

OGŁOSZENIE

Burmistrz Morynia ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości – 73, obręb Klępicz
2. Nr Księgi Wieczystej -SZ1Y00023404/5
3. Powierzchnia nieruchomości – 2900m², udział ½ części
4. Opis nieruchomości - Działka zabudowana, budynkiem mieszkalnym 2-rodzinnym jednokondygnacyjnym i 4-ma budynkami gospodarczymi, z czego gmina Moryń jest właścicielem do ½ części. W skład sprzedawanego udziału wchodzi lokal mieszkalny nr 2 o pow. 76,86 m² oraz 2-a budynki gospodarcze : nr ewid. 85 o pow 179 m², nr 168 o pow. 506m²-udział ½ części Nieruchomość położona przy drodze asfaltowej (wojewódzkiej). Posiada uzbrojenie w wodę i energię elektryczną. W samym lokalu brak jest wody, kanalizacji, łazienki.

5. Przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennego zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania

Miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania nie obowiązuje.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń nieruchomość

przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych.

6. Cena wywoławcza - **39.000,00 zł brutto**

7. Wysokość wadium - **3.900,00 zł, płatne w terminie do 20 września 2013r. w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu Nr 91937010460300064820030003.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej, które po wygraniu przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia

przetargu wynikiem negatywnym, po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

8. Forma wniesienia wadium – w pieniądzu

9. Minimalne postąpienie- **390,00 zł**

10. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży – sprzedaż na własność

11. Obciążenia nieruchomości – obciążeń na nieruchomości brak

12. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość- wolna od zobowiązań

13. Termin i miejsce oraz rodzaj **I przetarg – 23 września 2013r. o godz. 11⁰⁰, przetarg ustny nieograniczony, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.**

14. **Terminy niedoszłych do skutku przetargów-** nie dotyczy

Ponadto Nabywca na własny koszt dokona geodezyjnego wznowienia granic nabywanej nieruchomości oraz usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją.

Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu, pokój nr 2, tel. 0 91 466 79 54 fax.0 91 466 79 51.

Informacja o przetargu znajduje się na stronie internetowej www.moryn.pl