

ZARZĄDZENIE NR 22/2021
BURMISTRZA MORYNIA

z dnia 9 marca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1995 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy działkę nr 743/6 o pow. 9060 m², położoną w obrębie Przyjezierze II, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00037974/2, stanowiącą nieruchomość gruntową niezabudowaną. Nieruchomość rolna RIVb-0,3200ha, RV-0,4234 ha, N-0,1626

Informacja o przeznaczeniu - dzierżawa gruntu na cele rolne, na okres do 3 lat.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat - wysokość czynszu rocznego – 206,57 zł (*słownie: dwieście sześć 57/100*) płatny za 2021 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy. Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły. Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2. Przeznaczam do dzierżawy działkę nr 741/8 o pow. 2,37ha, położoną w obrębie Przyjezierze II, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00037974/2, stanowiącą nieruchomość gruntową niezabudowaną. Nieruchomość rolna RIIIb – 0,76ha, RIVa – 1,28ha, RIVb – 0,21ha, RV – 0,21 ha

Informacja o przeznaczeniu - dzierżawa gruntu na cele rolne, na okres do 3 lat.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat - wysokość czynszu rocznego – 540,36 zł (*słownie: pięćset czterdzieści 36/100*) płatny za 2021 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy. Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły. Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Przeznaczam do dzierżawy działkę nr 742/3 o pow. 239 m², położoną w obrębie Przyjezierze II, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00059587/2. Droga, która jest wykorzystywana rolniczo.

Informacja o przeznaczeniu - dzierżawa gruntu na cele rolne, na okres do 3 lat.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat - wysokość czynszu rocznego – 25,45 zł (*słownie: dwadzieścia pięć 45/100*) płatny za 2021 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy. Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły. Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 4. Przeznaczam do dzierżawy część działki nr 107/21 o pow. 14 m², położoną w obrębie Witnica, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00037914/4. Nieruchomość sklasyfikowana jako droga.

Informacja o przeznaczeniu - dzierżawa gruntu na zagospodarowanie terenu, na okres do 3 lat.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat - wysokość czynszu rocznego – 31,78 zł (słownie: trzydzieści jeden złotych 78/100) płatny za 2021 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy. Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły. Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 5. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanych w §1, §2, §3, §4 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, na terenie gminy Moryń, ogłoszenie w prasie - infopublikatorze.pl stronach internetowych Urzędu,

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 7. Termin wywieszenia wykazu: od 9 marca 2021 r. do 30 marca 2021 r.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Józef Piątek