

Moryń, dnia 06 grudnia 2016 r.

GMOŚ. 6840.8.2016

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Ogłaszam na **dzień 09 stycznia 2017r. na godz. 10-tą** II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących drogi niepubliczne.

I.

1. Nr i położenie nieruchomości – 4 o pow. 0,0560 ha, obręb 1 miasta Moryń.
2. Nr Księgi Wieczystej – SZ 1Y 00058828/7.
3. Opis nieruchomości - działka niezabudowana, zapisana w ewidencji gruntów jako droga niepubliczna. Jest to droga gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów symbolem „dr”. Kształt działki nieregularny, wydłużony, użytkowana jako droga o nawierzchni asfaltowej. Działka zlokalizowana w strefie miejskiej miasta Moryń. Stanowi dojazd do prywatnej posesji.
4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania - miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje, nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5. Informacja o przeznaczeniu - sprzedaż na własność.
6. **Cena wywoławcza - 12.083,33 zł** (słownie: dwanaście tysięcy osiemdziesiąt trzy złote trzydzieści trzy grosze).
7. Minimalne postąpienie- **130,00 zł**.
8. Wysokość wadium - **610,00 zł, płatne w terminie do 05 stycznia 2017 r.** w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. W przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
9. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu.
10. Obciążenia i zobowiązania – na zbywanej działce zostanie ustanowiona służebność przejścia i przejazdu w celu zapewnienia obywatelom prawa do powszechnego korzystania ze śródlądowych wód publicznych.
11. Miejsce przetargu - Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.
12. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
13. Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanych nieruchomości oraz usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

II.

1. Nr i położenie nieruchomości – 5 o pow. 0,4133 ha, obręb 1 miasta Moryń
2. Nr Księgi Wieczystej – SZ 1Y 00058828/7
3. Opis nieruchomości - działka niezabudowana, zapisana w ewidencji gruntów jako droga niepubliczna. Jest to droga gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów symbolem „dr”. Kształt działki regularny, wydłużony, użytkowana jako droga o nawierzchni asfaltowej. Działka zlokalizowana w strefie miejskiej miasta Moryń. Stanowi dojazd do prywatnej posesji.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania - miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje, nie została też wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5. Informacja o przeznaczeniu - sprzedaż na własność.
6. **Cena wywoławcza - 87.916,67 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset szesnaście złotych sześćdziesiąt siedem groszy).
7. Minimalne postąpienie- **880,00 zł.**
8. Wysokość wadium - **4.396,00 zł, płatne w terminie do 05 stycznia 2017r.** w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. W przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
9. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu.
10. Obciążenia i zobowiązania – na zbywanej działce zostanie ustanowiona służebność przejścia i przejazdu w celu zapewnienia obywatelom prawa do powszechnego korzystania ze śródlądowych wód publicznych.
11. Miejsce przetargu - Urząd Miejski w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.
12. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
13. Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości oraz usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

Uwaga! Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 0 91 466 79 54 fax.0 91 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej www.moryn.pl i bip.moryn.pl, infopublikator.pl oraz tablicach ogłoszeń w poszczególnych miejscowościach na terenie gminy Moryń.