
5.	Mirowo					2	1			3
6.	Nowe Objezierze							1		1
7.	Przyjezierze		2							2
8.	Przyjezierze II					2			2	4
9.	Stare Objezierze					1	1			2
10.	Witnica					3				3
Razem		2	4	7	12	18	9	6	9	67

Źródło: Dane według UM w Moryniu

Zbliżone tendencje można zaobserwować w odniesieniu do zamierzeń inwestycyjnych mieszkańców gminy lub użytkowników jej terenów, którzy w latach 2011-2018 uzyskali 199 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przede wszystkim dotyczących budownictwa jednorodzinne. Wśród nich największy udział mają decyzje wydane dla terenu miasta, wydano dla jego terenów 87 decyzji, co stanowi 43,7% ich ogółu dla gminy. Ilość decyzji wydanych w poszczególnych latach w mieście Moryń oraz pozostałych miejscowościach gminy obrazuje poniższe zestawienie.

Tabela nr 3. Zestawienie wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w Gm. Moryń w latach 2011-2018

Lp.	Obręby	Ilości decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w latach:								Razem
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Moryń	13	14	6	11	15	11	11	6	87
2.	Bielin	1	2	2	3	2			1	11
3.	Dolsko	2							1	3
4.	Gądno		3	2	1	2	3	4	2	17
5.	Klepicz	1	1		1	2	3	1	1	10
6.	Mirowo	1		3	3	1	1	1	1	11
7.	Nowe Objezierze	1	2			1		1	1	6
8.	Przyjezierze	3	3	2		1	1	4		14
9.	Przyjezierze II	2	3				2		5	12
10.	Stare Objezierze	1					2		1	4
	Witnica	4	4	2	4	3		3	4	24
Razem		29	32	17	23	27	23	25	23	199

Źródło: Dane według UM w Moryniu

Opisane decyzje zostały wydane przede wszystkim dla obszarów dopuszczalnego rozwoju osadnictwa wskazanych w ustaleniach obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Zaledwie 14 z opisanych 199 decyzji wydano dla terenów objętych w ustaleniach studium innym przeznaczeniem terenu niż w decyzji. Podsumowując należy stwierdzić, że w opisywanym zakresie nie stwierdza się sytuacji konfliktowych.

W związku z wysoką koncentracją wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na potrzebę opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wskazać należy takie jednostki osadnicze

w gminie jak miasto Moryń (dla terenów nie objętych obowiązującymi w jego obrębie planami) oraz dla wsi Gądno, Przyjezierze i Witnica.

W omawianym okresie, tj. w latach 2011-2018, wydano także 31 decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, dotyczące w większości rozbudowy sieci energetycznych, oświetleniowych, telekomunikacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych oraz innych przedsięwzięć, zlokalizowanych na terenie gminy Moryń. Wśród większych takich przedsięwzięć wymienić należy m. in. w Moryniu: rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków, rozbudowę targowiska miejskiego, budowę posterunku policji, rozbudowę i modernizację drogi wojewódzkiej nr 125, przebudowę ośrodka wypoczynkowego „Szafir”, a na terenie innych miejscowości: modernizację drogi wojewódzkiej nr 125 w obrębie wsi Bielin i Kłępicz oraz budowę drogi rowerowej w obrębach Kłępicz, Nowe Objezierze i Stare Objezierze.

Rozbudowie zasobów mieszkaniowych gminy towarzyszyła także poprawa ich zaopatrzenia w wodę, wyposażenia w łazienki i centralne ogrzewanie. Odpowiednie, dostępne dane z Banku Danych Lokalnych GUS na ten temat wskazują, że istniejący na terenie miasta zasób mieszkań (wynoszący ogółem 523 w 2018 r.), wyposażonych w sieć wodociągową liczył 521 mieszkań (wzrost do 99,6%), w łazienkę – 512 mieszkań (wzrost do 97,8%), a w centralne ogrzewanie – 448 mieszkania (wzrost do 85,6%). Nieco gorsze parametry osiągnięte zostały w omawianym zakresie na terenach wiejskich, gdzie na ogólną liczbę 827 mieszkań 809 było wyposażonych w sieć wodociągową (udział wzrósł do 97,8%), w łazienkę – 774 (wzrost do 93,6%), a w centralne ogrzewanie – 561 (co daje wskaźnik 67,8%).

System drogowy i obsługa komunikacyjna terenów gminy w omawianym okresie:

- budowa nowego wiaduktu w Starym Objezierzu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 125
- gruntowna przebudowa drogi wojewódzkiej nr 125 na odcinku Moryń – Kłępicz
- modernizacja dróg gminnych w Bielinie i Starym Objezierzu oraz ul. Polna w Moryniu
- przebudowa dróg powiatowych w Witnicy, Przyjezierzu i Nowym Objezierzu
- budowa wysp spowalniających w Kłępiczu, Starym Objezierzu i w Moryniu
- liczna przebudowa chodników

System drogowy uzupełnia wybudowany na terenie gminy szlak rowerowy, poprowadzony na nasypie dawnej trasy kolejowej nr 411 Młynary-Siekierki i łączący wsie Klępicz, Nowe Objezierze, Stare Objezierze i Przyjezierze. W obszarze gminy wyznaczony został także układ szlaków pieszych i ścieżki dydaktyczne na terenie „Geoparku Kraina Polodowcowa nad Odrą”.

2.2. Zmiany w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego

W latach 2011-2018 na terenie gminy nie utworzono nowych, obszarowych obiektów ochrony przyrody, utrzymano istniejące obiekty tego typu, tj. Cedyński Park Krajobrazowy, 4 obszary Natura 2000 (2 specjalnej ochrony ptaków oraz 2 specjalnej ochrony siedlisk), 18 pomników przyrody, 2 użytki ekologiczne i 2 zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Ich uzupełnieniem jest utworzony w 2012 r. na terenie gminy „Geopark Kraina Polodowcowa nad Odrą”, w obszarze którego poza wyeksponowaniem i ochroną interesujących krajobrazów ukształtowanych przez lodowiec zrealizowany został także program jego zagospodarowania turystycznego.

W 2017 r. opracowany został nowy „Gminny program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami”, w którym zawarte zostało m. in. zaktualizowane zestawienie zabytków.

W opracowaniu tym zaproponowano ponadto Powołanie Parku Kulturowego „Moryń” i „Morzycko” oraz wpisanie murów miejskich na listę Pomników Historii. Informacje zawarte w ww. „Gminnym programie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami” należy wprowadzić do nowej edycji studium.

2.3. Zmiany w zakresie utrzymania ładu przestrzennego i ochrony krajobrazu

Realizacja szeregu nowych obiektów i zagospodarowanie ich otoczenia, które powstały w badanym okresie na terenach osadniczych gminy, a także podjęte tu działania rewitalizacyjne przyczyniły się w zauważalny sposób do poprawy stanu ładu przestrzennego i walorów architektoniczno-krajobrazowych w miejscach ich lokalizacji, a tym samym do poprawy lokalnego krajobrazu gminy, a zwłaszcza jej głównego ośrodka. Wśród zrealizowanych w ramach ww. opisanych działań obiektów wymienić należy m. in. na terenie miasta Moryń takie, jak: Regionalne Biuro

Geoparku i tereny ekspozycyjne, Kąpielisko Miejskie i Szkolne Schronisko Młodzieżowe.

Nie zawsze wprowadzanie nowej zabudowy przyczyniło się do uzyskania takich pozytywnych efektów, co wiąże się przede wszystkim z tendencjami – charakterystycznymi zresztą dla wielu terenów w całym kraju – do jej lokalizowania poza obrębem historycznie ukształtowanych wiejskich układów osadniczych i bez respektowania zasad ich pożądanej, naturalnej kontynuacji przestrzennej. Utrzymywanie się takich tendencji prowadzi do nadmiernego rozpraszania zabudowy, wydłużania dróg dojazdowych i sieci uzbrojenia oraz pogarszania walorów krajobrazowych otwartych terenów gminy.

Osobnym zagadnieniem jest sprawa dewastacji lokalnego krajobrazu, związana z samowolnym ustawianiem reklam o bardzo różnorodnych, często dyskusyjnych formach i rozwiązaniach estetycznych w obszarze najważniejszych przestrzeni publicznych, przy drogach i w otoczeniu niektórych obiektów w obszarze gminy. Spodziewać się należy uporządkowania sytuacji w omawianym zakresie, jeśli zostaną podjęte przez gminę prace nad przygotowaniem specjalnej, lokalnej „uchwały krajobrazowej”.

3. OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

3.1. Charakterystyka zakresu obowiązującego studium i jego wcześniejszych zmian

I edycja studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy została przyjęta uchwałą Nr XXXVI /352/98 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 6 lutego 1998r., którą zmieniono następnie dwiema uchwałami Nr IX/72/2007 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 29 sierpnia 2007 r. i Nr XXXVII/349/2010 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 22 września 2010 r. Uchwały te dotyczyły ustalenia zmian w kierunkach zagospodarowania tylko dla niewielkich części obszarów gminy i nie miały kompleksowego charakteru. Takim charakterem miała dopiero III zmiana studium, wprowadzona na mocy Uchwały Nr IV/13/2011 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 24

lutego 2011 r. W 2014 r. wprowadzono na mocy uchwały Nr XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2014 r. kolejne nowe regulacje, dotyczące planowanego zagospodarowania terenów usług w południowej części miasta Moryń, jednakże bez aktualizowania całego dokumentu. Przedmiotem niniejszej analizy są załączniki do tejże uchwały, stanowiące obowiązujący, ujednolicony tekst i rysunek studium.

Załączniki te wykonane zostały w ich podstawowym zakresie z wykorzystaniem załączników z III edycji studium z 2011 r. W związku z tym, że zawierają one zasadnicze informacje o uwarunkowaniach i kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy, pochodzące w większości z 2009 lub 2010 r. lub w części jeszcze z lat wcześniejszych – to uznać należy, że uległy one dezaktualizacji. Dlatego też konieczne jest zweryfikowanie ww. informacji, w tym zwłaszcza dotyczących zagadnień demograficznych, stanu mieszkalnictwa, usług podstawowych, funkcjonowania sfery gospodarczej, a także struktury użytkowania terenów oraz postępów w planowaniu miejscowym.

Wskazana wyżej dezaktualizacja zasadniczych informacji o uwarunkowaniach i kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy a także niedostosowanie do obowiązujących wymogów prawnych, zawartych w wielokrotnie zmienianej po 2011 r. ustawie z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest podstawowym mankamentem obowiązującego studium, które powinno być ponownie poddane kompleksowej aktualizacji.

3.2. Ocena stopnia zgodności ustaleń studium ze „Strategią rozwoju gminy” i z innymi dokumentami dla programowania rozwoju lokalnego

W obowiązującej, IV edycji studium z 2014 r., nie zostały wskazane ustalenia, uchwalonej w późniejszym czasie „Strategii Rozwoju Gminy Moryń na lata 2016-2022” z 2016 r., jakie obligatoryjnie należało w nim uwzględnić zgodnie z wymogami art. 9 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wśród przyjętych w ww. dokumencie ustaleń dotyczących wybranych kierunków działań, należałoby zwłaszcza uwzględnić te, które powinny lub mogą mieć odpowiednie odniesienia przestrzenne w studium. Wymienić wśród tych ustaleń należy m.in.:

- 1) w ramach realizacji Celu operacyjnego 1. Tożsamość i rozwój społeczny:
 - 1.1) współpracę i podejmowanie wspólnych działań z gminami sąsiednimi (...na rzecz) kreowania wspólnej i kompatybilnej infrastruktury turystycznej (...);
 - 1.2) poprawy jakości życia i dostępu do usług publicznych na terenie gminy;
- 2) w ramach realizacji Celu operacyjnego 3. Infrastruktura:
 - 2.1) tworzenie nowych i aktualizacje obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - 2.2) uzbrojenie terenów dla realizacji przyszłych inwestycji;
 - 2.3) priorytetowe traktowanie przedsięwzięć generujących nowe źródła przychodów dla mieszkańców gminy, wydłużających sezon turystyczny i tworzących nowe miejsca pracy;
 - 2.4) realizację projektów w zakresie ochrony najcenniejszych przyrodniczo obszarów gminy;
 - 2.5) rozbudowę i unowocześnianie systemu kanalizacji sanitarnej;
 - 2.6) zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii w bilansie energetycznym gminy;
 - 2.7) zagospodarowanie nabrzeży, plaż i brzegów (Jeziora Morzycko);
 - 2.8) stworzenie lokalnego (miejsko-wiejskiego) obszaru funkcjonalnego Moryń – Gądno – Przyjezierze;
 - 2.9) zmianę przebiegu drogi na odcinku Moryń – Gądno w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu (...);
 - 2.10) poprawę dostępu jednostek osadniczych do dróg publicznych i obiektów użyteczności publicznej;
 - 2.11) budowę parkingów, w tym parkingu autobusowego w Moryniu
 - 2.12) budowę i rozbudowę niezbędnej infrastruktury wspierającej rozwój turystyki i rekreacji na terenie gminy (...);
 - 2.13) renowację budynków i ulic na Starym Mieście (w Moryniu);
 - 2.13) modernizację i rewitalizację parku miejskiego oraz podworskich parków wiejskich;
- 3) w ramach realizacji Celu operacyjnego 4. Rozwój gospodarczy:
 - 3.1) budowę ścieżki rowerowej Trasa Pojezierna (...);
 - 3.2) odtworzenie fragmentu kolejki folwarcznej w Klępiczu (...);
 - 3.3) budowę wieży widokowej w Przyjezierzu (...);
 - 3.4) budowę szlaku rowerowego w stronę Gozdowic (...);

- 3.5) rozwój i budowę niezbędnej infrastruktury do uprawiania różnych form turystyki wodnej;
- 3.6) rozwój Geoparku na terenie gminy(...)
- 3.7) rozbudowę bazy noclegowej oraz powiększenia jej pojemności.

W ramach aktualizacji studium należy uwzględnić także konkretne ustalenia, dotyczące zagadnień związanych z ukierunkowaniem rozwoju przestrzennego gminy i przyjętych w „Lokalnym programie rewitalizacji gminy Moryń na lata 2017-2023 z 2018 r. w którym wskazano dla podjęcia kompleksowych działań rewitalizacyjnych 4 obszary rewitalizacji: Bielin, Klępicz, Mirowo oraz Witnica (nie wskazano ich w obszarze miasta Moryń, w związku z nie zakwalifikowaniem go do tej kategorii w ramach przyjętej metody opracowania „Programu”).

W ww. obszarach wskazano w ww. „Programie” następujące cele w sferze technicznej:

- 1) poprawę stanu infrastruktury technicznej;
- 2) poprawę wizerunku i atrakcyjności przestrzeni publicznych;

oraz w sferze funkcjonalno-przestrzennej:

- 1) poprawa dostępności do usług i rozwój form spędzania wolnego czasu;
- 2) rewaloryzację obiektów (w tym obiektów zabytkowych) na cele społeczno-kulturalne i gospodarcze.

3.3. Ocena stopnia zgodności ustaleń studium z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego i Strategii Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego oraz Koncepcji Zagospodarowania Przestrzennego Kraju

W obowiązującej, IV edycji studium z 2014 r., nie zostały wskazane ustalenia obowiązujących dokumentów planistycznych dla poziomu regionalnego, które wymagane są w przytoczonym w poprzednim podrozdziale przepisie, a mianowicie w „Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego” z 2010 r. i w „Strategii Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2020” z 2010 r. W związku z tym, że dokumenty te

poddawane są obecnie aktualizacji, w aktualizacji studium zaleca się uwzględnienie ustaleń i zaleceń (rekomendacji) w nich zawartych, po ich uchwaleniu. Jednakże przy uwzględnieniu faktu, iż znajdują się one w finalnej fazie uzgodnień i konsultacji można podać w formie informacji wstępnej wybrane, ww. ustalenia i zalecenia, co będzie pomocne w określeniu kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w ramach aktualizacji jej studium.

W projekcie „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego” z 2018 r., zawarto m.in. następujące ustalenia (obowiązujące) i zalecenia dla ukierunkowania rozwoju przestrzennego gminy, przy wykorzystaniu jej dogodnej lokalizacji w paśmie powiązań ośrodków osadniczych o znaczeniu regionalnym w ciągu Gryfino-Chojna- Moryń-Mieszkowice:

1) w ramach Celu II. Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego jako ustalenia planu:

- 1.1) zwiększenie obszarów zieleni na terenach zurbanizowanych;
- 1.2) zwiększenie retencji wód (...);
- 1.3) poprawa bilansu wodnego zlewni (...);
- 1.4) ochrona złóż kopalin niezagospodarowanych na potrzeby ich przyszłej eksploatacji;
- 1.5) uwzględnienie wskazanego do ustanowienia obszaru chronionego krajobrazu (wraz z terenami gmin Chojna i Trzcianko-Zdrój);

oraz jako zalecenia:

- 1.6) zachowanie odmienności typów krajobrazu (...);
- 1.7) tworzenie warunków sprzyjających funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych (...);
- 1.8) zahamowanie wzrostu eutrofizacji (wód powierzchniowych) poprzez ograniczenie wpływu substancji biogenicznych;
- 1.9) zalesienia gruntów nieprzydatnych dla innych celów (...);
- 1.10) prowadzenie trwałej, zrównoważonej gospodarki leśnej;
- 1.11) kompleksowa modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkaniowych;
- 1.12) rozwój pozyskiwania energii odnawialnej (...);

2) w ramach Celu III. Rozwój potencjału ludnościowego jako zalecenia planu:

- 2.1) poprawa warunków mieszkaniowych w miastach poprzez rewitalizację, odpowiednią strukturę i intensywność zabudowy;
 - 2.2) poprawa dostępności i jakości terenów rekreacyjnych (...)
- 3) w ramach Celu IV. Przekształcenia sieci osadniczej jako zalecenia planu:
- 3.1) kształtowanie terytorialnych i funkcjonalnych związków wsi i małych miast jako centrów obsługi ludności (...);
 - 3.2) wzrost atrakcyjności miast poprzez rewitalizację i tworzenie atrakcyjnych przestrzeni publicznych;
 - 3.3) stworzenie warunków dla efektywnego zarządzania zrównoważonym rozwojem na obszarach wiejskich (...);
 - 3.4) rewitalizacja obszarów wiejskich i wsparcie pozarolniczych funkcji wsi;
- 4) w ramach Celu V. Ochrona dziedzictwa i krajobrazu kulturowego jako zalecenia planu:
- 3.1) rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego dla celów społecznych, gospodarczych i turystycznych (...);
 - 3.2) rewaloryzacja i rewitalizacja zespołów pałacowo-parkowych;
 - 3.3) zachowanie i odtworzenie historycznych założeń parkowych i cmentarzy;
 - 3.4) wykluczenie lokalizacji inwestycji wielkokubaturowych, wieloprzestrzennych i dominant wysokościowych z obszarów zapewniających ekspozycję sylwetek historycznych jednostek osadniczych oraz dominant krajobrazowych;
 - 3.5) ochrona obszarów kulturowo-krajobrazowych w gminie, w tym zachowanie ich charakterystycznych cech kulturowych i krajobrazowych z uwzględnieniem zestawu szczegółowych zaleceń dla ww. OKK (...);
 - 3.6) uwzględnienie obszaru „Morzycko” jako spełniającego kryteria parku kulturowego z uwzględnieniem zestawu szczegółowych zaleceń dla ww. PK;
 - 3.7) ochrona zielonych pierścieni i włączanie średniowiecznych fortyfikacji miejskich do planowanych tras turystycznych;
 - 3.8) ochrona zabytków przed instalowaniem nośników reklamowych oraz nieprawidłową termoizolacją;
- 5) w ramach Celu VI. Rozwój infrastruktury społecznej jako zalecenia planu:
- 5.1) rewitalizacja tkanki mieszkaniowej i przestrzeni publicznych;
 - 5.2) rozwój jakościowy i ilościowy usług, w tym kulturalnych;

6) w ramach Celu VI. Wzrost i rozwój gospodarczy jako ustalenia planu:

6.1) budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego;

oraz jako zalecenia:

6.2) przekształcanie terenów przemysłowych w strefy wielofunkcyjne (...);

6.3) preferencje dla zwiększenia produkcji zwierzęcej, głównie chowu i hodowli bydła (...);

6.4) zwiększenie upraw przeznaczonych na cele energetyczne i na biomasę (...);

6.5) wspieranie produkcji i przetwórstwa ekologicznego;

6.6) ochrona gleb wysokiej jakości przed nierolniczym wykorzystaniem;

6.7) wspieranie rozwoju agroturystyki i innych form rekreacji na terenach wiejskich;

6.8) tworzenie i rozwój szlaków kulturowych (...);

7) w ramach Celu VIII. Poprawa zewnętrznej i wewnętrznej dostępności transportowej (...) jako zalecenia planu: przebudowa przejść drogi wojewódzkiej nr 125 poprzez miejscowości Moryń, Bielin i Klępicz;

8) w ramach Celu IX. Rozbudowa infrastruktury technicznej (...) jako zalecenia planu:

8.1) budowa linii dystrybucyjnych wysokiego napięcia na trasie Chojna-Cedynia-Moryń;

8.2) budowa, przebudowa i modernizacja sieci energetycznych średniego napięcia;

8.3) budowa układów wyspowego zasilania w gaz, zaopatrywanych za pomocą dostaw LNG i LBG;

8.4) rozwój mikro i małych instalacji solarnych (...);

8.5) budowa farm fotowoltaicznych;

8.6) zapewnienie dostępu do zasobów wody dla zaspokojenia potrzeb ludności (...) oraz uzasadnionych potrzeb gospodarki;

8.7) zwiększenie stopnia retencji gruntowej poprzez (...) zagospodarowanie wód opadowych;

8.8) modernizacja, budowa punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Wśród inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, wskazanych w omawianym projekcie planu wymieniono modernizację linii kolejowej nr C-E 59

Szczecin - Wrocław Brochów (z przebiegiem przez gminę Moryń), a wśród inwestycji jw., ale o znaczeniu regionalnym wskazano:

- 1) budowę sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego – Trasę Pojezierną (przebiegającą przez gminę Moryń);
- 2) przebudowę i rozbudowę przejścia drogi wojewódzkiej nr 125 (przez Klępicz w gminie Moryń).

W projekcie „Strategii Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2030” z 2018 r., opracowanej w bardzo syntetycznym ujęciu, tylko w ramach wskazanych w nim dwu z czterech celów strategicznych zawarte zostały wskazówki o ogólnym charakterze dla ukierunkowania rozwoju przestrzennego gminy. Wśród nich wskazać można na następujące, które cechuje uwzględnienie wymiaru przestrzennego:

- 1) w ramach II. Celu strategicznego – Zwiększenie konkurencyjności i efektywności gospodarki Pomorza Zachodniego i ujętego w nim Celu kierunkowego 2.3. Zwiększenie zaangażowania inwestycyjnego w regionie oraz poziomu przedsiębiorczości społeczności województwa:
 - 1.1) wspieranie przedsięwzięć sprzyjających zaangażowaniu proinwestycyjnemu wszystkich podmiotów działających na obszarze województwa, w tym samorządów lokalnych;
- 2) w ramach III. Celu strategicznego – Integracja obszarów funkcjonalnych oraz ich powiązań w obrębie województwa i ujętego w nim Celu kierunkowego 3.3. Upowszechnianie i podnoszenie poziomu usług publicznych:
 - 2.1) wypracowanie i wdrożenie regionalnego standardu dostępu do usług publicznych, dóbr kultury i mechanizmów rozwoju lokalnego;
 - 2.2) podejmowanie działań na rzecz budowy i wzmacniania sieci współpracy na obszarach wiejskich regionu oraz w ramach Celu kierunkowego 3.5. Poprawa sytuacji demograficznej województwa;
 - 2.3) podejmowanie przez lokalne samorzady przy współudziale samorządu województwa aktywnych działań na rzecz tworzenia jak najlepszego środowiska dla osiedlania się na Pomorzu Zachodnim osób poszukujących odpowiedniego miejsca do życia i pracy;
 - 2.4) realizowanie osobnej grupy działań dla zapewnienia wysokiego standardu życia, aktywności, udziału w życiu publicznym i niezbędnej opieki osobom starszym.

W pracach nad aktualizacją studium niezbędne jest uwzględnienie ustaleń z „Koncepcji Zagospodarowania Przestrzennego Kraju 2030” z 2012 r. wskazano je w formie ogólnych zaleceń do uwzględnienia zarówno na poziomie regionalnym, jaki lokalnym w ramach przyjętych sześciu celów polityki przestrzennego zagospodarowania i wybranych działań, takich, jak m. in.:

- 1) w ramach Celu 1, dotyczącego podwyższenia konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej (...):
 - 1.1) rozwój nowoczesnych, intermodalnych systemów transportu, łączących największe polskie miasta, a następnie ośrodki wojewódzkie i pozostałe regionalne oraz poprawa dostępności miast;
 - 1.2) rozwój budownictwa zgodnego z zasadami zrównoważonego rozwoju, z ograniczaniem jego materiałochłonności i energochłonności;
- 2) w ramach Celu 2, dotyczącego poprawy spójności wewnętrznej i terytorialnego równoważenia rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej (...) oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów:
 - 2.1) restrukturyzacja bazy społeczno-gospodarczej i optymalizacja dostarczania usług publicznych;
 - 2.2) rozwój specjalizacji terytorialnej oraz ochrona i wykorzystanie dla celów rozwojowych ich potencjału przyrodniczego, krajobrazowego i kulturowego;
 - 2.3) zachowanie najlepszych, tradycyjnych wzorców zabudowy oraz zapobieganie nadmiernemu jej rozpraszaniu i tworzenie zwartych skupisk ludności;
 - 2.4) realizowanie lokalnych programów rewitalizacji;
- 3) w ramach Celu 3, dotyczącego poprawy dostępności terytorialnej kraju (...):

poprawa dostępu do usług publicznych, m.in. do infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, odzysku oraz unieszkodliwiania odpadów;
- 4) w ramach Celu 4, dotyczącego kształtowania struktur przestrzennych, wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski:
 - 4.1) przeciwdziałanie fragmentacji systemów przyrodniczych oraz uwzględnianie korzyści ekologicznych szczególnie przy planowaniu infrastruktury komunikacyjnej i wskazywaniu gruntów do urbanizacji;

- 4.2) ochrona najcenniejszych pod względem przyrodniczym i kulturowym krajobrazów naturalnych i historycznych, w tym układów urbanistycznych i ruralistycznych oraz stanowisk archeologicznych;
- 5) w ramach Celu 5, dotyczącego zwiększenia odporności struktury przestrzennej kraju na zagrożenia naturalne i utraty bezpieczeństwa energetycznego (...):
 - 5.1) poprawa efektywności przesyłu, zaopatrzenia i zużycia energii poprzez rozwój inteligentnych sieci przesyłowych;
 - 5.2) zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii;
- 6) w ramach Celu 6, dotyczącego przywrócenia i utrwalenia ładu przestrzennego:
 - 6.1) przeciwdziałanie zawłaszczaniu przestrzeni publicznej i ich przystosowanie architektonicznie i urbanistycznie do potrzeb osób niepełnosprawnych;
 - 6.2) skuteczna ochrona jakości i tożsamości krajobrazu naturalnego i zurbanizowanego;
 - 6.3) maksymalne wykorzystanie obszarów już zagospodarowanych i zagospodarowywanie nowych obszarów jedynie wtedy, gdy wyczerpią się zasoby obszarów możliwych do ponownego zagospodarowania.

W związku z brakiem odniesień w obowiązującym studium do wymienionych wyżej dokumentów ocena stopnia zgodności przyjętych w nim ustaleń z ustaleniami tych dokumentów nie była możliwa.

3.4. Ocena aktualności obowiązującego studium z obecnymi przepisami oraz wnioski i zalecenia wynikające z ww. oceny

W ramach niniejszego opracowania dokonano analizy zgodności obowiązującego studium, przyjętego uchwałą Nr XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryni z dnia 15 września 2014 r. z obowiązującymi wymogami prawnymi wymaganym przepisami ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium z dnia 28 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 118, poz.1233).

Wyniki porównania obu ww. zakresów oraz wnioski i zalecenia, dotyczące wprowadzenia zmian w poszczególnych elementach studium w ramach postulowanej

w niniejszym opracowaniu jego kolejnej aktualizacji zawiera poniższe zestawienie, obejmujące analizę stopnia uwzględnienia wymagań ustawowych w zmianie studium z 2014 r. oraz wnioski i zalecenia dotyczące wprowadzenia zmian w jego poszczególnych elementach składowych.

Tabela nr 3. Ocena zgodności obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z wymogami prawnymi oraz wnioski i zalecenia dla jego zmian

Lp.	Cz. I - wymagania ustawowe dotyczące uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego w zakresie:	Stopień uwzględnienia wymagań ustawowych		Wnioski i zalecenia
		W tekście	Na rysunku	
1.	dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu	niewystarczający i wymagający uzupełnień, związanych z wprowadzeniem informacji o nowej zabudowie i nowych elementach sieci uzbrojenia, powstałych po 2011	niewystarczający i wymagający uzupełnień, związanych z wprowadzeniem lokalizacji nowej zabudowy, ujętej na aktualnym podkładzie mapowym	do zaktualizowania odpowiedni podrozdział, dotyczący wskazanych zagadnień oraz kompleksowa aktualizacja informacji na rysunku studium, wykonanym na aktualnym podkładzie mapowym Uwaga: ujednolicony rysunek studium z 2014 .r. jest tożsamy z rysunkiem studium z 2011 r. i różni się z nim jedynie w miejscu lokalizacji nowych usług w pld. części miasta,
2.	stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony	wystarczający	wystarczający	

3.	stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego	niewystarczający; informacje z 2011 r. lub wcześniejsze podane na ten temat wymagają wprowadzenia aktualnych danych	niewystarczający i wymagający uzupełnień, związanych m.in. ze zmianami wskazanymi w pkt.1	do zaktualizowania odpowiednie podrozdziały, dotyczące wskazanych zagadnień oraz aktualizacja informacji na rysunku studium
4.	stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	niewystarczający niezbędne jest dostosowanie informacji o zabytkach do zaktualizowanej ich listy według „Gminnego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na l. 2017-2020” z 2017 r.	niewystarczający i wymagający aktualizacji lokalizacji zabytków, wpisanych do rejestru WKZ i do gminnej ewidencji i ujętej w ww. „Programie”	do zaktualizowania odpowiednie podrozdziały, dotyczące wskazanych zagadnień wraz z aktualizacją informacji na rysunku studium
4a.	rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych	problematyka nie ujęta	problematyka nie ujęta	wymóg może być zrealizowany w przypadku opracowania takiego dokumentu przez samorząd województwa
5.	warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia	niewystarczający; informacje podane na ten wymagają uaktualnienia, gdyż ujęto je według danych sprzed 2011	nie dotyczy	do zaktualizowania odpowiednie podrozdziały, dotyczące wskazanych zagadnień
6.	zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia	problematyka ujęta wystarczająco	nie dotyczy	do uzupełnienia w części tekstowej

7.	<p>potrzeb i możliwości rozwoju gminy uwzględniających w szczególności:</p> <p>a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,</p> <p>b) prognozy demograficzne (...);</p> <p>c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej (...),</p> <p>d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę</p>	problematyka nie ujęta	nie dotyczy	do opracowania jako nowy podrozdział, mający szczególne znaczenie dla opracowania kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
8.	stanu prawnego gruntów	niewystarczający; informacje podane na ten temat wymagają uaktualnienia, gdyż ujęto je według danych sprzed 2011	nie dotyczy	do zaktualizowania odpowiedni podrozdział, dotyczący wskazanych zagadnień
9.	występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych	wystarczający	wystarczający	
10.	występowania obszarów naturalnych zagrożeń	nie dotyczy	nie dotyczy	
11.	występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych (...)	wystarczający	wystarczający	
12.	występowania terenów górniczych (...)	wystarczający	wystarczający	

13.	stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodnościekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami	niewystarczający; informacje podane na ten temat wymagają uaktualnienia, gdyż ujęto je według danych sprzed 2011	wystarczający	do zaktualizowania odpowiednie podrozdziały, dotyczące wskazanych zagadnień
14.	zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych	problematyka nie ujęta	problematyka nie ujęta	do opracowania jako nowy podrozdział z uwzględnieniem ustaleń z „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego”
15.	wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej	nie dotyczy	nie dotyczy	
Lp.	Cz. II - wymagania ustawowe dotyczące kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie:	Stopień uwzględnienia wymagań ustawowych		Wnioski i zalecenia
		w tekście	na rysunku	
1.	a) kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów(..) b) kierunków i wskaźników, dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym terenów przeznaczonych pod zabudowę oraz terenów wyłączonych spod zabudowy	niewystarczający	niewystarczający	do opracowania zmodyfikowana wersja „Kierunków i celów zagospodarowania przestrzennego” gminy z uwzględnieniem zaleceń z obligatoryjnej analizy potrzeb i możliwości rozwoju gminy wraz z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę

2.	obszarów oraz zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego (...)	wystarczający	wystarczający	
3.	obszarów i zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	niewystarczający	niewystarczający	do opracowania zmodyfikowana wersja „Kierunków ochrony dziedzictwa kulturowego, z uwzględnieniem zaleceń z „Gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2017-2020”
4.	kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	wystarczający, ale wymagający uzupełnień, wynikających z najnowszych projektów rozbudowy ww. systemów	wystarczający, ale wymagający uzupełnień, wynikających z najnowszych projektów rozbudowy ww. systemów	do zaktualizowania odpowiednie ustalenia, dotyczące wskazanych zagadnień wraz z aktualizacją rysunku studium
5.	obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym	niewystarczający	niewystarczający	do opracowania z ustalenia uwzględniające „Strategię Rozwoju Gminy Moryń na l. 2016-2022”
6.	obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (...)	niewystarczający i wymagający aktualizacji lokalizacji inwestycji celu publicznego	niewystarczający i wymagający aktualizacji lokalizacji inwestycji celu publicznego	do opracowania z uwzględnieniem ustaleń z „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego”

7.	obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszarów przestrzeni publicznej	niewystarczający i wymagający uzupełnienia w zw. ze wskazaniem przestrzeni publicznych na rysunku	niewystarczający, gdyż wymaga wskazania dodatkowych przestrzeni publicznych m.in. rynku i parku miejskiego	do zaktualizowania odpowiednie ustalenia, dotyczące wskazanych zagadnień wraz z aktualizacją rysunku
8.	obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne	niewystarczający gdyż wymagający uwzględnienia rekomendacji z niniejszej analizy	niewystarczający gdyż wymaga wskazania obszarów postulowanych do objęcia planami miejscowymi	do zaktualizowania odpowiednie ustalenia, dotyczące wskazanych zagadnień wraz z aktualizacją rysunku
9.	kierunków i zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej	wystarczający	wystarczający	
10.	obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych	nie dotyczy	nie dotyczy	
11.	obiektów lub obszarów, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny	nie dotyczy	nie dotyczy	

12.	obszarów pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujących na nich ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej (...)	nie dotyczy	nie dotyczy	
13.	obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji	problematyka nie ujęta	problematyka nie ujęta	Do opracowania jako zalecenia uwzględniające wskazania z „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gm. Moryń na lata 2017-2023”
13a	obszarów zdegradowanych	problematyka nie ujęta	problematyka nie ujęta	Do opracowania jako zalecenia uwzględniające wskazania z „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gm. Moryń na lata 2017-2023”
14.	granic terenów zamkniętych i ich stref ochronnych	nie dotyczy	nie dotyczy	
15.	obszarów funkcjonalnych o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie	Niewystarczający gdyż wymagający uwzględnienia rekomendacji ze „Strategii Rozwoju Gminy Moryń na l. 2016-2022”, w której wskazano stworzenie lokalnego (miejsko-wiejskiego) obszaru funkcjonalnego Moryń – Gądko – Przyjezierze	Niewystarczający gdyż wymagający wskazania ww. lokalnego (miejsko-wiejskiego) obszaru funkcjonalnego	Do opracowania jako zalecenia uwzględniające wskazania z ww. „Strategii”

3.5. Proponowany zakres zmian w obowiązującym studium

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgodności zakresu obowiązującego studium z obowiązującymi wymogami prawnymi należy stwierdzić, że dla części opisanych w powyższym zestawieniu zagadnień należy wprowadzić nowe informacje oraz uzupełnienia dla tekstu i rysunku uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz nowe, wymagane prawem elementy ich zakresu.

Z przeprowadzonej analizy wynikają następujące wnioski:

- 1) studium należy poddać aktualizacji dla wyeliminowania jego niezgodności z obowiązującymi wymogami prawnymi oraz dostosować politykę rozwoju przestrzennego gminy do wniosków, wynikających z potrzeby określenia potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
 - a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
 - b) prognozy demograficzne (...);
 - c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej (...)
 - d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;
- 2) w ramach omawianej aktualizacji należy uwzględnić szczegółowe propozycje w tym zakresie, zawarte w ostatniej kolumnie 5 w tabeli nr 3, obejmującej „Wnioski i zalecenia, dotyczące wprowadzenia zmian w poszczególnych elementach studium;
- 3) przy wykonaniu zaktualizowanego rysunku uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy użyć aktualnego podkładu mapowego.

Do obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przyjętego uchwałą Nr XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2014 r. do chwili obecnej nie odnotowano złożenia wniosków osób fizycznych lub prawnych w sprawie jego zmiany.

Gmina nie podjęła jak na razie prac nad zmianą studium, Rada Miejska w Moryniu nie przyjęła uchwał w sprawie przystąpienia do zmian tego dokumentu.

W chwili obecnej nie toczą się również procedury planistyczne dotyczące zmian obowiązującego studium.

Jak wskazano powyżej w rozdziale dotyczącym analizy wydanych w obszarze gminy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, stopień kolizji wydanych decyzji z ustaleniami obowiązującego studium jest znikomy. Załedwie 14 z opisanych 199 decyzji wydano dla terenów objętych w ustaleniach studium innym przeznaczeniem terenu niż w decyzji. Podsumowując należy stwierdzić, że w opisywanym zakresie nie stwierdza się konieczności zmiany studium. Niemniej ustalenia przedmiotowych decyzji powinny zostać ujęte w kolejnej zmianie studium.

4. OCENA POSTĘPÓW W OPRACOWANIU PLANÓW MIEJSCOWYCH

4.1. Ogólna charakterystyka obowiązujących planów miejscowych

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są podstawowymi aktami prawa miejscowego, służącymi dla ustaleniu przeznaczenia terenu, jego sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy oraz rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, co kształtuje wraz z innymi przepisami sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. W obszarze gminy obowiązują obecnie ustalenia 27 dokumentów planistycznych tego typu. Plany obejmują łącznie 7,5 % powierzchni gminy (ok. 940 ha ze 12490 ha powierzchni ogólnej gminy).

Tabela nr 4. Zestawienie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Nr uchwały	Data uchwalenia	Przedmiot uchwały ws miejscowego planu lub jego zmiany	Publikacja w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego	Data publikacji
1.	XXXVII/361/98	17 marca 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń, dot. zmiany przeznaczenia działki nr. 909/6 w obrębie geodezyjnym Przyjezierze II		
2.	XL/398/98	18 czerwca 1998 r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno- Przyjezierze w powiązaniu z miastem Moryń, uchwalonego dnia 3 grudnia 1993 r., dot. zmiany przeznaczenia działek nr. 21, 22, 23/1-2, 24, 25/1, 26, 28/1 i 213 w obrębie geodezyjnym Gądno		
3.	IV/20/98	12 listopada 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń		

			uchwalonego Uchwałą XV/59/90 z dnia 27 lutego 1990 r., polegającą na zmianie przeznaczenia działki nr 17 w Obrębie geodezyjnym Moryń		
4.	IV/21/98	12 listopada 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń uchwalonego Uchwałą XV/59/90 z dnia 27 lutego 1990 r., polegającą na zmianie przeznaczenia działki nr 8 w obrębie geodezyjnym Moryń		
5.	IV/22/98	12 listopada 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń uchwalonego Uchwałą XV/59/90 z dnia 27 lutego 1990 r., polegającą na zmianie przeznaczenia działek o nr 46, 49, 51, 53/1-2, 54, 67 i 69/1-3 w obrębie geodezyjnym Moryń		
6.	VII/55/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń, dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 119/3-36 w obrębie geodezyjnym Bielin		

7.	VII/56/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia części działki nr 127/1 w obrębie geodezyjnym Bielin		
8.	VII/57/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia części działek nr 119/2, 120, 124 i 125 w obrębie geodezyjnym Bielin		
9.	VII/58/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 90/1 w obrębie geodezyjnym Bielin		
10.	VII/59/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 99/2 w obrębie geodezyjnym Bielin		
11.	VII/60/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 158 w obrębie geodezyjnym Bielin		

12.	XI/96/99	17 czerwca 1999 r.	sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno- Przyjezierze dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 92/7-15 w obrębie geodezyjnym Gądno		
13.	XVIII/181/2000	30 marca 2000 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gądno Przyjezierze dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 90/2-3, 90/5, 92/3 i 92/6 w obrębie geodezyjnym Gądno	Nr 20 poz. 238	29 maja 2000 r.
14.	XIX/191/2000	18 maja 2000 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 16/1 i 16/3 w obrębie geodezyjnym nr 3 miasta Moryń	Nr 24 poz. 279	30 czerwca 2000 r.
15.	XXIX/295/2001	30 sierpnia 2001 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno- Przyjezierze w po- wiązaniu z miastem Moryń, dotyczącej działek nr 14/1 i 14/3-7 w obrębie	Nr 35 poz. 811	25 październik a 2001 r.

			geodezyjnym Gądno		
16.	XXX/300/2001	4 październik a 2001 r.	w sprawie zmiany w planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń, dotyczącej zmiany przeznaczenia działek 332/4- 5, 333, 467, 468/1-6, 469/1-5 i 470 w obrębie nr 2 miasta Moryń	Nr 39 poz. 931	20 listopada 2001 r.
17.	XXV/220/2005	29 kwietnia 2005 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń (dotyczącej) działek nr 452/1- 2, 453/1-2, 454/2, 455 i 451 położonych w obrębie geodezyjnym 2 miasta Moryń przy ul. Odrzańskiej	Nr 46 poz. 1093	6 czerwca 2005 r.
18	XXV/221/2005	29 kwietnia 2005 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń (dotyczącej) działek nr 276/8, 277, 279, 280, 282, 283 i 284 położonych w obrębie geodezyjnym 3 miasta Moryń przy ul. Lipowej	Nr 46 poz. 1094	6 czerwca 2005 r.
19.	XXXII/290/06	23 marca 2003 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno	Nr 65 poz. 1184	12 maja 2006 r.
20.	IV/30/2007	21 lutego 2007 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu	Nr 45 poz. 656	13 kwietnia 2007 r.

			zagospodarowania przestrzennego miejscowości Przyjezierze		
21.	XVIII/163/08	18 czerwca 2008 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 110/6 w obrębie geodezyjnym Przyjezierze	Nr 69 poz.1516	11 sierpnia 2008 r.
22.	Nr XII/64/2011	24 listopada 2011 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Moryń w obrębie 1.	Poz. 304 Obw. RM w Moryniu z 30 grudnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały	28 stycznia 2015
23.	XXIV/175/2013	27 czerwca 2013 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Przyjezierze II	Poz. 2979	9 sierpnia 2013r.
24.	XXVI/191/2013	27 września 2013 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie 1 miasta Moryń	Poz. 356	23 stycznia 2014 r.
25.	XXXIV/249/ 2014	15 września 2014 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Moryń	Poz. 4028	21 październ ika 2014 r.

			w obrębie 1 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 2		
26.	VI/29/2015	26 marca 2015 r.	część obszaru miasta Moryń w obrębie 3 w rejonie ulic Odrzańskiej i Lipowej	Poz. 1567	27 kwietnia 2015 r.
27.	Nr X/76/2015	13 listopada 2015 r.	Zespół siłowni wiatrowych w obrębach Klępicz, Nowe Objezierze, Skotnica, Moryń Dwór	Poz. 5516	17 grudnia 2015 r.

Wymienione w zestawieniu miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego należy uznać za aktualne z punktu widzenia możliwości wydawania na ich podstawie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę. Należy jednak stwierdzić, że w kontekście obowiązujących obecnie przepisów art. 15 przywołanej na wstępie ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plany te, z wyjątkiem uchwały Nr X/76/2015 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu siłowni wiatrowych w obrębach Klępicz, Nowe Objezierze, Skotnica, Moryń Dwór, nie spełniają wymogów, w szczególności określonych w art. 15 ust. pkt 6, dotyczących zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabaryty obiektów.

W większości przypadków fakt ten nie stanowi przeszkody w formalnym uzyskaniu na podstawie tych planów pozwoleń na budowę, ale może w praktyce nastroczać powody co do różnych interpretacji obowiązujących przepisów w tej kwestii.

W związku z tym zasadne wydaje się rozważenie, czy wymienione plany należałoby poddać sukcesywnej aktualizacji w odniesieniu do omawianego zagadnienia.

W niniejszej analizie należy wskazać, że wymieniany wcześniej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr X/76/2015 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu siłowni wiatrowych w obrębach Klępicz, Nowe Objezierze, Skotnica, Moryń Dwór, opracowany został ponownie, gdyż w wyniku rozstrzygnięcia nadzorczego Nr NK.3.4131.218.2015.AS Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30 lipca 2015 r., stwierdzającego nieważność uchwały Nr VIII/47/15 Miejskiej w Moryniu z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. zespołu siłowni wiatrowych – pierwsza edycja tego planu została uchylona. Stwierdzić też przy tym trzeba, że ze względu na nowe regulacje prawne z 2018 r., dotyczące ustalenia dopuszczalnej odległości wiatrowni od zabudowy mieszkaniowej tylko w części ustalenia ww. planu dotyczące tego zagadnienia są aktualne i w związku z tym powinien być on zaktualizowany w odniesieniu do tej kwestii.

Postępowanie nadzorcze, skutkujące wydaniem przez Wojewodę Zachodniopomorskiego rozstrzygnięcia NK-3.4131.494.2013.BB z dnia 9 sierpnia 2013 r. skutkowało także zmianą części ustaleń uchwały Nr XXIV/175/2013 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 27 czerwca 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Przyjezierze II. Rozstrzygnięciem stwierdzono nieważność par. 7 ust. 2 uchwały oraz par. 9 ust. 1 pkt 2 lit. e tiret piąte.

W ostatnich latach nie odnotowano wniosków w sprawie zmian lub opracowania nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Gmina z własnej inicjatywy przystąpiła natomiast do opracowania kolejnych 2 planów, na podstawie uchwał:

- 1) nr XXXIII/259/2018 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do opracowania mpzp dla terenów Starego Miasta w mieście Moryń;

- 2) nr XXXIV/261/2018 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do mpzp dla terenu działki nr 184/44 w obrębie Bielin.

Procedury planistyczne sporządzenia planów na podstawie wymienionych wyżej uchwał są w toku.

4.2. Ocena aktualności obowiązujących planów miejscowych z obecnymi przepisami i wnioski i zalecenia wynikające z ww. oceny

W odniesieniu do obowiązujących planów miejscowych dla gminy stwierdzić należy zgodność z obowiązującymi przepisami, na których podstawie zostały one sporządzone, a w tym zwłaszcza z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz z ustawą z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w ich odpowiednim w stosunku do okresu sporządzania ww. planów brzmieniu, z wymienionym powyżej zastrzeżeniem dotyczącym zgodności tych opracowań planistycznych z art. 15 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

5. WIELOLETNI PROGRAM SPORZĄDZANIA PLANÓW MIEJSCOWYCH NAWIĄZUJĄCY DO USTALEŃ STUDIUM Z UWZGLĘDNIENIEM WNIOSKÓW W SPRAWIE SPORZĄDZENIA LUB ZMIANY PLANÓW MIEJSCOWYCH

W obowiązującym studium z 2014 r. utrzymano przyjęty wcześniej zakres zalecanych do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla:

- 1) zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń;
- 2) opracowanie planu miejscowego dla pozostałych części miasta Moryń, nie objętych ustaleniami obowiązujących planów;
- 3) opracowanie planów miejscowych dla obrębów Gądno, Przyjezierze i Witnica;
- 4) sukcesywne, ograniczone do niezbędnego minimum, wprowadzanie zmian w obowiązujących, miejscowych planach, wynikających z uzasadnionych potrzeb mieszkańców Gminy i zgodnych z ustaleniami, przyjętymi w nowej

edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zasadność utrzymania w zasadzie nadal takiego zakresu opracowania planów miejscowych, potwierdza analiza lokalizacji wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, i zagospodarowania terenu

W związku z powyższym i przy uwzględnieniu podjęcia już prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów Starego Miasta w Moryniu zakłada się w ramach wieloletniego programu sporządzania ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- 1) zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń;
- 2) opracowanie planu miejscowego dla pozostałych części miasta Moryń, nie objętych ustaleniami obowiązujących planów;
- 3) opracowanie planów miejscowych dla obrębów Gądno, Przyjezierze i Witnica;
- 4) sukcesywne, ograniczone do niezbędnego minimum, wprowadzanie zmian w obowiązujących, miejscowych planach, wynikających z uzasadnionych potrzeb mieszkańców Gminy i zgodnych z ustaleniami, przyjętymi w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

7. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- 1) Bank Danych Lokalnych, GUS, Warszawa 2016
- 2) Gminny program opieki nad zabytkami na lata 2017-2020 dla Gm. Moryń, przyjęty Uchwałą nr XXI/150/2017 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 26 stycznia 2017 r.;
- 3) Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju, obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów w Monitorze Polskim z 2001 r. Nr 26, poz. 432;
- 4) Lokalny Program Rewitalizacji Gm. Moryń na lata 2017-2023, przyjęty Uchwałą nr XXX/231/2018 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 21 lutego 2018 r.;
- 5) Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego dla Gm. Moryń, opracowane w latach 1998-2018;

- 6) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, przyjęty Uchwałą nr XLV/530/10 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 października 2010 r.;
- 7) Prognoza demograficzna dla kraju do 2030 r., GUS, Warszawa 2017;
- 8) Projekt Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin 2018;
- 9) Projekt Strategii Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego, Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin 2018;
- 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587);
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233);
- 12) Strategia Rozwoju Gminy Moryń na lata 2016-2022, przyjęta Uchwałą nr XVII/124/2016 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 7 września 2016 r.;
- 13) Strategia rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego, przyjęta Uchwałą nr XLII/482/10 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 czerwca 2010r.;
- 14) ustawa z 17 września 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2067);
- 15) ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945);
- 16) Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gm. Moryń, przyjęta Uchwałą nr IV/13/2011 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 24 lutego 2011 r. ;
- 17) Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gm. Moryń, przyjęta Uchwałą nr XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2014 r. (z ujednoczonym rysunkiem i tekstem).

**Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla gminy Moryń
uznanych za aktualne**

Lp.	Nr uchwały	Data uchwalenia	Przedmiot uchwały ws miejscowego planu lub jego zmiany	Publikacja w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego	Data publika- cji
1.	XXXVII/361/98	17 marca 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń, dot. zmiany przeznaczenia działki nr. 909/6 w obrębie geodezyjnym Przyjezierze II		
2.	XL/398/98	18 czerwca 1998 r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno- Przyjezierze w powiązaniu z miastem Moryń, uchwalonego dnia 3 grudnia 1993 r., dot. zmiany przeznaczenia działek nr. 21, 22, 23/1-2, 24, 25/1, 26, 28/1 i 213 w obrębie geodezyjnym Gądno		
3.	IV/20/98	12 listopada 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń uchwalonego Uchwałą XV/59/90 z dnia 27 lutego 1990 r., polegającą na zmianie przeznaczenia działki nr 17 w Obrębie geodezyjnym Moryń		
4.	IV/21/98	12 listopada 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń uchwalonego Uchwałą XV/59/90 z dnia 27 lutego 1990 r., polegającą na zmianie przeznaczenia działki nr 8 w obrębie geodezyjnym Moryń		
5.	IV/22/98	12 listopada 1998 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń uchwalonego Uchwałą XV/59/90 z dnia 27 lutego 1990 r., polegającą na zmianie przeznaczenia działek o nr 46, 49, 51, 53/1-2, 54, 67 i 69/1-3 w obrębie geodezyjnym Moryń		
6.	VII/55/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń, dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 119/3-36 w obrębie geodezyjnym Bielin		
7.	VII/56/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia części działki nr 127/1 w obrębie geodezyjnym Bielin		
8.	VII/57/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia części działek nr 119/2, 120, 124 i 125 w obrębie geodezyjnym Bielin		

9.	VII/58/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 90/1 w obrębie geodezyjnym Bielin		
10.	VII/59/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 99/2 w obrębie geodezyjnym Bielin		
11.	VII/60/99	11 lutego 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 158 w obrębie geodezyjnym Bielin		
12.	XI/96/99	17 czerwca 1999 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno- Przyjezierze dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 92/7-15 w obrębie geodezyjnym Gądno		
13.	XVIII/181/2000	30 marca 2000 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gądno Przyjezierze dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 90/2-3, 90/5, 92/3 i 92/6 w obrębie geodezyjnym Gądno	Nr 20 poz. 238	29 maja 2000 r.
14.	XIX/191/2000	18 maja 2000 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 16/1 i 16/3 w obrębie geodezyjnym nr 3 miasta Moryń	Nr 24 poz. 279	30 czerwca 2000 r.
15.	XXIX/295/2001	30 sierpnia 2001 r.	w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno- Przyjezierze w powiązaniu z miastem Moryń, dotyczącej działek nr 14/1 i 14/3-7 w obrębie geodezyjnym Gądno	Nr 35 poz. 811	25 października 2001 r.
16.	XXX/300/2001	4 października 2001 r.	w sprawie zmiany w planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń, dotyczącej zmiany przeznaczenia działek 332/4-5, 333, 467, 468/1-6, 469/1-5 i 470 w obrębie nr 2 miasta Moryń	Nr 39 poz. 931	20 listopada 2001 r.
17.	XXV/220/2005	29 kwietnia 2005 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń (dotyczącej) działek nr 452/1-2, 453/1-2, 454/2, 455 i 451 położonych w obrębie geodezyjnym 2 miasta Moryń przy ul. Odrzańskiej	Nr 46 poz. 1093	6 czerwca 2005 r.
18.	XXV/221/2005	29 kwietnia 2005 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń (dotyczącej) działek nr 276/8, 277, 279, 280, 282, 283 i 284 położonych w obrębie geodezyjnym 3 miasta Moryń przy ul. Lipowej	Nr 46 poz. 1094	6 czerwca 2005 r.
19.	XXXII/290/06	23 marca 2003 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gądno	Nr 65 poz. 1184	12 maja 2006 r.

20.	IV/30/2007	21 lutego 2007 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Przyjezierze	Nr 45 poz. 656	13 kwietnia 2007 r.
21.	XVIII/163/08	18 czerwca 2008 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 110/6 w obrębie geodezyjnym Przyjezierze	Nr 69 poz. 1516	11 sierpnia 2008 r.
22.	Nr XII/64/2011	24 listopada 2011 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Moryń w obrębie 1.	Poz 304 Obwieszczenie RM w Moryniu z 30 grudnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały	28 stycznia 2015
23.	XXIV/175/2013	27 czerwca 2013 r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Przyjezierze II	Poz. 2979	9 sierpnia 2013r.
24.	XXVI/191/2013	27 września 2013 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie 1 miasta Moryń	Poz. 356	23 stycznia 2014 r.
25.	XXXIV/249/ 2014	15 września 2014 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Moryń w obrębie 1 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 2	Poz. 4028	21 października 2014 r.
26.	VI/29/2015	26 marca 2015 r.	część obszaru miasta Moryń w obrębie 3 w rejonie ulic Odrzańskiej i Lipowej	Poz. 1567	27 kwietnia 2015 r.
27.	Nr XI/76/2015	13 listopada 2015 r.	Zespół siłowni wiatrowych w ob.-rębach Klępicz, Nowe Objezierze, Skotnica, Moryń Dwór	Poz. 5516	17 grudnia 2015 r.

Wieloletni program prac planistycznych dla Gminy Moryń

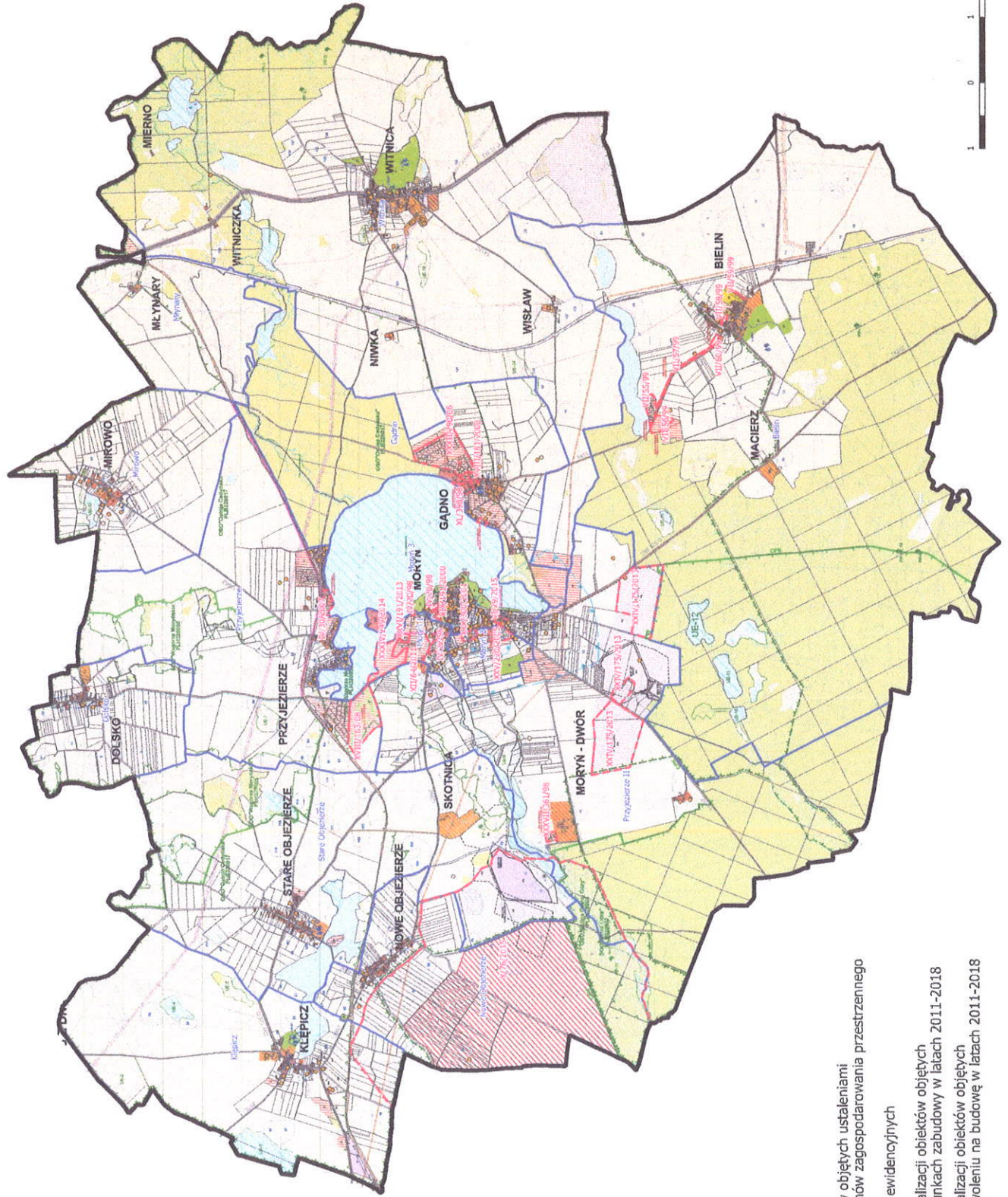
§ 1. W związku ze stwierdzeniem potrzeby dokonania kompleksowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moryń oraz kontynuowania prac nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przyjmuje się opracowania następujących dokumentów:

- 1) zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń;
- 2) opracowanie planu miejscowego dla pozostałych części miasta Moryń, nie objętych ustaleniami obowiązujących planów;
- 3) opracowanie planów miejscowych dla obrębów Gądno, Przyjezierze i Witnica;
- 4) sukcesywne, ograniczone do niezbędnego minimum, wprowadzanie zmian w obowiązujących, miejscowych planach, wynikających z uzasadnionych potrzeb mieszkańców Gminy i zgodnych z ustaleniami, przyjętymi w nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

§ 2. Realizacja wskazanych powyżej w pkt. 2-4 zadań może ulegać zmianom, wynikającym z konieczności uwzględnienia możliwości ekonomicznych gminy oraz postępów w zakresie uzbrajania terenów w infrastrukturę techniczną, komunikacyjną, społeczną oraz innych powodów.

ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM ORAZ OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MORYŃ I MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1:25 000



Legenda

- granice gminy
- granice obszarów objętych ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- granice obrębów ewidencyjnych
- rozmieszczenie lokalizacji obiektów objętych decyzjami o warunkach zabudowy w latach 2011-2018
- rozmieszczenie lokalizacji obiektów objętych decyzjami o pozwoleniu na budowę w latach 2011-2018

B

UCHWAŁA NR/...../2019
Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.] Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń, przyjętego uchwałą Nr XXXIV/250/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 15 września 2014 r.

2. Granice obszaru objętego opracowaniem zmiany Studium oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem zmiany studium jest wyznaczenie terenów przeznaczonych pod eksploatację kruszyw wraz z drogą techniczną wewnętrzną.
4. Zmiana zostanie wprowadzona w odpowiednim zakresie części graficznej i tekstowej Studium.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Sz. 796
Pieter Marcinkowski

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Konecki

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR / / 2019 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.] w celu określenia polityki przestrzennej w gminie, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń.

Obszar opracowania zmiany Studium oznaczono na załączniku graficznym do uchwały.

Wnioskowane tereny [łąčna powierzchnia ok. 59 ha] stanowią obszary otwarte z dominującą funkcją upraw rolnych, posiadające znaczne złoża kruszywa.

Chcąc przeprowadzić pełną procedurę uzyskania koncesji na wydobywanie tego kruszywa, zgodnie z ustawą z dnia 09 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze [Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zm.], niezbędne jest dokonanie zmiany Studium w tym zakresie, które wskazywać będzie teren eksploatacji i wydobywania kruszyw wraz z projektowaną drogą techniczną wewnętrzną do drogi wojewódzkiej nr 125, celem wyeliminowania ciężkiego transportu z ruchu lokalnego.

Realizacja wyżej wymienionej inwestycji wiąże się z możliwością osiągnięcia przez gminę korzyści finansowych, a w szczególności w postaci zwiększenia dochodów z tytułu podatku od nieruchomości.

Zakres zmiany studium będzie zawierać elementy określone w art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.] w dostosowaniu do przedmiotu zmiany Studium z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy [Dz. U. Nr 118, poz. 1233].

Mając na uwadze powyższe Burmistrz wnosi o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń dla wskazanego terenu.

**UCHWAŁA Nr.....
Rady Miejskiej w Moryniu**

z dnia.....

**w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie gminy
Moryń w roku 2019**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268) uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wykaz kąpielisk na terenie gminy Moryń na 2019 rok:

- 1) Kąpielisko śródlądowe w Moryniu, przy ul. Jeziornej, obejmujące 75 m linii brzegowej;
- 2) Lokalizacja – współrzędne geograficzne granic kąpieliska:
Od strony wody: N 52,862880875⁰ E 014,400555911⁰
N 52,863797756⁰ E 014,399916208⁰
Od strony brzegu: N 52,862339242⁰ E 014,399014469⁰
N 52,863256114⁰ E 014,398374739⁰
Od strony lądu: N 52,862942586⁰ E 014,397900597⁰
N 52,862496942⁰ E 014,398336825⁰

§ 2. Sezon kąpielowy na terenie gminy Moryń ustala się od 22 czerwca 2019 r do 31 sierpnia 2019 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Konecki

RADCA PRAWNY
Kaniółko
Konecki

UZASADNIENIE:

Ustawa - Prawo Wodne, obliguje Radę Miejską do corocznego podjęcia uchwały określającej wykaz tworzonych kąpielisk na terenie gminy i ustalenia sezonu kąpielowego.

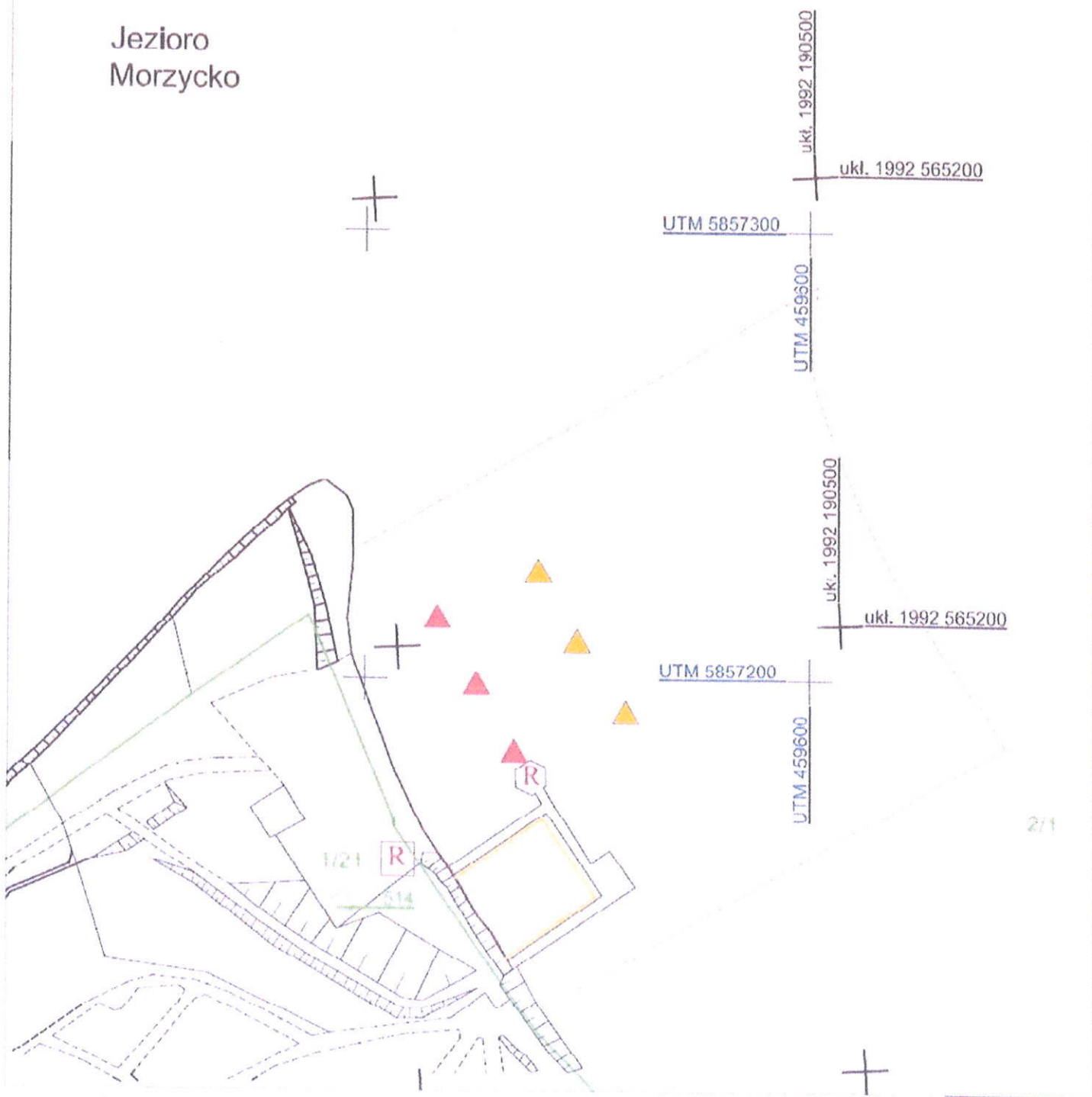
Wniosek o ujęcie w wykazie kąpielisk, corocznie składa organizator kąpieliska w terminie do 31 grudnia roku poprzedzającego sezon kąpielowy. Organizatorem kąpieliska jest Gmina Moryń. Wniosek obejmuje od wielu lat istniejące kąpielisko śródlądowe przy ul. Jeziornej (bn.) w Moryniu. (dołączony załącznik graficzny).

Projekt przedmiotowej uchwały podano do publicznej wiadomości 11 stycznia 2019 r. umieszczając go na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej urzędu. Nikt nie wniósł uwag do projektu w wyznaczonym przez ustawodawcę terminie 21 dni.

Następnie przesłano projekt uchwały do zaopiniowania Wodom Polskim, Inspekcji Ochrony Środowiska i Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu. Wszystkie te instytucje pozytywnie zaopiniowały projekt, nie wnosząc do niego uwag.

Otwarcie kąpieliska zaplanowano w okresie od 22 czerwca do 31 sierpnia 2019r.

Jezioro Morzycko



Kąpielisko śródlądowe Moryń

mapa: 1:1000

Od wody:

N 52,862880875°; E 14,400555911°
N 52,863797756°; E 14,399916208°

Od brzegu:

N 52,862339242°; E 14,399014469°
N 52,863256114°; E 14,398374739°

Od łądu:

N 52,862942586°; E 14,397900597°
N 52,862496942°; E 14,398336825°

**UCHWAŁA NR/2019
Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia 2019 roku**

w sprawie zatwierdzenia projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego pn. „Przedszkole równych szans”

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) **Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się do realizacji przez Gminę Moryń projekt nr RPZP.08.01.00-32-K030/18 pn. „Przedszkole równych szans”, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Osi priorytetowej VIII Edukacja, Działanie 8.1 Upowszechnienie Edukacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Konecki

**RADCA PRAWNY
Sz-796**

Piotr Marcinkowski

Uzasadnienie

Przygotowany projekt pn. „Przedszkole równych szans”, został pozytywnie oceniony przez Komisję Oceny Projektów Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie i został wybrany do dofinansowania.

Na realizację projektu została przyznana w ramach Osi priorytetowej VIII Edukacja Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 kwota dofinansowania wynosząca 477. 410,00 zł.

Celem szczegółowym projektu jest zwiększenie liczby miejsc w placówce wychowania przedszkolnego dla dzieci w wieku przedszkolnym oraz rozszerzenie oferty przedszkola o zajęcia zwiększające szanse edukacyjne dzieci.

W ramach projektu:

- przeprowadzony zostanie remont pomieszczeń na potrzeby stworzenia oddziału integracyjnego - Sala doświadczeń świata i gabinet terapeutyczny,
- zakupione zostaną urządzenia i wyposażenie ww sal,
- zatrudnieni zostaną: opiekun, asystent, specjaliści (psycholog, logopeda) oraz nauczyciele języka obcego, rytmiki i plastyki,
- sfinansowane zostaną studia podyplomowe i kursy dla 5 nauczycieli oraz ich zakwaterowanie, koszty podróży, noclegi i wyżywienie.

Projekt realizowany będzie od 1 kwietnia 2019 r. do 30.06.2021 r., ogólna jego wartość wynosi 561.762,50 zł.

Warunkiem podpisania umowy o dofinansowanie projektu z Wojewódzkim Urzędem Pracy w Szczecinie jest załączenie uchwały Rady Miejskiej w sprawie zatwierdzenia projektu.

Projekt

z dnia 21 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2019-2023

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz.994 ze zm.), w związku z art.17 ust. 2 pkt 4 i art.110 ust.10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2018 r. poz.1508 ze zm.) oraz z Uchwałą Nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023, Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się program osłonowy w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2019-2023, który stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morynia.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIX/215/2014 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 10 stycznia 2014 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Konecki

PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE DOŻYWIANIA „POMOC GMINY W ZAKRESIE DOŻYWIANIA” NA LATA 2019-2023

Podstawa prawna programu

„Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2019-2023 jest programem osłonowym w rozumieniu art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o pomocy społecznej, dotyczącym realizacji zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym w zakresie pomocy społecznej, o której mowa w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o pomocy społecznej.

Program jest utworzony i przyjęty przez Radę Miejską w Moryniu, w związku z ustanowieniem przez Radę Ministrów wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 i obejmuje swoim zasięgiem mieszkańców Gminy Moryń.

Cel programu

Celem gminnego programu osłonowego „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” jest ograniczenie zjawiska niedożywionych dzieci i młodzieży znajdujących się w trudnej sytuacji, poprawa stanu zdrowia dzieci i młodzieży i kształtowanie właściwych nawyków żywieniowych.

Pomoc dzieciom i uczniom zgłaszającym chęć zjedzenia posiłku pozwoli na zabezpieczenie ich podstawowych potrzeb żywieniowych.

W tym stanie rzeczy oraz wobec wymogów ustanowienia programu osłonowego na poziomie gminy, staje się jak najbardziej zasadne wprowadzenie niniejszego programu osłonowego.

Podmioty realizujące program

Program realizuje Ośrodek Pomocy Społecznej w Moryniu jako samorządowa jednostka pomocy społecznej we współpracy z innymi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi gminy (przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja) oraz szkołami lub przedszkolami prowadzonymi przez inne samorządy gminne albo podmiotami prowadzącymi szkoły lub przedszkola niepubliczne do których, uczęszczają dzieci i młodzież z terenu Gminy Moryń.

Koordynatorem programu jest Ośrodek Pomocy Społecznej w Moryniu.

Zakres podmiotowy i przedmiotowy programu

W ramach programu udziela się wsparcia:

- dzieciom do czasu podjęcia nauki w szkole podstawowej;
- uczniom do czasu ukończenia nauki w szkole ponadpodstawowej, ponadgimnazjalnej.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy uczeń albo dziecko nie spełnia wymagań, o których mowa powyżej, a wyraża chęć zjedzenia posiłku, odpowiednio dyrektor szkoły lub przedszkola informuje ośrodek pomocy społecznej o potrzebie udzielenia pomocy w formie posiłku.

Przyznanie takiej pomocy odbywa się, bez wydania decyzji administracyjnej przyznającej posiłek oraz bez przeprowadzania rodzinnego wywiadu środowiskowego.

Przy czym liczba dzieci i uczniów, którym ma być udzielona pomoc w w/w sposób, nie może przekroczyć 20% liczby uczniów i dzieci otrzymujących posiłek w szkołach i przedszkolach na terenie gminy w poprzednim miesiącu kalendarzowym, a w miesiącu wrześniu tej liczby z miesiąca czerwca.

Finansowanie programu

Program jest finansowany ze środków własnych gminy oraz dotacji z budżetu państwa otrzymanej w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

Monitoring programu

Z realizacji programu sporządzana jest roczna informacja, będąca elementem składowym rozliczania wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 przyjętego uchwałą Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 r.

Uzasadnienie

Przyjęty przez Radę Ministrów rządowy program „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 ma na celu wsparcie finansowe gmin w udzieleniu pomocy w formie posiłku, świadczenia pieniężnego (w postaci zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności) oraz świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych. Zapewni on pomoc osobom starszym, niepełnosprawnym, o niskich dochodach oraz dzieciom i uczniom, którzy wychowują się w rodzinach znajdujących się w trudnej sytuacji. Pomoc taka trafi do dzieci i młodzieży oraz osób dorosłych – spełniających warunki otrzymania pomocy wskazane w ustawie o pomocy społecznej oraz kryterium dochodowe, tj. 150% kryterium dochodowego uprawniającego do świadczeń z pomocy społecznej.

Wieloletni program osłonowy „Program gminy w zakresie dożywiania” na lata 2019-2023 zakłada między innymi, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy uczeń albo dziecko nie spełnia wymagań, o których mowa wyżej, a wyraża chęć zjedzenia posiłku, odpowiednio dyrektor szkoły lub przedszkola informuje ośrodek pomocy społecznej o potrzebie udzielenia pomocy w formie posiłku.

Przyznanie takiej pomocy odbywa się, bez wydania decyzji administracyjnej przyznającej posiłek oraz bez przeprowadzania rodzinnego wywiadu środowiskowego. Przy czym liczba dzieci i uczniów, którym ma być udzielona pomoc w w/w sposób, nie może przekroczyć 20% liczby dzieci i uczniów dożywianych w szkołach i przedszkolach na terenie gminy w poprzednim miesiącu kalendarzowym, a w miesiącu wrześniu tej liczby z miesiąca czerwca.

H

**U c h w a ł a Nr
Rady Miejskiej w Moryniu
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami)
Rada Miejska w Moryniu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości tj. działki nr 132 o pow. 371m²
i 134 o powierzchni 177 m² położonych w obrębie 1 miasta Moryń na własność
Gminy Moryń.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY
Sz-796**

Piotr Marcinkowski

Przewodnicząca Rady

Krzysztof Konecki

UZASADNIENIE

Działki nr 132 i 134 obręb 1 miasta Moryń leżą przy ul. Piaskowej (*drodze do oczyszczalni ścieków w Moryniu*). Gmina od wielu lat sukcesywnie prowadzi działania zmierzające do poszerzenia pasa drogowego ul. Piaskowej aby spełnić standardy drogi gminnej. W tym celu już w Uchwale Rady Miasta i Gminy nr XI/59/90 z 25.02.1990r zatwierdzającej plan zagospodarowania przestrzennego miasta Moryń w/w działki oznaczono jako 4KDC –ulica w parametrach drogi podmiejskiej

Po wykupieniu ostatnich 2 w/w działek możliwe będzie przeprowadzenie scalenia, w wyniku którego ul. Piaskowa położona będzie na 1 działce, a nie jak do tej pory na 24.



