

ZARZĄDZENIE NR 83/14
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 18 września 2014r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.(j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2014r. poz. 518 ze zm.) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m ²]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości, obciążenia i zobowiązania	Wysokość opłat z tytułu najmu i dzierżawy, termin wnoszenia opłat aktualizacja opłat	Uwagi
1.	92	-	32636	Obręb 3 miasta Moryń, ul. Plac Wolności 2	Najem lokalu użytkowego o pow. 94,76 m ² , na okres do 10 lat, wchodzącego w skład budynków usytuowanych na działce nr 92, obręb 3 miasta Moryń. Przeznaczenie: całoroczna działalność barowo-gastronomiczna. Lokal wyposażony w urządzenia wodno-kanalizacyjne. energię elektryczną, sanitariat. Lokal wolny od obciążeń i zobowiązań	Czynsz miesięczny 5,50 zł /m ² plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 23% wartości czynszu). Czynsz płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja czynszu jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS za rok ubiegły.	
2.	92	18	32636	„-“	Grunt przed lokalem użytkowym, przeznaczony jako ogródek konsumpcyjny w miesiącach od V-IX każdego roku kalendarzowego. Umowa dzierżawy – do 10-ciu lat. Działka wolna od obciążeń i zobowiązań	Czynsz miesięczny - 64,26zł plus obowiązujący podatek Vat (obecnie 23% wartości czynszu), płatny z góry, w terminie do 10-go każdego miesiąca. Czynsz będzie naliczany od V do IX każdego roku kalendarzowego. Aktualizacja czynszu jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS za rok ubiegły.	

--	--	--	--	--	--	--	--

Oprócz czynszu najmu i podatku Vat będą ponoszone opłaty z tytułu podatku od nieruchomości i opłaty związane z eksploatacją lokalu (pobór wody, energii, usuwanie nieczystości stałych i płynnych, ogrzewanie lokalu, telefon itp.).

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy Placu Wolności 4 w Moryniu, tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej [bip moryn.pl](http://bip.moryn.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§4 . Termin wywieszenia wykazu: od 27 marca 2013r. do 16 kwietnia 2013r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.