

## **Protokół z obrad XVII Sesji Rady Miejskiej w Moryniu w dniu 7 września 2016 r.**

Obrady sesji otworzył i prowadził Jerzy Domaradzki- Przewodniczący Rady.

Obecni na sesji:

Radni : wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Skład Rady Miejskiej w Moryniu – 15 .

Liczba Radnych obecnych na sesji – 12 ( nieobecni: Alenkowicz Wiesława , Dudek-Śmiśniewicz Karolina, Garus Paweł) .

Przewodniczący Rady otworzył obrady XVII sesji Rady Miejskiej. Przywitał radnych, gości zaproszonych, mieszkańców gminy.

Stwierdził, że w obradach sesji bierze udział 12 radnych, co stanowi quorum wymagane do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.2

Protokół z obrad poprzedniej sesji przyjęty został jednogłośnie.

Ad.3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad – zał. nr 3.

Burmistrz poprosił o rozszerzenie porządku obrad o ppkt 6h) „w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych ( dz. nr 180)”.  
Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na wprowadzenie tego punktu do porządku obrad sesji.

Zmieniony porządek obrad – zał. nr 4.

Ad.4

Burmistrz złożył informację z prac wykonanych w okresie między sesjami - zał. nr 5, i poinformował jak realizowane są interpelacje i wnioski zgłoszone podczas obrad poprzednich sesji.

Ad.5

Nie zgłoszono

Ad.6.

**a)** w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości (dz. 228/3, obr. 3 m. Moryń)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 6.

**b)** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości ( dz. 4,5 obr.1 m. Moryń)

Sekretarz G.- przedmiotowe działki funkcjonalnie powiązane są z ośrodkiem SZAFIR właścicielami jest spółka Zalewski, Kolbowicz. Dwa lata temu wpłynął wniosek o kupno działek. Wnioskodawcy wskazywali na problemy z utrzymaniem właściwej nawierzchni drogi , na koszty związane z jej utrzymaniem( w tym utrzymaniem zimowym), wykaszaniem poboczy, a także aktami wandalizmu ( częste zniszczenia lamp) . Po kupnie drogi obowiązki i koszty związane z jej utrzymaniem przeszłyby na nowego właściciela. Spółka deklaruje udostępnienie drogi dla mieszkańców i dla turystów. Deklaracja ta ma być zawarta w akcie notarialnym tj. ustanowienie przejazdu i przechodu na obu działkach.

Burmistrz - uważa, że działki powinny zostać sprzedane . Dalsze ich utrzymywanie i oświetlanie jest dla gminy niekorzystne. Mieszkańcy i turyści nadal będą mogli korzystać z dróg i poruszać się po terenie ośrodka ( w uporządkowany sposób). Szkoda, że teren , na którym znajduje się ośrodek został sprzedany. Gminie pozostawiono tylko drogi do naprawy i płacenie za oświetlenie.

Nie jest to naszą winą . My musimy doprowadzić do tego, żeby ośrodek był integralną częścią naszej gminy, tak by mogli z niego korzystać również mieszkańcy naszej gminy, a sam ośrodek służył rozwojowi gminy Moryń.

Zalewski Tomasz- z Centrum Konferencyjno-Wypoczynkowego SZAFIR, zadeklarował bezpłatne wejście na teren ośrodka i współpracę z gminą( promocja, udział w projektach). Mówi o konieczności zapewnienia bezpieczeństwa osobom korzystającym z usług Szafira.

Konecki- nie przekonuje go zapis w akcie notarialnym

Dumicz- pas nad jeziorem jest ogólnodostępny. Czy mieszkańcy będą mieli możliwość korzystania ze spaceru nad jeziorem ?

Zalewski T.- nigdy nikomu nie zabronił korzystania z tego pasa. Problemem jest zapewnienie pełnej kontroli nad bezpieczeństwem dzieci przebywających na ośrodku.

Burmistrz- obecnie (ze względu na sposób sprzedaży ) nie ma możliwości dojścia z drogi gminnej do plaży znajdującej się na terenie ośrodka, ani też nie jest możliwe dojście na pas terenu przy jeziorze.

Chce doprowadzić do tego, by taka możliwość istniała.

Dumicz- może lepszym rozwiązaniem będzie propozycja długoletniej dzierżawy, a patrząc na to jak współpraca przebiega podjąć decyzję o sprzedaży ?

Kaczmar H. teren został tak sprzedany, że gminie pozostała tylko droga do remontu i płacenie za światło. Niby cypel drogi jest, ale właściwie to go nie ma. Do brzegu jeziora mamy dostęp tylko od strony jeziora.

Jeśli jest inwestor, który chce to uporządkować to sprzedajmy to.

Zalewski T.- po zakupieniu działek będzie starał się o dofinansowanie na doprowadzenie sieci kanalizacyjnej. Nie może tego zrobić nie będąc właścicielem.

Wspólnie z gminą będą aplikować o fundusze na remont pozostałej części drogi.

Zadeklarował wyasygnowanie środków własnych na dokumentację remontu drogi.

Burmistrz- należy współpracować, a nie „zamykać się”. Podobną sytuację z brakiem dostępu do plaży mamy również w Gądnie. Droga gminna kończy się 30 m od jeziora, a dalej jest teren prywatny. Nie my jesteśmy winni tej sytuacji, ale powinniśmy współpracować z właścicielami takich terenów, by Ci umożliwiali mieszkańcom i turystom korzystanie z plaż i pasa przybrzeżnego .

Nie „naciska”. Wniosek został złożony i to do radnych należy decyzja.

Konecki K.- przedstawione argumenty przekonały go, że działki należy sprzedać.

Dumicz U. – wcześniej pytała o dostęp do jeziora, okazuje się, że tego dostępu i tak nie ma. Jeśli właściciele ogrodzą ośrodek to dojścia do jeziora nie ma. Trzeba się otwierać na współpracę, ale też trzeba słuchać tego ,co mówią ludzie, a ludziom nikt nie powiedział, że nie ma dostępu do jeziora.

Choroszewicz J. – prawo wodne gwarantuje dostęp , ale wyłącznie wzdłuż linii brzegowej  
Nie jest tak, że można przechodzić przez środek czyjegoś terenu. Jeśli właściciel chce, to umożliwi dostęp do brzegu. Nie ma jednak możliwości egzekwowania od właściciela takiego obowiązku. Obejście jeziora fizycznie może okazać się niemożliwe.

Ostrowski M- zadanych zostało wiele niepotrzebnych pytań. Przygotowana mapka nie tłumaczy jasno, że droga jest wyłącznie drogą ślepą. Dochodzimy do granicy drogi i wracamy. Mapka nie tłumaczy, że dojście do jeziora musi przebiegać przez teren prywatny który w każdym momencie może zostać ogrodzony. Rozmawiamy o czymś o czym nie powinniśmy rozmawiać bo mapka jest źle przygotowana.

Komisje nie wypracowały stanowiska .

Głosowanie:

Za- 6

Przeciw- 0

Wstrzym. - 6

Podjęta uchwała – zał. nr 7.

**c)** w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. 129/2 ,138/6 ,139/4 obr. Dolsko)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 8.

**d)** w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Moryń

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 9.

**e)** w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Moryń na lata 2016-2022

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 10.

**f)** w sprawie wydania opinii do zweryfikowanego projektu planu aglomeracji Moryń

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 11.

**g)** w sprawie zmian w budżecie Gminy Moryń na rok 2016

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 12.

**h)** w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych ( dz. nr 180)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

Głosowanie:

Za- jednogłośnie.

Podjęta uchwała – zał. nr 13.

Ad. 7,8

Cysewski M.- przez gminę Moryń będzie przebiegała ścieżka rowerowa. Zasadnym jest umieszczenie o tym informacji w miejscowościach przez, które będzie poprowadzona ścieżka.

- czy aktualna jest sprawa remontu placów zabaw ?

- poprosił sołtysów o zawarcie w funduszach sołeckich kwot jakie będą przeznaczane na turnieje sołeckie czy też dożynki. Kwoty takie powinny być zaplanowane przez wszystkie sołectwa.

Burmistrz- myśli, że umieszczenie takich tablic zostanie zawarte w projekcie dotyczącym ścieżek.

Część prac na placach zabaw została wykonana. Wkrótce dokończone pozostaną pozostałe remonty.

Podczas najbliższego zebrania z sołtysami omówiony zostanie temat zagwarantowania w funduszach sołeckich kwot na wydarzenia, o których mówi P.Cysewski.

Zawadzka R.- jeśli nie jest możliwe wykonanie przejścia dla pieszych w miejscu, gdzie jest przystanek autobusowy w Witnicy, to może należy przesunąć lokalizację przejścia i zrobić je o 100 m dalej w kierunku Mieszkowic.

- naprawić drogę do Wisławia.

Burmistrz –bardzo ważną sprawą jest poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze krajowej przebiegającej przez Witnicę. Ponownie zwrócimy się do Policji o pomoc w lokalizacji przejścia na tej drodze.

Rozmawiamy z powiatem na temat połatania drogi do Wisławia. Z nałożeniem nakładki jest problem.

Sobczyński P. – złożył pisemny wniosek o zmianę granic aglomeracji Moryń poprzez włączenie miejscowości Bielin do aglomeracji Moryń . – zał. nr 14

- na jakim etapie realizacji jest wniosek o podjęcie działań mających na celu wprowadzenie zakazu używania łodzi motorowych na jeziorze w Bielinie ?

Burmistrz- odpowiedź na pisemny wniosek zostanie pisemnie udzielona.

W czerwcu złożyliśmy w Starostwie wniosek o wprowadzenie ograniczenia lub zakazu używania jednostek pływających napędzanych silnikami spalinowymi na części jeziora Bielińskiego. Otrzymaliśmy prośbę o uzupełnienie wniosku.

Domaradzki J.- czy jest możliwość włączenia do aglomeracji Przyjezierza i Gądna, tak by ułatwić uzyskanie środków na kanalizację dla tych miejscowości. Jeśli Przyjezierze i Gądno znajdują się w aglomeracji to łatwiejsze będzie uzyskanie środków finansowych. Teraz chcemy coś zrobić, a niestety nie mamy na to pieniędzy.

Kaczmar H. – byliśmy aglomeracją . W 2013 roku wycofany został wniosek o aglomerację, ponieważ żadne zadania nie zostały wykonane i wtedy musieliśmy uciekać z aglomeracji, żeby nie płacić bardzo wysokich kar za nie wykonanie zaplanowanych zadań.

Burmistrz- zadania wykonujemy w określonej kolejności. Spokojnie. Najpierw modernizacja oczyszczalni ścieków potem wykonamy kolejne kroki w kierunku skanalizowania gminy.

Sołtys Bielina – podała dodatkowe argumenty uzasadniające potrzebę włączenia Bielina do aglomeracji Moryń ?

Dumicz U.- jakie są możliwości naprawy ścieżki rowerowej prowadzącej przez las ?  
- wyraziła niezadowolenie z jakości naprawy ulicy Letniskowej w Przyjezierzu. Zaprosiła radnych do jej obejrzenia. Jakie następne prace na ulicy Letniskowej będą wykonywane?

Burmistrz- droga jest dobrze wykonana. Może w niektórych miejscach jest zbyt szeroka. Rozmawiał z mieszkańcami ulicy Letniskowej. Są zadowoleni . W końcu mogą spokojnie tą drogą jechać.

Ostrowski M. – zaproponował zaproszenie na kolejną sesję nowego Nadleśniczego Nadleśnictwa Mieszkowice. Będziemy mieli okazję go poznać i zadać pytania.

Sołtys Bielina- w pobliżu stacji PKP w Bielinie jest zarośnięty krzakami przesmyk drogi, co znacznie utrudnia dojazd np. karetki.

- kiedy rusza budowa drogi w Bielinie ?

Burmistrz- do PKP wystosujemy wniosek o wycinkę zakrzaczeń.

W tym miesiącu ogłosimy przetargu na modernizację drogi gminnej w miejscowości Bielin.

Ostrowski –uważa, że należy wykonać imienne tabliczki dla sołtysów, gości biorących udział w sesji. Identyfikatory powinny posiadać także media.

Ad.9

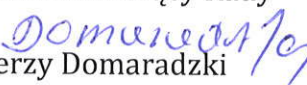
Przewodniczący Rady zamknął obrady XVII Sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Moryniu.

Godz. 11.45 .

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Jolanta Piątek

Przewodniczący Rady

  
Jerzy Domaradzki

