

OGŁOSZENIE

Burmistrz Morynia ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości – nr 443/1o pow. 1800m², obręb 2 miasta Moryń, ul. Wodna, KW 41558.
2. Opis nieruchomości - działka niezabudowana. Kształt działki regularny. Posiada uzbrojenie w energię elektryczną, w wodę i kanalizację ściekową. Droga dojazdowa gruntowa częściowo-utwardzona. Przez działkę wzdłuż części frontowej przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Lokalizacja nieruchomości dobra, sąsiedztwo i otoczenie dobre.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr IPB.7331-40/08 z dnia 23.12.2008r. działka przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalno – usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
4. **Cena wywoławcza - 62.544,00 zł plus podatek VAT (23%)**
5. **Wysokość wadium – 3.128,00 zł, w pieniądzu, płatne w terminie do 17 marca 2017 r. płatne w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.**
Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylecia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
6. Minimalne postąpienie – **630,00 zł**
7. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży – sprzedaż na własność
8. Obciążenia nieruchomości – przez działkę przebiega linia napowietrzna średniego napięcia.
9. Zobowiązania - brak
10. Terminy niedoszłych do skutku ustnych przetargów nieograniczonych: I- 21.07.2016r., II-19.09.2016r., III-08.11.2016r.
11. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu – IV przetarg ustny nieograniczony – **22 marca 2017r. o godz. 12¹⁵, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.**

Ponadto nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości oraz usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu Elżbieta Grygorcewicz , pokój nr 2, tel. 91 466 79 54 fax. 91 466 79 51.
Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej [www. moryn.pl](http://www.moryn.pl), [bip moryn.pl](http://bip.moryn.pl), infobublikator.pl oraz tablicach ogłoszeniowych na terenie gminy Moryń.