

**Uchwała Nr XVI/131/2021
Rady Miejskiej W Moryniu
z dnia 23 marca 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), Rada Miejska w Moryniu uchwala co następuje:

§ 1.1. Wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 29.02.2016 r. dotyczącej dzierżawy działki nr 5 o pow. 0,21 ha położonej w obrębie Gądno dotychczasowemu dzierżawcy – POLKOMTEL Infrastruktura S.A., na okres pięciu lat, do dnia 28.02.2026 r.

2. Wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 01 lipca 2016 r. dotyczącej dzierżawy działki nr 188/16 o pow. 600 m² położonej w obrębie Stare Objezierze dotychczasowemu dzierżawcy – Orange Polska Spółka Akcyjna, na okres pięciu lat, do dnia 30.06.2026 r.

3. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotychczasowym dzierżawcom – Orange Polska Spółka Akcyjna oraz POLKOMTEL Infrastruktura S.A.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Krzysztof Konecki

Uzasadnienie:

28 lutego 2021 roku wygasła umowa dzierżawy z dnia 29 lutego 2016 roku zawarta pomiędzy Gminą Moryń, a POLKOMTEL S.A. dotycząca dzierżawy działki nr 5 położonej w obrębie Gądno z przeznaczeniem do eksploatacji urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych dla celów cyfrowej telefonii komórkowej.

30 czerwca 2021 roku wygasa Umowa dzierżawy z dnia 01 lipca 2016 roku zawarta pomiędzy Gminą Moryń, a Orange Polska Spółka Akcyjna dotycząca dzierżawy działki nr 188/16 położonej w obrębie Stare Objezierze. Na działce znajduje się stacja bazowa telefonii komórkowej wybudowana przez ww. firmę.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Miejska w Moryniu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na dzierżawę z uwagi na przedłużenie umów dotychczasowym dzierżawcom, tj. Orange Polska Spółka Akcyjna oraz Polkomtel Infrastruktura S.A.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.