

**ZARZĄDZENIE NR 30 /2021  
BURMISTRZA MORYNIA**

z dnia 07 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam w najem lokal użytkowy o pow. 28,31 m<sup>2</sup>, usytuowany na działce nr 96, położonej w obrębie 3 miasta Moryń, ul. Szeroka 1B, dla którego prowadzona jest KW Nr SZ1Y/00032637/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w najem na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na cele handlowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

- miesięczna wysokość czynszu – 256,49 zł (*słownie: dwieście pięćdziesiąt sześć 49/100*) plus obowiązujący podatek VAT,
- czynsz płatny do 10 każdego miesiąca z góry,
- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły,
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Najemca lokalu będzie ponosić opłaty: za energię elektryczną, za pobór wody, usuwanie nieczystości stałych i płynnych.

§ 2. Przeznaczam w najem lokal użytkowy o pow. 23,09 m<sup>2</sup>, usytuowany na działce nr 96, położonej w obrębie 3 miasta Moryń, dla którego prowadzona jest KW Nr SZ1Y/00032637/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w najem na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na biuro dla Rewiru Dzielnicy Posterunku Policji w Moryniu. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

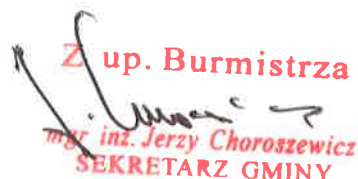
- miesięczna wysokość czynszu – 274,54zł (*słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery 54/100*) plus obowiązujący podatek VAT,
- czynsz płatny w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury,
- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły,
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1, § 2 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Moryniu, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Moryń, stronach internetowych Urzędu, ogłoszenie w prasie - Infopublikatorze.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 5. Termin wywieszenia wykazu: od 07 kwietnia 2021 r. do 28 kwietnia 2021 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Z up. Burmistrza**  
**mgr inż. Jerzy Choroszewicz**  
**SEKRETARZ GMINY**