

OGŁOSZENIE

Burmistrz Morynia ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości - nr 239/7 o pow. 585 m², położona w obrębie 3 miasta Moryń .
2. Nr Księgi Wieczystej – SZ1Y00043945/5
3. Opis nieruchomości - działka niezabudowana, przeznaczona po budowę 2 budynków garażowych ośmio i trzy stanowiskowych. Działka w kształcie trapezu. Stworzone są warunki do podłączenia działki do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz linii energetycznej. Dostęp pośrednio wewnętrzną drogą gminną (ul. Jaśminowa) do drogi dojazdowej asfaltowej (ul. Świerkowej). W bliskim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna , wielorodzinna oraz działka sąsiednia zabudowana budynkami garażowymi.
4. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania - miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje,. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr BPI.6730.19.2016 w dniu 26.04.2016r. dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków garażowych-ośmio- i trzy-stanowiskowych.
5. Informacja o przeznaczeniu, obciążeniach i zobowiązaniach dot. nieruchomości:
 - sprzedaż na własność:
 - wolna od zobowiązań
 - obciążenia- na działce znajduje się słup linii energetycznej wysokiego napięcia. W części frontowej działki od ul. Odrzańskiej przebiega sieć wodociągowa.
6. Cena nieruchomości- 22.330,00 zł .
7. **Cena wywoławcza działki – 22.600,00 zł . Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek Vat.**
8. **Wysokość wadium - 1.200,00 zł, płatne w terminie do 14 listopada 2016 r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.** Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a w przypadku uchylecia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.
9. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu
10. Minimalne postąpienie- **230,00 zł**

11. Terminy niedoszłych do skutku przetargów: nie dotyczy

12. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu – **17 listopada 2016 r. o godz. 10⁴⁵**,
I przetarg ustny nieograniczony, w Urzędzie Miejskim w Moryniu,
Plac Wolności 1, pokój nr 11.

Nabywca na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.
Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 0 91 466 79 54 fax.0 91 466 79 51.
Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej www.moryn.pl