

OGŁOSZENIE

Dyrektor Zespołu Szkół w Moryniu ogłasza I ustny przetarg ograniczony na najem lokalu użytkowego (sklepik uczniowski) o pow. 17,36 m², usytuowany w budynku Zespołu Szkół w Moryniu, przy ul. Dworcowej 6a, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej dla społeczności szkolnej na okres do 3 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.01.2016 r. o godzinie 10⁰⁰ w Zespole Szkół w Moryniu, pokój 2.1 (II piętro – sekretariat).

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu: 136,97 zł

Wylicytowana stawka czynszu będzie ulegała wzrostowi raz do roku o procent inflacji.

Wysokość postąpienia – 1% ceny wywoławczej.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i podmioty z terenu gminy Moryń, które przedstawią w dniu przetargu:

- dowód wpłaty wadium w wysokości 136,97 zł (płatne w Banku Spółdzielczym w Chojnie O/Moryń) na konto nr 19 9370 1046 0303 5099 2003 0003 uiszczony w terminie do 18.01.2016 r.,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami zawartymi w ogłoszeniu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o przestrzeganiu rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 sierpnia 2015 roku w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach,
- zaświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Urzędu Skarbowego, ZUS, Gminy.

Oferentowi, który wygra przetarg, wadium zostanie zatrzymane jako kaucja zabezpieczająca na okres trwania umowy najmu, natomiast oferentowi, który przetargu nie wygra, wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu, po potrąceniu 10 zł kosztów manipulacyjnych. W przypadku odstąpienia od zawarcia umowy przez podmiot, który przetarg wygrał, wadium nie podlega zwrotowi.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie ponosił opłaty z tytułu poboru energii elektrycznej, ogrzewania lokalu, poboru wody i wywozu nieczystości płynnych itp. opłat związanych z wynajmowaną nieruchomością. Obowiązek wywozu nieczystości stałych, umów i opłat z tym związanych leży po stronie najmującego.

Lokal można oglądać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰.

Dyrektor Zespołu Szkół zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Dyrektor Zespołu Szkół w Moryniu Krzysztof Jaz pod numerem telefonu 91 4 146 018.

DYREKTOR
ZESPÓŁ SZKÓŁ

mgr Krzysztof Jaz