

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 8/2009
Dyrektora Zespołu Szkół w Moryniu
z dnia 01.12.2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu na najem lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806 z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 i z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241)) oraz art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz.1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz.335 i 340, Nr 98, poz.817, Nr 161, poz. 1279 i 1281.) zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam w najem nieruchomość stanowiącą własność gminy Moryń:

L.p	Nr nieruchomości	Pow. [m2]	Nr KW	Położenie [obręb]	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat	Uwagi
1.	61/2; 62	-	SZ1Y/ 00053734/6	Obręb 1 miasta Moryń ul. Dworcowa 6a	Lokal użytkowy o pow. 17,36 m ²	Najem lokalu na okres do lat trzech na prowadzenie działalności w zakresie świadczenia usług handlowych (sklepik uczniowski).	Miesięczny czynsz ustalony w wyniku przetargu (minimum 124 zł plus 1% postąpienia), płatny do 10-go każdego m-ca z góry. Aktualizacja opłat jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Obciążeń na nieruchomości brak.

Oprócz czynszu Najemca będzie ponosić opłaty: za energię elektryczną, ogrzewanie lokalu, za pobór wody, usuwanie nieczystości stałych i płynnych, podatek od nieruchomości.

§ 2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: w Zespole Szkół w Moryniu, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, przy budynku Policji w Moryniu, tablicach sołectw, ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej [www. moryn, pl](http://www.moryn.pl).

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4. Termin wywieszenia wykazu: **od 01.12.2009r. do 21.12.2009r.**

§5. Po terminie wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony.