

Załącznik nr.....1.....do decyzji

510/2006.....z dnia...17.08.2006

STAROSTWO POWIATOWE
w GRYFINIE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 11 Listopada 16 "D", 74-101 Gryfino
tel. 416-40-33, 404-53 53, fax 416-30 02

ch2 architekci

Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy boisk i obiektów sportowych

Al. Jedności Narodowej 28/7
70-454 Szczecin
Tel. 091 424 04 39
Fax 091 424 04 40

www.ch2architekci.pl
ch2architekci@o2.pl

Branża:	ARCHITEKTURA
Inwestor:	Gmina Moryń Plac Wolności 1; 74-503 Moryń
Adres inwestycji:	Moryń, Ul. Odrzańska 2f Dz. Nr 389/1, 445, 446, 447, 448, 449, 450/1 i 450/2,
Zgodnie z art. 20 pkt 4 ustawy z dnia 16. 04. 2004 O zmianie ustawy – Prawo Budowlane, oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno- budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	
Projektant:	arch. Marianna Jagielska-Chruszcz Upr. 54/Sz/2000
Opracował:	arch. Sławomir Mućko
Sprawdził	Arch. Przemysław Biryłto Upr. 8/ZPOIA/2002
Faza:	Projekt architektoniczno-budowlany
Data:	Luty 2006
Nr projektu	05002

Zatwierdzam do realizacji

[Signature]
Zastępca Starosty
mgr inż. architekt Magdalena Łobowska-Różak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa

17.08.2006

Wszelkie prawa autorskie do projektu są zastrzeżone i należą do
"ch2 architekci s.c." Kopiowanie, powielanie czy wykorzystywanie
w.w. materiałów jest niemożliwe bez pisemnego upoważnienia.

Spis treści

1. Przedmiot inwestycji	5
2. Podstawa opracowania	5
3. Dane Inwestora	5
4. Zakres opracowania	5
5. Warunki hydrogeologiczne	5
6. Obecny sposób zagospodarowania terenu i stan obiektów	5
7. Projektowany sposób zagospodarowania terenu	6
7.3.1.Boisko do piłki nożnej	6
7.3.2.Wyposażenie boiska do piłki nożnej	6
7.3.3.Boisko do koszykówki	7
7.3.4.Miejsce do uprawiania sportów młodzieżowych (jazda na rolkach, deskorolce)	7
7.3.5.Miejsce do zabaw dzieci starszych	7
7.3.6.Zielone tereny rekreacyjne	7
7.3.7.Boisko do koszykówki	7
7.3.8.Wyposażenie boiska do koszykówki	7
7.4. Bilans terenu	7
8. Stan istniejący budynku szatni	8
9. Przeznaczenie, program użytkowy i zestawienie powierzchni budynku szatni	8
10. Charakterystyczne parametry techniczne budynku	8
11. Rozwiązania architektoniczno- budowlane określające formę i funkcję budynku	8
11.1. Forma budynku	9
11.2. Funkcja budynku	9
12. Rozwiązania konstrukcyjne	9
13. Zapewnienie dostępu osobom niepełnosprawnym	9

14. Elementy wyposażenia budowlano- instalacyjnego	9
15. Instalacje sanitarne	9
16. Instalacje elektryczne	9
17. Rozwiązania techniczne i materiałowe	9
17.1. Przegrody zewnętrzne pionowe	9
17.2. Przegrody zewnętrzne poziome	10
17.3. Materiały elewacyjne wykończeniowe	11
17.4. Materiały wewnętrzne wykończeniowe	11
17.5. Ślusarka okienna i drzwiowa	11
17.6. Izolacje	11
17.7. Odwodnienie połaci dachowych	11
18. Wpływ obiektu na środowisko	11
19. Ochrona przeciwpożarowa	12
19.1. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń	12
19.2. Podział na strefy pożarowe	12
19.3. Elementy wykończenia wnętrz	12
19.4. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie	12
19.5. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze wraz z ich rozmieszczeniem	12
20. Zagadnienia BHP i SANEPID	12
20.1. Charakter użytkowanych pomieszczeń	12
20.2. Pomieszczenia sanitarne	12
20.3. Sprzątanie pomieszczeń	12
20.4. Wytyczne budowlane	12
21. UWAGI KOŃCOWE	12

Spis załączników:

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień mgr inż. architekt Marianny Jagielskiej
2. Zaświadczenie o wpisie do Izby Architektów mgr inż. architekt Marianny Jagielskiej Chruszcz.
3. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień mgr inż. architekta Przemysława Biryło
4. Zaświadczenie o wpisie do Izby Architektów mgr inż. architekta Przemysława Biryło
5. decyzja nr IPB.7331-15/2005 o warunkach zabudowy
6. kopia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej
7. warunki techniczne podłączenia wodociągu, kanalizacji sanitarnej i deszczowej
8. decyzja Zarządu Dróg Wojewódzkich ZZDW-s-422D/233/05
9. decyzja Zarządu Dróg Wojewódzkich ZZDW-3-422b/316/05
10. decyzja Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Gryfinie nr 11/2006
11. decyzja Zarządu Dróg Wojewódzkich nr ZDW-3-422D/33/06
12. Informacja do planu BIOZ

Spis rysunków:

- | | |
|------|--|
| 00.1 | Zagospodarowanie terenu |
| 00.2 | Zagospodarowanie terenu plansza podstawowa |
| 01.1 | Rzut - inwentaryzacja |
| 01.2 | Przekrój A-A - inwentaryzacja |
| 01.3 | Elewacje - inwentaryzacja |
| 02.1 | Rzut |
| 03.1 | Przekrój A-A |
| 03.2 | Przekrój B-B |
| 04.1 | Elewacje Wsch. i Zach. – projektowane |
| 04.2 | Elewacje Pd i Pn – projektowane |
| 05.1 | Rzut dachu |
| 06.1 | Trybuny stadionu – rzut i przekrój |
| 07.1 | Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej |

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, rozbudowa obiektów i boisk sportowych w Moryniu przy ul. Odrzańskiej 2f.

2. Podstawa opracowania

- Umowa o wykonanie prac projektowych nr 05002
- Koncepcja zaakceptowana przez Inwestora
- wizja lokalna,
- inwentaryzacja lokalu
- decyzja nr IPB.7331-15/2005 o warunkach zabudowy

3. Dane Inwestora

Gmina Moryń

Plac Wolności 1; 74-503 Moryń

4. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi przebudowa obiektów i boisk sportowych Moryniu na ul. Odrzańskiej 2f, a w szczególności:

- przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku obejmująca branże: architektoniczną, konstrukcyjną, instalacje sanitarne i instalacje elektryczne (projekty branżowe stanowią przedmiot odrębnych opracowań).
- Rozbudowa obejmuje dodanie toalety publicznej oraz prysznicu do szatni istniejącego pomieszczenia szatni, docieplenie obiektu oraz zmodernizowanie jego wnętrza. Zostanie nadbudowany dach dwuspadowy (zgodnie z zapisami w decyzji o warunkach zabudowy).
- zmiana sposobu zagospodarowania terenu- wykonanie parkingu dla samochodów osobowych, dodanie boiska treningowego, rekultywacja istniejącego boiska, obsadzenie terenu obiektu sportowego zielenią średnią, wyznaczenie miejsca na składowanie odpadów stałych, budowa nowych trybun z nowymi siedziskami, budowa chodników
- wykonanie przyłączy wod-kan do budynku szatni

5. Warunki hydrogeologiczne

Wg opracowania wykonanego przez panią Barbarę Bryll podłoże w rejonie przedmiotowej inwestycji stanowią głównie piaski drobne, które lokalnie przewarstwione są niewielkiej miąższości warstwą piasków gliniastych

Do głębokości 3,0 m p.p.t. nie występuje woda gruntowa. Z uwagi na te warunki nie ma potrzeby stosowania dodatkowego drenażu w rejonie boisk sportowych.

6. Obecny sposób zagospodarowania terenu i stan obiektów

Przedmiotowy obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

Obecnie teren służy celom sportowym, znajduje się na nim boisko do gry w piłkę nożną, utwardzone miejsce do uprawiania sportów młodzieżowych (rolki, deskorolka), zdewastowane pozostałości po boisku do koszykówki, zniszczone trybuny na wzniesieniu ziemnym oraz szatnia dla zawodników i sędziów.

Teren jest częściowo ogrodzony. Murawa boiska znajduje się w stanie dobrym, wymaga jedynie ciągłej konserwacji i odpowiednich zabiegów pielęgnacyjnych.

Wjazd na działkę odbywa się z ul. Odrzańskiej, nie jest on utwardzony – droga gruntowa.

7. Projektowany sposób zagospodarowania terenu

7.1. PARKING

Przeprojektowano istniejący wjazd na działkę- ulega on poszerzeniu i utwardzeniu z nadaniem odpowiednich spadków (szczegółowe rozwiązania wg projektu drogowego). W pobliżu wjazdu zlokalizowano 10 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych i jedno miejsc parkingowe dla osoby niepełnosprawnej. Przewidziano także miejsce dla parkowania większych samochodów osobowych. Parking zaprojektowano w takiej samej nawierzchni jak wjazd (kostka brukowa).

7.2. Zielen i elementy małej architektury

Planuje się obsadzenie terenu z każdej strony zielenią średnią (miejsca nasadzeń zaznaczono szrafem) oraz ogrodzenie systemowym ogrodzeniem do wysokości 180 cm ponad poziom terenu. Ogrodzenie siatkowe systemowe malowane proszkowo na kolor ciemnozielony. Konstrukcja ogrodzenia powinna uniemożliwiać niekontrolowane wejście na teren obiektu.

Bramy i drzwi w ogrodzeniu należy wykonać tak, aby dały się zablokować w pozycji otwartej.

Przeprojektowano trybuny aby zainstalować nowe siedziska z tworzywa sztucznego. Siedziska należy dobrać takie, aby szerokość wolnego przejścia w rzędzie (dojścia do siedzeń) nie była m mniejsza, niż 45cm.

Szerokość siedzenia- min.45cm

Głębokość siedzenia- min.45cm.

Materiał- plastik (np.polamid)- materiał musi być niepalny lub trudno zapalny i nie może wydzielać substancji szkodliwych dla zdrowia.

Materiał siedzisk powinien być odporny na uderzenia, odporny na pęknięcie, odporny na warunki atmosferyczne i temperatury w zakresie -30°C do +80°C. Materiał powinien być zabarwiony w całej masie.

Mocowanie czasz siedzeń do konstrukcji nośnej – można mocować pojedynczo lub w grupach do konstrukcji nośnej.

Rzędy siedzeń powinny posiadać numerację umocowaną na pierwszych siedzeniach w rzędzie.

Trybuny zaprojektowano jako „schodkowe” płyty żelbetowe. Ogółem mogą pomieścić 393 widzów.

Na terenie wydzielono utwardzone kostką betonową miejsce na kontener przeznaczony do składowania odpadów.

7.3. Boiska i nawierzchnie sportowo- rekreacyjne

7.3.1. Boisko do piłki nożnej

Boisko główne zaprojektowano o wymiarach 105m na 68m.

Boisko treningowe zaprojektowano o wymiarach 90m na 58,3 m

Nawierzchnia jest przepuszczalna dla wody, nie projektuje się spadków nawierzchni.

Konserwację i rekultywację płyty boiska należy zlecić wyspecjalizowanej firmie.

7.3.2. Wyposażenie boiska do piłki nożnej

. W ramach wyposażenia boiska proponuje się dwie bramki.

Rama bramki wykonana z owalnego profilu (120x100mm) aluminiowego anodowanego lub lakierowanego proszkowo na biało.

Poprzeczka i słupki połączone są specjalnie skonstruowanym narożnikiem. Ten układ łączenia ramy bramki zapewnia stabilność całej konstrukcji. Wsporniki siatki wykonywane są z rur aluminiowych anodowanych lub stalowych z powłoką galwaniczną. Wszystkie końcówki rur oraz spody słupków posiadają zatyczki tworzywowe zabezpieczające przed skaleczeniem.

Zaczepty mocujące siatkę zaprojektowano tak, aby dawały możliwość szybkiego zamocowania siatki oraz umożliwiały ich wymianę bez konieczności zdejmowania siatki.

Zaczepty wykonane są z tworzywa sztucznego o dużej wytrzymałości odpornej na warunki atmosferyczne. Wszystkie elementy złączne stalowe bramki posiadają ochronne powłoki galwaniczne.
Do bramek oferujemy siatki białe lub kolorowe.
Proponuje się wytyczanie linii boiska (linie o szerokości 5cm) poprzez posypywanie mieszanką wapienną.

7.3.3. Boisko do koszykówki

Projektuje się nowe boisko do gry w koszykówkę na miejscu istniejącego miejsca do gry w koszykówkę (nieutwardzonego). Należy rozebrać istniejące kosze i wyrównać teren. Następnie wykonać warstwy nowego boiska w kolejności (od góry):

- Nawierzchnia poliuretanowa EPDM
- asfaltobeton zamknięty 4cm
- asfaltobeton częściowo zamknięty (4cm),
- tłuczeń 20cm,
- podsypka piaskowa 10cm.

Płytę boiska należy wykonać ze spadkiem 0.8 % umożliwiającym spływ wody (na stronę, gdzie nie ma chodnika- zgodnie z załączonym rysunkiem).

7.3.4. Miejsce do uprawiania sportów młodzieżowych (jazda na rolkach, deskorolce)

Jest to miejsce do postawienia urządzeń sportowych nie związanych trwale z gruntem (np. rampa). Nawierzchnie zaplanowano w miejscu istniejącego terenu utwardzonego. Należy ściągnąć istniejącą wierzchnią warstwę zniszczonego asfaltu, następnie wyremontować i wyrównać warstwę nośną i ułożyć nową warstwę asfaltową

7.3.5. Miejsce do zabaw dzieci starszych

Przewidziano miejsce do zabaw dla dzieci starszych z nawierzchni naturalnej – piasek.

7.3.6. Zielone tereny rekreacyjne

W miejscu najbardziej zagłębionym na terenie objętym projektem zaproponowano zielone tereny rekreacyjne.

7.3.7. Boisko do koszykówki

Boisko zaprojektowano o wymiarach 28m na 18m. Nawierzchnię zaprojektowano z wierzchnią warstwą z poliuretanu na podbudowie z asfaltu. Boisko może być wykonane dwuetapowo- tj. w pierwszej kolejności należy wykonać podbudowę i warstwę asfaltową. W drugiej kolejności można wykończyć nawierzchnię powłoką poliuretanową

7.3.8. Wyposażenie boiska do koszykówki

.W ramach wyposażenia boiska przewiduje się zamocowanie w sposób trwały dwóch stojaków do koszykówki o wysięgu 1,6 m na boisko, jednosłupowych.

Proponujemy zestaw do koszykówki na boiska zewnętrzne, place zabaw lub ogródki domowe. W skład zestawu wchodzi stojak stalowy lakierowany proszkowo, jedno lub dwusłupowy, tablica 180 x 105cm laminowana lub ze sklejki wodoodpornej oraz obręcz ocynkowana z siatką łańcuchową lub obręcz zwykła. Zestaw montowany jest bezpośrednio do betonu. Zestaw jednosłupowy może być również osadzony w tulei uprzednio zabetonowanej.

Proponuje się malowanie boiska (linie o szerokości 5cm) zgodnie z technologią producenta nawierzchni.

7.4. Bilans terenu

NR	NAZWA POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m2)
1	Nawierzchnie utwardzone - chodniki	627,16
2	Nawierzchnie utwardzone jezdne	612,16

3	Powierzchnia zabudowy	140,5
4	Powierzchnia trybun	169,5
5	Boisko główne	7630
6	Boisko treningowe	5619,06
7	Boisko do koszykówki	600
8	Miejsce do uprawiania sportów młodzieżowych	534
9	Plac zabaw dla dzieci starszych	261,34
10	Pozostałe tereny zielone	11747,9
	Powierzchnia wszystkich działek objętych inwestycją	27941,62

8. Stan istniejący budynku szatni

Budynek szatni wymaga przebudowy i rozbudowy, jego stan techniczny jest dostateczny, nie spełnia obowiązujących przepisów w zakresie powierzchni pomieszczeń, wentylacji i ogrzewania.

9. Przeznaczenie, program użytkowy i zestawienie powierzchni budynku szatni

Przeznaczenie obiektu szatni nie zmienia się.

Program użytkowy wraz z zestawieniem powierzchni określa poniższa tabela:

NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m ²)
1	Szatnia sędziowska	7,28
2	Pom. gospodarcze	4,69
3	Wc	1,98
4	Łazienka	3,60
5	Umywalnia	7,80
6	Pisuar	1,9
7	Wc	1,9
8	Szatnia 1	18,65
9	Przedsionek	1,61
10	Szatnia 2	17,06
11	Umywalnia	7,32
12	Wc publiczne -męskie	4,96
13	Wc publiczne -damskie/niepełnosprawni	5,10
14	Pisuar	1,65
15	Wc	1,5
16	Prysznice	5,36
	suma	92,36

10. Charakterystyczne parametry techniczne budynku

Kubatura budynku (część budynku w zakresie opracowania) 277,09 m³

Wysokość budynku: do kalenicy 4,84 m

Długość budynku: 20,16 m w kierunku Pn-Pd, 9,85 m w kierunku Wsch-Zach

11. Rozwiązania architektoniczno- budowlane określające formę i funkcję budynku

**STAROSTWO POWIATOWE
w GRYFINIE**

Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 11 Listopada 16 "D", 74-101 Gryfino
tel. 416 40-33, 404-53 53, fax 416-30 02

11.1. Forma budynku

Zgodnie z warunkami zabudowy całość przekryto dachem dwuspadowym wykonanym z blachy dachówkopodobnej w kolorze grafitowym. Ściany szczytowe także obłożono tą blachą. Forma prosta, dach dwuspadowy.

11.2. Funkcja budynku

Do budynku dobudowano część umożliwiającą podział obiektu na dwie odpowiednio wyposażone szatnie dla zawodników. W nowoprojektowanej części mieści się także wózek dla publiczności.

Nowy podział budynku na dwie szatnie wyposażone w umywalnie i toalety oraz szatnie dla sędziego.

W dobudowanej części usytuowano dwa ustępy publiczne

12. Rozwiązania konstrukcyjne

Opis konstrukcji istniejącego budynku

Budynek niepodpiwniczony, parterowy, wybudowany w konstrukcji tradycyjnej. Ściany murowane, stropodach płaski żelbetowy.

Opis konstrukcji projektowanej

Szczegółowy opis elementów konstrukcyjnych znajduje się w projekcie konstrukcji autorstwa inż. Andrzeja Bielewicza.

13. Zapewnienie dostępu osobom niepełnosprawnym

Zaprojektowano jeden usęp dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych wyposażony w odpowiednie pochwyt.

14. Elementy wyposażenia budowlano- instalacyjnego

15. Instalacje sanitarne

- **Wentylacja pomieszczeń.**

Wentylacja grawitacyjna mechanicznie wspomagana- na kanałach należy założyć wentylatory pobudzające ciąg (doprowadzenie świeżego powietrza otworami w drzwiach i poprzez rozszczelnienie okien).

- **Instalacja wod.-kan.**

Zaprojektowano wymianę instalacji .

- **Instalacja c.o.**

Źródłem ciepła dla budynku będą grzejniki elektryczne

16. Instalacje elektryczne

Instalacje elektryczne objęte są odrębnym opracowaniem

17. Rozwiązania techniczne i materiałowe

Uwaga: wszystkie materiały należy stosować zgodnie z wytycznymi producenta. Również montaż powinna przeprowadzić firma specjalistyczna.

17.1. Przegrody zewnętrzne pionowe

Uwaga: warstwy istniejące przyjęto na podstawie inwentaryzacji, konieczna konsultacja z projektantem po dokonaniu odkrywki warstw na etapie budowy

- **Ściana zewnętrzna nowoprojektowanego budynku**

- Proj.tynk cementowo-wapienny 1,5 cm
 - Proj.pustaki z ceramiki porotyzowanej 25 cm
 - Proj.styropian 10 cm
 - Proj.tynk akrylowy 1 cm
- **Ściana zewnętrzna nowoprojektowanego budynku**
- Proj.tynk cementowo-wapienny 1,5 cm
 - Proj.pustaki z ceramiki porotyzowanej 25 cm
 - Proj.styropian / łąty drewniane 10 cm
 - Proj.wiatroizolacja - cm
 - Proj.kontrłaty drewniane 5 cm
 - Proj.blacha dachówkopodobna 0.07cm
- **Ściana zewnętrzna nowoprojektowanego budynku przy gruncie (od poziomu terenu na głębokość ok.0.5m)**
- Ściana z bloczków betonowych 25 cm
 - Polistyren ekstradowany 10 cm
 - Papa asfaltowa 0.03 cm
- **Istniejąca przeprojektowana ściana zewnętrzna z cegły (gr.cegły 38cm)**
- Proj. Tynk cementowo-wapienny 1,5 cm
 - Istn. Cegła pełna 38cm
 - Proj. Styropian 10cm
 - Proj. Tynk akrylowy 1 cm
- **Istniejąca przeprojektowana ściana zewnętrzna z cegły (gr.cegły 38cm)**
- Proj. tynk cementowo-wapienny 1,5 cm
 - Istn. Cegła pełna 38cm
 - Proj. styropian / łąty drewniane 10 cm
 - Proj. wiatroizolacja - cm
 - Proj. kontrłaty drewniane 5 cm
 - Proj. blacha dachówkopodobna 0.07cm
- **Istniejąca przeprojektowana ściana zewnętrzna przy gruncie (od poziomu terenu na głębokość ok.0.5m)**
- Ściana z bloczków betonowych 25 cm
 - Polistyren ekstradowany 10 cm
 - Papa asfaltowa 0.03 cm

17.2. Przegrody zewnętrzne poziome

- **Projektowana posadzka pod nowym budynkiem**
- Płytki gresowe antypoślizgowe na kleju 1.5cm
 - Gładź cementowa 6cm
 - Styropian twardy 5 cm
 - 2xPapa
 - Płyta betonowa B15 8 cm
 - Podsyпка piaskowa zagęszczona 20 cm
- **Przeprojektowana posadzka pod istniejącym budynkiem**
- Płytki gresowe antypoślizgowe na kleju 1.5cm
 - Gładź cementowa 6cm
 - Styropian twardy 5 cm
 - 2xPapa
 - Istniejąca posadzka – cm
- **Projektowany dach nad dobudowanym budynkiem**
- Płyta G-K 1,25 cm
 - Ruszt z łąt drewnianych 4 cm

o Folia paroszczelna	
o Nadbitka drewniana na konstr. drewnianą	6 cm
o Wełna mineralna	20 cm
o Folia paroprzepuszczalna	
o Krokwie drewniane	16cm
o Kontrłaty drewniane	5 cm
o Łaty drewniane	5 cm
o Blacha dachówkopodobna	0,07 cm

▪ **Istniejący przeprojektowany stropdach nad istniejącym budynkiem**

o Proj. tynk cementowo-wapienny	1,25 cm
o Istniejący strop żelbetowy	10 cm
o Istniejąca papa	-- cm
o Wełna mineralna	20 cm
o Folia paroprzepuszczalna	
o Krokwie drewniane	16cm
o Kontrłaty drewniane	5 cm
o Łaty drewniane	5 cm
o Blacha dachówkopodobna	0,07 cm

17.3. Materiały elewacyjne wykończeniowe

- tynk na siatce na styropianie
- Blacha dachówkopodobna

17.4. Materiały wewnętrzne wykończeniowe

Na posadzki projektujemy:

- płytki gresowe pomieszczeniach sanitarnych (płytki antypoślizgowe,)

Sufity podwieszane zaprojektowano, jako:

- pełne płyty gipsowo-kartonowe

17.5. Ślusarka okienna i drzwiowa

Zaprojektowano okna z profili PCV.

Zaprojektowano przegrody o współczynnikach:

- okna- $U=2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub mniejszy

- drzwi $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub mniejszy

Okna należy wyposażyć w szkło o podwyższonej odporności na rozbicie, nie tłukące się i nie rozpryskujące na drobne kawałki w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika .

Szklenie okien zewnętrznych zestawami dwuszybowymi.

17.6. Izolacje

Projektuje się izolacje przeciwwodne i termiczne, spełniające warunek NRO:

- izolacje przeciwwodne i polistyren ekstrudowany na ścianach od poziomu ław fundamentowych do poziomu 30cm ponad poziom terenu

- izolacje przeciwwodne i termiczne dachów i podłóg na gruncie

17.7. Odwodnienie połaci dachowych

Odwodnienie połaci dachowych za pomocą rynien z PCV z kolorze identycznym z kolorem blachy dachowej (grafitowy)

18. Wpływ obiektu na środowisko

Zakres oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki. Planowana przebudowa nie zwiększy uciążliwości w zakresie hałasu, emisji zanieczyszczeń, etc.

19. Ochrona przeciwpożarowa

Istniejący budynek ma wysokość ok. 4,70m- zgodnie zatem z &6 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zalicza się do budynków niskich (N).

19.1. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń

Zagrożenie wybuchem nie występuje.

19.2. Podział na strefy pożarowe

Budynek stanowi odrębną strefę pożarową, budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej D (kat.ZL III, budynek niski, jednokondygnacyjny).

Palne elementy konstrukcyjne budynku należy do stopnia NRO (nie rozprzestrzeniający ognia) stosując preparaty w systemie OGNIOPHON lub FOBOS M2 natomiast palne elementy na zewnątrz budynku zabezpieczyć do stopnia NRO preparatami odpornymi na działanie warunków atmosferycznych, np.: OCEAN 411.

19.3. Elementy wykończenia wnętrz

Wszystkie elementy wykończenia wnętrz należy zabezpieczyć do stanu trudnozapałalności.. Sufity niepalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

19.4. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Projektuje się następujące oznakowanie p.poż.:

- Oznakowanie dróg ewakuacyjnych i wyjść ewakuacyjnych
- Oznakowanie miejsca usytuowania urządzeń p.poż. i sprzętu p.poż

19.5. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze wraz z ich rozmieszczeniem

Obiekt należy zabezpieczyć- należy wywiesić instrukcję p.poż. i alarmową oraz zamontować gaśnicę proszkową 2 kg z proszkiem ABC.

Miejsca rozmieszczenia sprzętu pożarniczego, wyjścia i kierunki ewakuacji oznakować zgodnie z polskimi normami.

20. Zagadnienia BHP i SANEPID

20.1. Charakter użytkowanych pomieszczeń

Projektowane pomieszczenia nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi. Pozostawiono jednak doświetlenie światłem dziennym.

20.2. Pomieszczenia sanitarne

Przeprojektowano istniejące pomieszczenia sanitarne tak aby odpowiadały obowiązującym przepisom. Zaprojektowano dwa ustępy publiczne jeden męski a drugi damski dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Toaleta ta musi być wyposażona w odpowiednie uchwyty. Wysokość pomieszczeń 3.0 m.

20.3. Sprzątanie pomieszczeń

Do sprzątania zgodnie z informacją uzyskaną od inwestora zostanie wynajęta firma zewnętrzna, .

20.4. Wytyczne budowlane

Drzwi wyposażone będą w samozamykacze, .

21. UWAGI KOŃCOWE

UWAGA:

Ustala się bezwzględny zakaz używania azbestu pod jakąkolwiek postacią w

materiałach budowlanych służących do realizacji obiektu oraz w elementach jego wykończenia i wyposażenia.

Całość prac włącznie z wykopami wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami oraz obowiązującymi przepisami BHP i ppoż.

Wszystkie elementy przychodzące na budowę muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty oraz muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie Polski.

Zastosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.

Wszystkie dokumenty, atesty, certyfikaty i protokoły odbiorów zachować do kontroli i odbioru.

Transport, przechowywanie zabudowa i montaż wszystkich urządzeń i elementów instalacji, zgodnie z z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami oraz obowiązującymi przepisami BHP i ppoż, dokumentacjami techniczno – rozruchowymi urządzeń i elementów przychodzących na budowę oraz instrukcjami producenta.

Wszystkie roboty wykonywać ściśle wg dokumentacji technicznej, niniejszego opisu oraz Warunków Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych, pod nadzorem osoby uprawnionej.

Podczas prowadzenia prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i p.pož.

Obiekt wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).

Kierownik budowy jest zobowiązany opracować plan BIOZ na potrzeby budowy.

Opracowała:

Arch.Marianna Jagielska Chruszcz



Szczecin, dnia 13 grudnia 2000r.

**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

AB.III.1-7131-2/2000

DECYZJA Nr 54/Sz/2000

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani **Marianny JAGIELSKIEJ-CHRUSZCZ** z dnia 13.03.2000 roku, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

N A D A J Ę

Pani mgr inż. architekt **Mariannie JAGIELSKIEJ-CHRUSZCZ**
ur. dnia 18 sierpnia 1973r. w Szczecinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ**

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 338 z dnia 06 października 2000r. posiadania przez Panią **Mariannę JAGIELSKĄ-CHRUSZCZ** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Otrzymują:

1. Pani Marianna Jagielska-Chruszcz
ul. Rynkowa 43/66
71-543 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

Władysław Lisewski

Za zgodność z oryginałem
własnoręcznie potwierdzam

ARCH. SŁAWOMIR MUČKO
okręgowy architekci





IZBA ARCHITEKTÓW
SZCZECIN POLSKA

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA RADA IZBY

Zps 475/06

ZAŚWIADCZENIE

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marianna Jagielska-Chruszcz

zamieszkała ul. Jedności Narodowej 28/7, 70-454 Szczecin, posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid.: 54/Sz/2000, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **ZP-0419**.

Zaświadczenie ważne jest do dnia: **30.06.2006 r.**

Szczecin, dnia 20.12.2005 r.



.....oryginałem
.....potwierdzam
Sekretarz
Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów
ARCH. SŁAWOMIR LEON
ch2 architekt
.....
Sławomir Leon

72

Decyzja Nr 8/ZPOIA/2002

Na podstawie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz.42 z późn. zmianami) w związku z art.13 ust.1 oraz art.14 ust.1 pkt.1 i ust.3 pkt.1 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz.1126 z późn. zmianami) oraz w związku z art.104 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Przemysława Biryło,

NADAJE SIĘ

Panu mgr inż. architektowi PRZEMYSŁAWOWI BIRYŁO
ur. dnia 18 grudnia 1973 r.

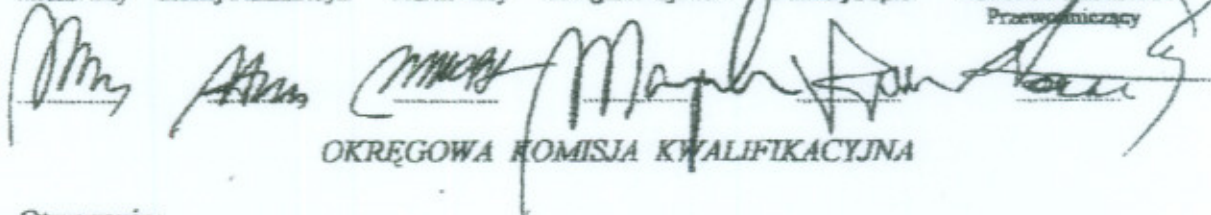
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

Uzasadnienie

Pan mgr inż. architekt Przemysław Biryło złożył wniosek o dopuszczenie go do egzaminu w sprawie nadania uprawnień budowlanych dnia 31.10.2002 r.. Do wniosku dołączył odpis dyplomu ukończenia studiów wyższych na kierunku architektura i urbanistyka oraz książki praktyki zawodowej, potwierdzające spełnienie wymogów, zarówno co do wykształcenia, jak i wymiaru praktyki zawodowej, przewidzianych w art.14 ust.3 pkt.1 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 106 z 2000r., poz.1126 z późn. zmianami). Następnie w dniu 16 grudnia 2002r. złożył przed Zespołem Egzaminacyjnym Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej z wynikiem pozytywnym egzamin na uprawnienia budowlane, co wynika z protokołu nr 15/2002, sporządzonego przez wspomniany zespół egzaminacyjny. Wobec powyższego należało orzec, jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Krajowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej.

Michał Bay Maciej Furmanczyk Marek Kosy Grzegorz Majewski Andrzej Popiel Kazimierz Stachowiak
Przewodniczący



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Biryło,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie,
3. Rada Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów,
4. a/a.

Za zgodność z oryginałem
własnoręcznie potwierdzam
ARCH. SŁAWOMIR MUCKO
czł. Izby Architektów

DECYZJA NR IPB.7331-15/2005
o warunkach zabudowy

Na podstawie art.104 kodeksu postępowania administracyjnego oraz art.4 ust.2, art.59 ust.1, art.60 ust.1 i 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Morynia z dnia 21.04.2005 r.,

ustalam
dla Gminy Moryń z siedzibą przy Placu Wolności, 74-503 Moryń

następujące warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie boisk i obiektów sportowych na działkach o numerach geodezyjnych 445+449, 450/1 i 450/2 położonych w obrębie 2 jednostki ewidencyjnej m. Moryń przy ul. Odrzańskiej nr 2f:

1. Warunki przestrzenne:

- 1.1. Teren objęty niniejszą decyzją, pokazany jest na załączniku nr 1 – mapie syt.-wys. w skali 1:1000 kolorem pomarańczowym (granice działek objętych wnioskiem).
- 1.2. Ustala się funkcję terenu – działek nr 445+449, 450/1 i 450/2 – na cele usług sportowych i rekreacyjnych.
- 1.3. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – 8,0m od projektowanej linii rozgraniczenia (regulacyjnej) ulicy Odrzańskiej.
- 1.4. Na teren działki zapewnia się dojazdy i dojścia z ulicy Odrzańskiej – publicznej drogi wojewódzkiej.
- 1.5. Ustala się przebudowę istniejących obiektów sportowych i budowę nowych w zakresie widowni, nawierzchni i ich odwodnienia oraz oświetlenia.
- 1.6. Ustala się przebudowę z rozbudową budynku stanowiącego zaplecze socjalno-administracyjne miejskiego ośrodka sportowego, a także budowę innych budynków, niezbędnych do prawidłowego jego użytkowania.
- 1.7. Obiekty kubaturowe przebudowywane i nowo budowane, w zabudowie wolno stojącej, do dwóch kondygnacji z dachem wysokim, wielospadowym. Druga kondygnacja wpisana w poddasze. Dopuszcza się realizację dachu typu mansardowego;
 - 1.7.1. Szerokość frontów budynków (elewacji frontowych) – nie określa się – wynikające z przyjętych wielkości powierzchni i funkcji; usytuowanie elewacji frontowych w stosunku do ulicy Odrzańskiej – dowolne – wynikające ze sposobu prawidłowego funkcjonowania ośrodka;
 - 1.7.2. Wysokości elewacji – do 4,0m od poziomu terenu do górnych krawędzi gzymsów dachów; wyniesienie poziomu posadzek parterów nad poziom terenu – do 0,60m;
 - 1.7.3. Kąty pochylenia połaci dachowych – do 45°; przy konstrukcji dachów typu mansardowego pochylenie połaci ściennych – do 80°, połaci dachowych – do 20°;
 - 1.7.4. Wysokości kalenic – do 6,0m od poziomu górnej krawędzi gzymsu dachu; kalenice usytuowane równoległe do elewacji frontowych;
 - 1.7.5. Krycie dachówką ceramiczną lub cementową lub blachą dachówko podobną lub gontem bitumicznym.
- 1.8. Na terenie należy przewidzieć:
 - 1.8.1. lokalizację parkingów dla samochodów osobowych w ilości min. 10 miejsc postojowych,
 - 1.8.2. lokalizację parkingów dla autokarów w ilości min. 2 miejsc postojowych,
 - 1.8.3. miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadków stałych,
 - 1.8.4. ciągi piesze, drogi dojazdowe i tp. elementy niezbędne do prawidłowego funkcjonowania ośrodka
- 1.9. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 1,8 m od poziomu terenu, z elementów współgrających z otoczeniem i nawiązujących do tradycji regionu; ogrodzenie frontowe winno spełniać wysokie walory estetyczne z uwagi na usytuowanie wzdłuż drogi wojewódzkiej.
- 1.10. Ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej (ekopozytywnej) w powierzchni działki – nie mniejszy niż 70% z zachowaniem istniejącego drzewostanu w maksymalnym stopniu; pomiędzy linią rozgraniczenia (projektowaną) z ulicą Odrzańską a nieprzekraczalną linią zabudowy należy wprowadzić bogatą zieleń niską i wysoką z przewagą gatunków zimozielonych.

opracował: mgr inż. arch. Marek Gruntke nr ewidencyjny Z-241 przynależności do ZOIU z/s we Wrocławiu

Całość wdrożoną z oryginału
wiasnoręcznie potwierdzam

ARCH. SŁAWOMIR MAJUK
ca 2 architektki

25/1