

ZARZĄDZENIE NR 81/14
BURMISTRZA MORYNIA
z dnia 05 września 2014r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.(j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2014r. poz. 518 ze zm.) zarządzam co następuje:

1§. Przeznaczam w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości
1.	Część dz. 222	600	37245	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod uprawę warzyw. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń nie obowiązuje. Umowa na okres do 3 lat	57,70 zł rocznie plus obowiązujący podatek Vat. Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy	Wolna od obciążeń i zobowiązań.
2.	Część dz. nr 268/1	40	SZ1Y/000/57480/8	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczona pod ustawienie pojemników na odpady komunalne Dzierżawa na okres do 3 lat.	82,40 zł rocznie plus obowiązujący podatek Vat .Za umowę zawartą w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie. Czynsz płatny: za 2014r. – w terminie 7 dni od zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań
3.	Część dz. nr 187	200	6931	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczona pod uprawę warzyw. Dzierżawa na okres 1 roku.	Rocznie - 19,23 zł plus obowiązujący podatek Vat . Za umowę zawartą w trakcie roku	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań

4.	Część dz. nr 268/1	2,76	SZ1Y/ 000/57 480/8	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczona pod ustawienie pojemników na odzież używaną Dzierżawa na okres do 3 lat.	<p>kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie. Czynsz płatny: za 2014r. w terminie 7 dni od zawarcia umowy, za 2015r. do 31 marca. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.</p> <p>5,69 rocznie plus obowiązujący podatek Vat .Za umowę zawartą w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie. Czynsz płatny: za 2014r. – w terminie 7 dni od zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły</p>	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań
5.	Część dz. nr 276/1	1,38	3391	Obręb 3 Moryń	Nieruchomość niezabudowana. Przeznaczona pod ustawienie pojemników na odzież używaną Dzierżawa na okres do 3 lat.	<p>2,84 rocznie plus obowiązujący podatek Vat .Za umowę zawartą w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie. Czynsz płatny: za 2014r. – w terminie 7 dni od zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły</p>	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań

6.	Część dz.nr 112/12		SZ1Y/ 00054 723/3	Witnica	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 35,31 m ² , przeznaczona do prowadzenia działalności związanej z transportem publicznym. Dzierżawa na okres do 10 lat.	miesięcznie za budynek 29,31 zł plus obowiązujący podatek VAT. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły	Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań
----	-----------------------	--	-------------------------	---------	---	--	--

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawcy będą ponosić opłatę z tytułu podatku od nieruchomości.

2 §. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy byłym budynku Policji w Moryniu, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej bip.moryn.pl

3 §. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

4 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5 §. Termin wywieszenia wykazu: od 08.09.2014r. do 29.09.2014r.