

UCHWAŁA NR XXXII.268.S.2019
KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
W SZCZECINIE

z dnia 4 grudnia 2019 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Nr IX/60/2019 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 4 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie uchwała, co następuje:

- § 1. Stwierdza się nieważność § 3 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr IX/60/2019 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 4 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, z powodu przekroczenia upoważnienia wynikającego z art. 7 ust. 3 w zw. z ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.).
- § 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwała Nr IX/60/2019 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 4 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w dniu 12 listopada 2019 r. Przedmiotowa uchwała została objęta postępowaniem nadzorczym na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, zgodnie z którym właściwość rzeczowa regionalnych izb obrachunkowych obejmuje uchwały i zarządzenia podejmowane przez organy jednostek samorządu terytorialnego w sprawach podatków i opłat lokalnych, do których mają zastosowanie przepisy ustawy - Ordynacja podatkowa.

Wymienioną uchwałą zwolniono od podatku od nieruchomości m.in. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte pod cmentarze komunalne (§ 3 ust. 1 pkt 4).

We wstępnej ocenie Kolegium uchwała budziła wątpliwości, co do zgodności z prawem, w szczególności z art. 7 ust. 3 w zw. z ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Z przywołanych przepisów wynika, że z ustawowego zwolnienia korzystają wymienione w art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów,

zaś Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z powyższym Kolegium wszczęło postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności wymienionej uchwały, o czym Przewodniczący Rady Miejskiej powiadomiony został pismem z dnia 27 listopada 2019 r. (znak pisma: K.0010.548.HB.2019). W treści pisma wskazano, że w posiedzeniu Kolegium Izby w dniu 4 grudnia 2019 r. ma prawo uczestniczyć upoważniony przedstawiciel podmiotu, którego sprawa jest rozpatrywana, a do czasu zakończenia wszczętego postępowania przysługuje prawo wnoszenia wyjaśnień.

Kolegium Izby ostatecznie zbadało wymienioną uchwałę na posiedzeniu w dniu 4 grudnia 2019 r. Jednostka nie skorzystała z prawa uczestniczenia w posiedzeniu Kolegium oraz z przysługującego jej prawa wniesienia wyjaśnień.

Kolegium zważyło, co następuje:

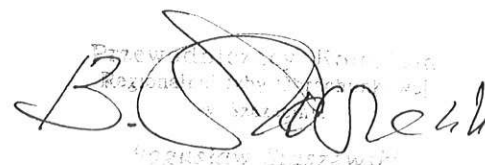
Uchwała Nr IX/60/2019 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 4 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w zakresie § 3 ust. 1 pkt 4 w sposób istotny narusza prawo, co implikuje stwierdzenie nieważności tej uchwały w części.

Przywołanym przepisem uchwały Rada Miejska zwolniła od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na cmentarze komunalne. Jednocześnie w art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ustawodawca wskazał, że z ustawowego zwolnienia korzystają wymienione w tym przepisie grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów, zaś Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Z analizy przywołanych przepisów wynika, że zwolnienie określone w § 3 ust. 1 pkt 4 przedmiotowej uchwały mieści się w treści przepisu art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, co implikuje stwierdzenie jej nieważności we wskazanym zakresie. Doszło bowiem do naruszenia przepisu art. 7 ust. 3 ww. ustawy, na mocy którego rada może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 tej ustawy.

W tym stanie rzeczy Kolegium orzekło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.



B. S. D. 46