

ZARZĄDZENIE NR 100 / 2019
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 24 października 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jed. tekst. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2018 r., poz.2204 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy część działki nr 741/5 o pow. 0,30 ha, położonej w obrębie Przyjezierze II, stanowiącej własność gminy Moryń, oznaczonej w Księdze Wieczystej SZ1Y/00037974/2, stanowiącej nieruchomość gruntową niezabudowaną. Działka ma nieregularny kształt. Dojazd do działki dobry - drogą bitumiczną. Dla działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RIIIb – 0,76, RIVa - 1,50a, RIVb – 0,20, RV – 0,21.

Informacja o przeznaczeniu - Dzierżawa gruntu pod stację LNG, na okres do 3 lat

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat - wysokość czynszu roczny – 6450,00 zł (sześć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych) plus obowiązujący podatek VAT. Wysokość czynszu będzie naliczany proporcjonalnie w stosunku do okresu zawartej umowy. Dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Czynsz płatny rocznie. Za 2019 r. w terminie 21 dni licząc od daty zawarcia umowy. Za pozostałe okresy do 30 stycznia każdego roku.

Aktualizacja czynszu jeden raz do roku o procent inflacji podawany przez GUS za rok poprzedni.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

§ 2 Przeznaczam do oddania w dzierżawę część działki niezabudowanej nr 184/40 o pow. 50 m² położonej w obrębie Bielin, dla której prowadzona jest KW Nr SZ1Y/00037245/3.

Informacja o przeznaczeniu – oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat, przeznaczona pod składowanie drewna

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń - nie obowiązuje.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

roczny czynsz- 130,50 zł. (słownie: sto trzydzieści 50/100) plus obowiązujący podatek VAT.

Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy, płatny za 2019 r. w terminie 14 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.

Dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

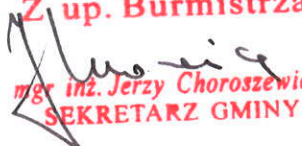
§ 3. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1, § 2 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, tablicy ogłoszeń w Moryniu, Plac Wolności 4, sołectwach, ogłoszenie w prasie, stronach internetowych Urzędu.

§ 4 Po terminie wywieszenia wykazu na nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 6. Termin wywieszenia wykazu: od 24 października 2019 r. do 14 listopada 2019 r..

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

mgr inż. Jerzy Choroszewicz
SEKRETARZ GMINY